

# 装修省钱小窍门

对于工薪族来说,装修的钱就这么多,怎么做才能既省钱,又不影响家装品质?其实,装修前的装修预算很重要,装修时要做到该省的省,不该省的一分也不要省。

### ● 客厅射灯能省则省

在家装时，许多工薪家庭都追求灯光带来的美丽，装修时总是尽可能地要求多装射灯。但是，射灯过多很容易造成安全隐患，小小的射灯看似瓦数不大，它们在小小的灯罩内却很容易积聚热量，短时间内即产生高温，时间一长易引发火灾。其次，射灯通常只有在客人来时才会打开，或者到逢年过节才用，平时基本不开。许多人装了射灯后都比较后悔，认为这笔钱花得冤枉。

## ● 玄关力求简约实用

时下流行的户型设计大多是客厅连着餐厅，于是，很多人会在客厅和餐厅之间设计一个玄关。

有些家庭费尽心机将玄关设计得很复杂，这适得其反。首先，过于复杂的玄关会破坏客厅的整体美感。其次，玄关的一面是客厅，另一面是餐厅，太复杂的话不利于清洁卫生，时间一长就会影响美观。



在玄关设计上，要力求简约实用。

### ● 地板砖至少买中档

地板砖是一项大开支，可伸缩性极大。价格高的地板砖百十元一块，价格低的十几元就能买到。地板砖是易磨损件，如果太便宜就会不耐磨，时间一长地板砖就会被脚踏出痕迹来。另外，过于便宜的地板砖大多不防滑，很容易使人滑倒造成意外伤害。

## ● 电线水管别图便宜

在全部的家装材料中，十几元一米的电线、水管也是一大支出。一些工薪阶层家庭在这项开支中经常有省钱的办法，不太关注质量，只看重价格。如果电线、水管质量不达标，会给日后的生活带来极大的安全隐患。即使是工薪家庭，在购买电线和水管时也不能擅自降低标准。

### ● 电源插座数量留够

很多人在装修时往往不太注意电源插座的质量，认为能省则省。其实，现代家庭的电器很多，功率也很大，电源插座的品质非常重要，要尽量买质量好的、用料充足的。多功能插座尽量少用，尽量避免几件电器同时使用一个插座，插座负荷过重的话很容易引发火灾事故。

### “全包”更要经常查验

由于工作时间紧张，工薪族在装修时往往采取“全包”的方式，自己完全不过问，这就给那些职业道德较差的装修公司留下了赚便宜的机会。专业人士认为，业主第一次搞装修大多缺乏经验，住一阵后却发现毛病很多。所以，即便选择了装修“全包”，也要经常到工地上查验材料和质量，绝不能当甩手掌柜。

## ● 绘制布线铺管图纸

很多家庭在装修时会进行水电改造，这项工作结束后往往不记得绘制一张路线图。装修本来就是一个不断完善的过程，几年后说不定还要重新装修，必须画清电源线和水管铺设的路线图。有了这个图，才能方便日后的维修。

## ● 项目尽量一次做完

因为经济原因，有的业主除了在材料上能省则省外，在装修项目上也往往采取节省的办法。一些本该同时完成的项目，他们往往暂时不做，留到以后做。

事实上，搬家后再搞装修很不方便，那些不得不进行的装修项目肯定会对日后的生活造成影响。而且个别项目不及时做完，由于项目太少，日后很难请来专业的施工队，即便请来，对方也会要个高价，这样拖下去，会给自己拖来一堆麻烦。

# 家装合同

## 过分压价要不得

在审核报价中,要注意刷涂料、铺瓷砖这些工程量较大的项目。如单价提高几元钱,整个工程造价就会增加不少。比如在60平方米的铺砖工程中,每平方米提高5元,整个造价就要提高300元;再如涂料,一个三室两厅的户型涂刷,一般需涂300平方米以上,每平方米如提高2元,造价就会提高600元。

### ► 防中途加项

有些装修公司初期报价比较低,但在施工当中增加项目,使整体造价最终仍较高。比如在报价时故意选择低档产品,在施工中又要求更换;报价时故意少算水电管线长度,后期又要求增加。对此,业主可以将“要求结算项目与预算项目差价控制在5%以内”写进补充条款。

### ► 防材料替换

在材料选择上,要标明名称、品牌、规格、质量等级、单价、数量、采购地点、生产日期、保质期共九项,以防在施工当中通过所谓

“偷梁换柱”来替换材料。尤其对大芯板、油漆、乳胶漆、地砖、墙砖、厨卫等装修公司提供、配送的项目更要注意，并索要质检报告，一旦出现问题，书面证明可以避免材料替换带来的损失。

## ► 防工艺含糊

工艺是影响装修造价的重要原因之一,工艺上的含糊不清,会导致造价上的较大差异。比如处理墙面时,在承重墙与石膏板内墙交界处,如果不采取嵌缝处理,就会出现裂缝;门套开边时要用双层大芯板,但不少装修公司在报价中均没有体现。专家认为,无论是装修公司省略项目,或者承诺项目而未兑现,都会给业主带来麻烦和损失。

### ▶ 防过分压价

不要过分压低价格,这样会使施工队产生“逆反心理”,在装修材料和质量上大打折扣。比如使用非环保的大芯板,虽然价格降下来了,可环保指数也随之下降,当然也不要被施工队的过低报价所诱惑。

# 假期消费指南

 **赖氏家具**  
LISE FURNITURE

# 巅峰盛“惠”金秋启动

活动时间：9月22日—10月7日

- ① 买多省多 实惠递增
- ② 团购三人行 火爆进行时...
- ③ 买家具中豪礼

 全国客服热线：4006-880-666

更多惊喜请拨打电话或咨询店内

特等奖1名 对开门冰箱  
一等奖2名 名牌彩电  
二等奖4名 名牌洗衣机  
三等奖10名 名牌微波炉  
纪念奖200名 精美礼品

【富雅至尊店】电话：85905568  
【银座中心店】电话：55559732  
【东亚至尊店】电话：85068277  
【银座中润店】电话：55587109  
【槐荫居然店】电话：58880092

【红星美凯龙店】电话：55530672  
【银座北园至尊店】电话：82639928  
【银座北园至泊店】电话：82639829  
【北园居然至泊店】电话：55592782  
网址：WWW.LAISHI.COM.CN