

交费“钉子户”多次逼走物业

小区管理陷“真空”，多数居民“无辜”遭罪

本报1月12日热线消息(记者 王琳)因为少数居民常年拒交物业费，小区内几个物业都先后被迫撤出。12日，家住卧龙社区的居民告诉记者，元旦时现任物业再次因为收费不齐撤出，不仅垃圾没人清，夜间安全也没有保障。少数人不自觉，大部分居民跟着无辜受连累。12日，记者来到卧龙小

区，走进大门不远，路南几栋楼的垃圾桶都已经填满，桶边堆着鼓鼓囊囊的垃圾袋。再向小区深处走，几乎每栋楼前摆放的垃圾桶，都被大大小小的垃圾袋掩埋。据小区居民介绍，从元旦开始，物业便撤出了小区，十多天来，生活垃圾一直无人清理，只能任其越堆

越高。不仅如此，由于晚上没有保安人员在小区门口看守，几天内小区就发生了多起失窃事件，居民心里都十分担心。“临到年底，怕偷盗事件会格外多。”一位中年妇女说，小区内没有保安人员巡逻，小偷更肆无忌惮。记者采访中了解到，该小区被物业公司“放弃”，

已经不是第一次了。从2009年开始，几乎每年都要换一家物业公司，而原因，正是该小区内有一部分人总是拒交物业费。“去年夏天的时候，就因为收不齐物业费，物业公司罢工了。”小区居民赵女士说，夏天垃圾堆得快，后来是居委会垫钱才处理了。“就是因为这少数人影响了绝大多数人的生活环

境，实在令人气愤。”赵女士说周围很多邻居都这种行为很厌恶，不过也只能干着急，没有办法。卧龙社区居委会负责人王书记告诉记者，2009年小区物业撤出时，部分交费“钉子户”所欠费用是由居委会垫上的，可是发展到后来，这些人不仅我行我素，还带动了更多“钉子户”。

“收费率上不去，没有物业公司愿意接手。”王书记说，居委会对小区居民做过调查，95%以上的住户都非常希望物业公司入驻小区。目前，居委会一方面积极寻找物业公司，一方面督促欠费家庭尽快缴纳物业费。如果仍旧坚持不交，居委会将考虑把欠费人员名单进行公示。



等车“霸道”

12日，在潍坊小商品城附近的和平路上，等公交车的市民站到了马路中间。由于商品城附近客流量较大，等公交车的市民也非常多。一些市民不自觉地站在马路上等车，本来宽阔的马路几乎被等车的乘客占去了一半，过往此处的车辆只能减速慢行，与等车的乘客“擦身而过”。

本报记者 孙国祥 摄影报道

我家卫生费为啥多收40元?

一村民拒交“高价”卫生费被断电

本报1月12日热线消息(记者 李涛)11日，昌邑市民王先生向记者反映，在昌邑市都城街办吴家庙村，部分村民因不交卫生费而被村委断电。

11日上午村民朱先生告诉记者，他们都是外来户，上世纪90年代末退休后在吴家庙村南边建的房子，土地使用证和房产证都齐全。前几天村委会来收取卫生费，两年的，每年一百元共计二百元。考虑到周边村民每年仅交60元卫生费，很多村民拒绝了。

然而令人想不到的是，9日上午11时左右，部分没有缴纳卫生费的住户纷纷被断了电。9日下午五时左右，一辆铲车把一铲生活垃圾堆放在了朱先生和焦先生家的大门口。工作人员称是村委让这样做的。焦先生一

家当天就自己动手把垃圾给清理掉了。朱家门口的垃圾还原封不动地堆放着。

10日，朱先生的女儿到村委把二百元钱卫生费交上了。记者来到村委办公地点时工作人员已下班，多次拨打村委相关负责人的电话也没有打通。12日下午，当记者再次联系到朱先生时，他正在清理家门口的垃圾。村委工作人员仍不给清理，垃圾堆在门口没法进出，只好请人帮忙把垃圾清理干净。

随后，记者联系了昌邑市环卫局工作人员。保洁科一位工作人员介绍说，吴家庙村的卫生费包括垃圾清运费和保洁费两部分。垃圾清运费每户一个月5元钱，一年60元。由于吴家庙村属于城中村，环卫局安排保洁员对道路进行清扫，每户每年需要交纳40元保洁费。

圣荣千户居民挨了四天冻

热力公司突然停暖，不少居民冻得临时搬家

本报1月12日热线消息(记者 宋昊阳)12日的最低气温到了-8℃，可圣荣小区的一千多户居民却不得不忍受没暖气的寒冷。12日，记者了解到，圣荣小区西区的一千多户居民从4天前就开始停暖，至今仍未恢复供热。

