

# 莱山规划建设农业生态休憩带

## 莱山、滨海路、解甲庄、院格庄四大街道将受益

本报记者 苗华茂



濒临黄金海岸的烟台莱山区,素有“烟台市后花园”的美称。9日,记者从有关部门获悉,按照莱山区独有的功能定位和“长远规划、有序开发、整合资源、合理利用”的开发原则,烟台市目前正在规划设计以外夹河、辛安河、铺拉河和莱院路为纽带,以荆山、朱雀山、青龙山为功能区,以锦源春、凤山温泉小镇、明日之城为节点的“弓箭”状农业生态休憩带。

### 新闻链接

### 规划主题选择“普罗旺斯”

规划中建议,整个农业生态休憩带的主题为“普罗旺斯”。普罗旺斯(Provence)曾经是古罗马的行省,现为法国东南部的一个地区。毗邻地中海,接壤意大利。隆河(Rhone),经普罗旺斯注入地中海。

普罗旺斯物产丰饶、阳光明媚、风景优美。拥有难以抗拒的魅力,被称为“法国南方的秘密”,“欧洲的加利福尼亚”。短短20多年时间,从乡村社区发展为世界闻名的度假胜地。

而烟台与普罗旺斯在地理上有很多相似之处:普罗旺斯的纬度与烟台的纬度相近;普罗旺斯在地中海位置类似烟台在渤海的位置;普罗旺斯在欧洲的位置类似烟台在中国的位置;此外两地在气候和地形地貌上也十分相似。

农业生态休憩带项目定位于遵照国际标准,结合本地实情,建设成国内知名的主题鲜明、环境优美、设施完善、产业聚集的新形态复合体验式的生态休闲度假旅游区与高端商务旅游胜地,东北亚地区知名休闲度假目的地。根据规划,农业生态休憩带的发展目标为以自然生态环境为载体,生态旅游为主题,承载生态总部基地、绿色人居聚落、大型主题酒庄、休闲度假运动娱乐产业、旅游观光产业、文化艺术产业、有机生态农业产业,具备休闲度假、会议接待、健康养生、旅游观光、商务办公、农业科技、绿色人居等多重功能的复合型生态产业项目。

## 莱山街道>> 主打“普罗旺斯小镇”等七大主题乐园

围绕新建的莱院路两侧,规划设计了莱山街道生态休闲旅游区,主要包括生态绿谷、祥山乐谷、山南幽谷、蔚蓝水岸、左岸田园和普罗旺斯小镇七大主题鲜明、环境优美、设施完善的功能区域。目前,该项目已完

成概念性设计,正在办理土地和规划方案审批,分功能区中的锦源春生态园和唱秀山庄热带雨林餐厅已完成部分建设并投入运营。

普罗旺斯小镇位于基地西北角,紧临莱山街道。是“莱山

生态休闲旅游长廊”的主要门户之一。由三大部分组成:普罗旺斯风情旅游小镇、生态总部基地、生态科学研究院。

规划中希望以新形态的生态旅游小镇开发带动已有的村镇发展。选择典型的普罗旺斯

度假小镇风格。在这里可以看到普罗旺斯文化氛围的街道、广场、集市还有充满南法风情博物馆、音乐厅等。在舒缓的度假小镇环境内,享受美食、购物、住宿,同时体验普罗旺斯的异域气氛。

## 滨海路街道>> 规划设计成最大娱乐聚集区

烟台青龙山休闲旅游区以青龙山南北景观水轴为衬托,形成“一心一轴、两环三片区”的功能布局,一心就是由规划区主干道围合而成的休闲娱乐餐饮中心;一轴就是规划区中

部贯穿南北的山水轴;两环就是环绕规划区的内外两个交通环;三片区为休闲运动区、民俗文化展示区、养生健身疗养区。目前,该项目被列为市重点旅游项目,方案已通过市规划审

批,正报批用地手续。

其中,三大片区又细分为特色民俗风情区、激情运动区、禅修区、温泉度假养生区、体育休闲区、山地运动区、汽车露营区、儿童娱乐区等。其中,汽车露

营区设有营位区包括有自驾车营位区、木屋区、帐篷区;体育休闲区包括有游泳池、拓展训练设施、健身路径等;禅修区主要利用原有寺庙遗址修建而成,南侧结合道教文化设有八卦田景点。

