

装修省钱小窍门

对于工薪族来说,装修的钱就这么多,怎么做才能既省钱,又不影响家装品质?其实,装修前的装修预算很重要,装修时要做到该省的省,不该省的一分也不要省。

● 客厅射灯能省则省

在家装时,许多工薪家庭都追求灯光带来的美丽,装修时总是尽可能地要求多装射灯。但是,射灯过多很容易造成安全隐患,小小的射灯看似瓦数不大,它们在小小的灯罩内却很容易积聚热量,短时间内即产生高温,时间一长易引发火灾。其次,射灯通常只有在客人来时才会打开,或者到逢年过节才用,平时基本不开。许多人装了射灯后都比较后悔,认为这笔钱花得冤枉。

● 玄关力求简约实用

时下流行的户型设计大多是客厅连着餐厅,于是,很多人会在客厅和餐厅之间设计一个玄关。

有些家庭费尽心机将玄关设计得很复杂,这适得其反。首先,过于复杂的玄关会破坏客厅的整体美。其次,玄关的一面是客厅,另一面是餐厅,太复杂的话不利于清洁卫生,时间一长就会影响美观。



在玄关设计上,要力求简约实用。

● 地板砖至少买中档

地板砖是一项大开支,可伸缩性极大。价格高的地板砖百十元一块,价格低的十几元就能买到。地板砖是易磨损件,如果太便宜就会不耐磨,时间一长地板砖就会被脚踏出痕迹来。另外,过于便宜的地板砖大多不防滑,很容易使人滑倒造成意外伤害。

● 电线水管别图便宜

在全部的家装材料中,十几元一米的电线、水管也是一大支出,一些工薪阶层家庭在这项开支中经常有省钱的想法,不太关注质量,只看重价格。如果电线、水管质量不达标,会给日后的的生活带来极大的安全隐患。即使是工薪家庭,在购买电线和水管时也不能擅自降低标准。

● 电源插座数量留够

很多人在装修时往往不太注意电源插座的质量,认为能省则省。其实,现代家庭的电器很多,功率也很大,电源插座的品质非常重要,要尽量买质量好的、用料充足的。多功能插座尽量少用,尽量避免几件电器同时使用一个插座,插座负荷过重的话很容易引发火灾事故。

● “全包”更要经常查验

由于工作时间紧张,工薪族在装修时往往采取“全包”的方式,自己完全不过问,这就给那些职业道德较差的装修公司留下了赚便宜的机会。专业人士认为,业主第一次搞装修大多缺乏经验,住一阵后却发现毛病很多。所以,即便选择了装修“全包”,也要经常到工地上查验材料和质量,绝不能当甩手掌柜。

● 绘制布线铺管图纸

很多家庭在装修时会进行水电改造,这项工作结束后往往不记得绘制一张路线图。装修本来就是一个不断完善的过程,几年后说不定还要重新装修,必须画清电源线和水管铺设的路线图。有了这个图,才能方便日后的维修。

● 项目尽量一次做完

因为经济原因,有的业主除了在材料上能省则省外,在装修项目上也往往采取节省的办法。一些本该同时完成的项目,他们往往暂时不做,留到以后做。

事实上,搬家后再搞装修很不方便,那些不得不进行的装修项目肯定会对日后的的生活造成影响。而且个别项目不及时做完,由于项目太少,日后很难请来专业的施工队,即便请来,对方也会要个高价,这样拖下去,会给自己拖来一堆麻烦。

家装合同

过分压价要不得

在审核报价中,要注意刷涂料、铺瓷砖这些工程量较大的项目。如单价提高几元钱,整个工程造价就会增加不少。比如在60平方米的铺砖工程中,每平方米提高5元,整个造价就要提高300元;再如涂料,一个三室两厅的户型涂刷,一般需涂300平方米以上,每平方米如提高2元,造价就会提高600元。

▶ 防工艺含糊

工艺是影响装修造价的重要原因之一,工艺上的含糊不清,会导致造价上的较大差异。比如处理墙面时,在承重墙与石膏板内墙交界处,如果不采取嵌缝处理,就会出现裂缝;门套开边时要用双层大芯板,但不少装修公司报价中均没有体现。专家认为,无论是装修公司省略项目,或者承诺项目而未兑现,都会给业主带来麻烦和损失。

▶ 防中途加项

有些装修公司初期报价比较低,但在施工当中增加项目,使整体造价最终仍较高。比如在报价时故意选择低档产品,在施工中又要求更换;报价时故意少算水电管线长度,后期又要求增加。对此,业主可以将“要求结算项目与预算项目差价控制在5%以内”写进补充条款。

▶ 防过分压价

不要过分压低价格,这样会使施工队产生“逆反心理”,在装修材料和质量上大打折扣。比如使用非环保的大芯板,虽然价格降下来了,可环保指数也随之下降,当然也不要被施工队的过低报价所诱惑。

假期消费指南

LS 赖氏家具
LISE FURNITURE

巅峰盛“惠”

金秋启动

活动时间:9月22日—10月7日

- ① **买多省多 实惠递增**
- ② **团购三人行 火爆进行时...**
- ③ **买家具中豪礼**

全国客服热线: 4006-880-666

更多惊喜请拨打电话或咨询店内

【富雅至尊店】电话: 85905568
【银座中心店】电话: 55559732
【东亚至尊店】电话: 85068277
【银座中润店】电话: 55587109
【槐荫居然店】电话: 58880092

特等奖1名 对开门冰箱
一等奖2名 名牌彩电
二等奖4名 名牌洗衣机
三等奖10名 名牌微波炉
纪念奖200名 精美礼品



【红星美凯龙店】电话: 55530672
【银座北园至尊店】电话: 82639928
【银座北园至泊店】电话: 82639829
【北园居然至泊店】电话: 55592782
网址: WWW.LAISHI.COM.CN