

规划中, 老街要变风景线

路面长高 5 厘米, 两侧建筑物外立面统一美化亮化

本报记者 曹剑

东岳大街改造之 蓝图

双向四车道变身双向六车道、路上设置隔离护栏、路边换上新型LED节能路灯……9日,记者了解到,由道路建设工程指挥部负责的东岳大街改造工程日前正在进行之中。

但一条在泰安城市中占有至关重要地位的交通主干道,从它的交通枢纽和文化商业作用来说,都应该体现出泰安的特色。应该将东岳大街打造成什么样子?泰安市公路规划院设计的专家也有自己的看法。



正在拓宽改造的东岳大街(资料片) 本报记者 陈琳 摄

路面规划: 变身六车道, 或建专用公交车道

据了解,东岳大街改造工程西起龙潭路,经校场街、青年路、迎春路、温泉路、岱道庵路、花园路、唐馨路,东至天烛峰路,全长约5.8千米。

这次改造工程,是要将龙潭路至泰明路之间的机动车道两侧各2米宽的绿化带去掉,将这部分空间让给机动车道。非机动车道的一部分也被整合纳入机动车道,由原先的双向四车道变为双向六车道。

“道路上还会增设隔离护栏,至于在路中间设置护栏或是在机动车道与非机动车道中间设置的问题还在论证,不过后者可行性更高。”据道路施工方介绍。另外,四车道变成六车道之后,为了加大路口的通行效率,减少右转车辆给直行车辆带来的影响,此次改造将在龙潭路、迎春路、温泉路、花园路和唐馨路路口处增加右转车道,使这几个路口处能由6个机动车道变成8个机动车道。

据了解,机动车道向非机动车道扩展之后,公交车港湾停靠站以及人行道也将相应地向外扩展。24个公交车站牌将统一进行整改美化。

道路改造之后,还可能会设置专门的公交车道。考虑到目前泰安公交车数量还没有达到过于密集的程度,公交车道的设置可能会分地

段、分时段,目前这一方案正处于论证之中。

节能设施: 路灯全换成LED灯

改造后的东岳大街,将原先设置在机动车道两侧绿化带内的路灯转移到人行道上。不仅位置变了,还将全部更换成新型的LED灯,这种路灯比以前的路灯更加节能。

据了解,此次将更换350套路灯,更换后的路灯,将比以前节能60%。路灯的转移与东岳大街道路改造同时进行,具体更换时间,将视道路改造进度而定。

目前,东岳大街东段正在对地下管道和线路进行改造,以前的路灯线路将改到两侧人行道的地下。

道路施工: 路面长高5厘米

东岳大街改造,绿化带处理是难题。由于绿化带两侧(原机动车道和非机动车道)路面为以前铺设的沥青路面,如果直接将绿化带填土铺设沥青,新旧路面相交处今后可能出现裂缝。

据介绍,绿化带去掉后,施工中将分层填片石,然后用细石混凝土分层灌缝,用沥青碎石找平后,摊铺土工格栅,用中粒式沥青混凝土再找

平,然后在原绿化带位置铺设4米宽的土工布,再统一加铺细粒式沥青混凝土。青年路和虎山路的道路两侧都有景观良好的大树,而且道路两侧有建筑物,因此不再加宽处理。由于天气原因,目前东岳大街的施工已经暂停,等天气变暖,现改造部分的路面还将上升大约5厘米,届时路缘石等也会相应抬高,道路交叉口的衔接也会得到妥善处理。

此外,这次结合道路改造的综合整治,将对道路两侧的建筑物外立面进行统一美化亮化,这将对美化东岳大街景观、提升城市形象等产生很大影响。

政府举措: 交通规划正在编订

今年两会上,有代表曾就在东岳大街设置过街天桥提出议案。9日,记者从规划局了解到,目前规划局正在编订《泰安市综合交通规划》。

规划局工作人员告诉记者,城市交通改造是一个系统工程,不能通过单纯某一条道路体现出来。东岳大街的改造只是处于设计阶段,还没有提升到规划层面。

据了解,泰安市人民政府文件《泰安市服务业发展规划纲要(2010—2020)》中指出,东岳大街作为泰安城市主干道,沿街多处设有商务酒店、金融保险机构,规划建设商务、信息、金融、保险等服务区域,形成商务信息金融特色街。