## 解甲庄街道>> 规划建山地休闲运动公园等七大工程

位于解甲庄的明日之城项目,其发展定位是打造中国北部高端休闲平台和烟台中央休闲商务区,下设尚书府历史文化复兴工程、世界葡萄酒庄群、

国际养生综合体、槐花庄野奢酒店、山地休闲运动公园、企业休闲会所群、休闲农庄群7大工程。具体规划设计有滨水休闲街、中央公园、乡村俱乐部、世

界葡萄酒品鉴中心、葡萄酒小镇商业、养生主题酒店、老年颐养中心等20项主题工程。

该规划设计方案将涉及整合东解、西解、大山后、繁荣庄、

解家河、周家沟、朱柳、新姜庄等8个村居。目前,项目的概念性规划方案已经出台,土地、规划、建设等手续正在办理,安置拆迁方案正在制定。

## 院格庄街道>> 设计有凤山温泉小镇和葡酒博览园

依托独具优势的自然地理环境和温泉资源,规划建设凤山温泉特色小镇、葡萄酒文化博览园项目。凤山温泉特色小镇的“温泉大世界”正在施工,将于2011年底投入使用,水岸民俗街、

公园式生态农庄等配套项目正在进行规划设计。葡萄酒文化博览园将打造“葡萄酒+温泉”特色旅游品牌,已与6家外商签订了合作意向,目前正在加快项目的选址、规划,与葡萄酒相关的产业

项目正在同步推进。

采访中记者了解到,正在编制的“莱山区农业生态休憩带”规划要以充分开发具有观光、旅游价值的农业资源和农业产品为前提,把农业生产、

科技应用、艺术加工和游客参加农事活动等融为一体,使游客领略在其它风景名胜地领略不到的大自然的浓厚意趣,向游客提供现代化新兴农业艺术的旅游活动。

### “携手威麟—感悟达喀尔发现之旅”活动第二季精彩升级

## 限时购威麟品牌旗下指定车型 万元豪礼送不停

近日,笔者从威麟汽车销售公司了解到,“携手威麟—感悟达喀尔发现之旅”活动首战告捷,获得了众多消费者的广泛参与,对威麟品牌推广达喀尔文化和提升品牌知名度起到了很好的作用。近期,为回馈消费者对威麟品牌的关注和热爱,威麟品牌再掀促销热潮,重磅推出“携手威麟—感悟达喀尔发现之旅”活动第二季,精彩不断,激情升级!

据悉,随着2011达喀尔拉力赛开赛时间的日趋临近,“携手威麟—感悟达喀尔发现之旅”活动也迅速升温,迎来了第二季的大爆发促销,这对于关注和热爱威麟品牌的消费者来说,可谓是惊喜不断,笔者在威麟经销商处了解到,为答谢消费者对威麟品牌一直以来的关注和支持,主题为“指定车型限时购,万元豪礼送不停”的活

动为消费者定制了四重惊喜:一重惊喜——来店即送价值80元达喀尔精美车贴;二重惊喜——试驾即送价值200元达喀尔纪念大礼包;三重惊喜——购车即送价值4999元达喀尔越野大礼包;四重惊喜——12月31日前购买指定车型,额外获赠价值4999元的笔记本电脑。其中,前三重惊喜可另外延续至2011年2月28日;在这段时间内消费者到店看车、试驾或购车均可得到相应的惊喜。

在年底汽车销售旺季到来之际,威麟品牌接连推出重磅豪礼回馈消费者,为消费者提供了一个不可多得的出手机会,随着威麟“达喀尔效应”的扩大,此次活动必将吸引更多消费者的广泛关注,为威麟品牌迎来新一轮的销售热潮!

(宋莎莎)

## 口腔溃疡 扁平苔癣 白塞氏病

### 首个科研新药口疮败毒胶囊获准上市

34岁的王女士,近三年来反复出现口腔溃疡,几乎每个月都要发作1-2次,虽然频繁发作,但是工作繁忙的王小姐一直认为口腔溃疡是个小毛病,所以一直都按单纯的口腔溃疡进行治疗,直到前几天,王小姐抽空去医院做了一次全面检查,才发现自己原来得了“白塞氏病综合症”,而且有口腔白斑(口腔癌前病变)的临床特征,专家提醒,怀疑自己的口腔溃疡“不寻常”的患者,应及时到齐鲁中医药研究院泉城医院就诊。

齐鲁中医药研究院泉城医院是国家重点中医药科研基地之一,自1988年起,组成了

以国内知名专家靳成荷教授为首的专家队伍,根据口腔溃疡、扁平苔癣、白塞氏病的发病机理,并在长期的临床实践中,精选出几十味名贵中草药,研制出新型纯中药口疮败毒胶囊,该药以可喜的治疗效果获国家药品监督管理局的认可并获准上市,口疮败毒胶囊截止到2009年12月31日,治愈患者已突破41098例,已让众多患者重拾信心,恢复健康幸福生活,口疮败毒胶囊在对治疗口臭、复发性口腔溃疡、扁平苔癣、白塞氏病等急性慢性口腔黏膜疾病具有独特的疗效。

省医保定点单位 新农合定点单位

详情请登陆官方网站查询:www.qkq120.com 或咨询:0531-68926999 专家QQ:1209286310

敬请留意收看山东公共新闻频道10:40播出专家讲解口腔溃疡的危害,每日播出。

泉城医院 地址:济南市解放路3号(山东省食品药品监督管理局东200米即是)