让大街变成 “流动风景线”

9日下午,记者联系到从事道路规划工作20多年、高级工程师、泰安市公路规划院设计的黄诗敏院长。黄诗敏表示,东岳大街改造应该结合泰安的文化内涵,将其打造为一条“流动风景线”。

“道路变宽了,为何市民还是感觉窄?这里的宽窄有两个层面:一是几何尺寸上的宽窄,二是人心理上的感觉。这跟东岳大街的交通秩序有关,交通组织有问题,慢车快车很混乱。如果交通有序了,就会感觉很宽敞。交通标志和表现的设置,下一步的管理应该下一点力气。”黄诗敏说,道路改为双向六车道后,应该设隔离设施,不管是从交通秩序还是从安全角度,同时在道口进行一些合并,不是简单的路面改造。

谈到是否有必要设置专用公交车道问题时,黄诗敏表示需要考虑泰安的实际情况。“泰安的公交车并没有像大城市一样量这么大,六个车道本身很窄,严格按照车道划分来讲,已经很紧张了。如果分时段,毕竟在此时段里面,公交车也不会一辆接一辆,需要严格考虑。”黄诗敏说。

黄诗敏分析,东岳大街贯穿不同的城市功能区,通过不同的功能区时,应该对文化、功能有所体现。既能体现和完善功能和文化,同时把各个功能区的文化连接起来,打造泰安一条“流动风景线”。

黄诗敏说,景观建设方面,东岳大街在泰安的地位是无可替代的,它的建设在很大程度上反映了泰安的总体风貌,所以东岳大街应该更注重文化内涵。“在设计中,挖掘道路的深层次内涵,道路设计和景观设计的深层次内涵,道路设计和景观设计都应该体现泰安山城特色,广告牌、公交站牌应该作为一种体现城市文化的平台。”黄诗敏说。

黄诗敏建议,可以通过在道路两边设立雕塑等方式来体现泰安文化,这包括泰山的历史名人、泰山故事等等。这些都可以对人有潜移默化的影响。黄诗敏强调,加强沿街单位特别是沿街房的治理也格外重要,现在大街两边的沿街房都比较旧,不是很有品位,结合综合治理方面,提升一下东岳大街的品味,最起码要在风格上统一起来。

拍卖公告

我公司定于2010年12月29日上午十点在济南市东郊饭店三楼第二会议室对泰安海天大酒店房地产一宗进行公开拍卖。该酒店位于泰安开发区,紧临104国道,十字路口,交通要道,双证齐全,房产建于2004年面积为14479平方米,国有商业出让用地证载面积为14377平方米,钢筋混凝土结构,共计十一层,酒店四星标准装修,高雅有档次,中央空调,设施齐全,有独立配电室,现闲置。

自公告之日起,在标的所在地公开展示。意向竞买人请于拍卖前携带相关身份证到我公司办理竞买登记手续,并交纳竞买保证金(以到达公司账号为准,不成交不计息退还)。

详情垂询公司网站: www.sdjiajian.cn
联系人: 英经理: 13793186188 0531-88389739

山东佳联拍卖有限公司
2010年12月10日

齐鲁晚报 今日泰山

服务电话

- 广告部 0538-6982111
6982116
6982117
6982118
- 分类部 0538-6051788
6051765
- 新泰专题部 王圣旭
13954860598
- 肥城专题部 雷军
13370610889
- 旅游休闲工作室
0538-8218798
- 设计部
- 0538-6982105
- 鼎·工作室 Email:
ding6666qtwb@163.com
- vip-Email:
ding6666qtwb@vip.163.com
- 综合部 0538-6982107
- 传真: 0538-6982107
- 新闻热线: 0538-6051234
- 0538-6982110
- 地址: 泰安市东岳大街157号【自来水办公大楼九楼】
- 邮编: 271000