12日，记者来到了位于新华路福寿街附近的圣荣小区，在小区里晒太阳的郎丰高老人告诉记者，圣荣小区从9号开始就停暖了，家里的暖气一点都不热，室温只有12℃左右。“当时也没

通知我们要停暖，冻得我们这些老年人白天都出来晒太阳，晚上回去就只能开空调。”郎大爷告诉记者，老伴因为受不得冷，直接搬到了女儿家住。

记者了解到，圣荣小区分为西区和东区，目前西区的20多栋楼出现了停暖现象，受到影响的居民有1000多户，而这些居民早在2010年10月份就全额缴纳了取暖费。在停暖前居民们并没有接到停暖通知，停暖后，热力公司也并没有给出一个解释。如今，许多居民家庭

取暖只能使用电暖气和空调。

随后，记者在圣荣小区西区的楼道门看到，负责该小区西区供暖的潍坊海利热力有限公司贴出了一张通告，通告上写明：因亚星电厂锅炉出现故障，无法正常输送蒸汽，导致无法供暖。如果蒸汽恢复正常，公司将第一时间恢复供暖，如未恢复正常，公司也将于每天上午12:00前更新通知，告知广大热用户。截至记者18时30分发稿时，该小区仍未恢复供暖。

卖票时间“缩水”、学生票系统“掉线”……

火车票代售点春运“掉链子”

本报1月12日热线消息(实习生 李晓宇)春节将至，购买火车票的旅客增多，铁路客票代售点因便利快捷受到越来越多旅客的青睐。但12日笔者走访后发现，多个代售点因为工作人员不足、学生票系统连不上网等问题，不能提供完善的服务。

12日下午3时，笔者走进东风东街一家火车票代售点，营业厅内并未看到任何卖票的工作人员，服务窗口贴着“因工作人员调整，本票点临时仅上午售票。”不少前来买票的旅客都是进入代售点里，才得知该票点下午不卖票。在东风东街希望旅行社火车票代售点，笔者看到“经

上级部门批准本代售网店具备出售车票及学生车票资质”的明显标示。但售票员臧小姐说，机器连不上网，买不了学生票，只能买全价的。

正在该票点排队买票的董同学要买16日D78次车票去往南京，二等座车票的全价是226元，按照规定，持有效学生证购票可以打七五折，算下来，学生票是169.5元，可以便宜50元左右，但现在在该票点只能多花50块钱买全价票了。小董无奈地告诉笔者，本来市内可以卖学生火车票的代售点就少，谁知道这家代售点连不上网，买不了学生票。火车站排队的人太多，只好在这儿买了，不打折也没办法。

随后，笔者来到四平路的新东方火车票代售点，门上贴着的服务时间是上午8点到下午6点。售票人员说：“我们五点半就开始结账不卖票了，不过特殊情况特殊对待，人来了再说。”

笔者随后致电火车票代售点服务质量跟风监督站，该站的工作人员说，潍坊现共有14个市内铁路代售点，其中3个票点具有出售学生票的资质，由于目前火车站工作繁忙，代售点的运营和服务情况没有主动核查，旅客如果在铁路代售点遇到任何问题，可以拨打监督站电话进行咨询、投诉。服务质量监督电话：8995865。

潍坊友好 专业男科

由30多年、40多年临床经验的老专家为你亲诊。

《三效合一》专业治疗：湿疣、疱疹，一般用药7天左右疣体自行脱落。

阴茎背神经 早泄 阻断术根除

手术费1500元 只收200元

阴茎背神经阻断术又称“敏感神经分离术”是一种微创手术，获得国际泌尿科、男科专家的鼎力推荐，背神经阻断术通过分离早泄敏感神经元，从而不再早泄，可以从根本上治愈早泄，延长夫妻生活时间，提高夫妻生活质量。本季度由友好健康工程赞助，全面大优惠，医保新农合也可报销。

专家挂号费、检查费、会诊费	全免
前列腺分泌物化验	全免
细菌培养 40元	仅收10元
全电脑直肠微波 180元	全免
全电脑体外短波 10分钟	仅收20元
包茎、包皮过长韩式微创美容术	仅收20元
全电脑海极光仪 880元	全免
全电脑包皮红光治疗仪 280元	全免
全电脑微米光治疗仪 280元	全免
男性精子分析仪 105元	10元
男性康复治疗仪 560元	全免

● 治疗范围：
 男性功能障碍、阳痿、早泄、前列腺炎、尿道炎、包茎、包皮过长、湿疣、疱疹等各种男性疾病。

药品大优惠，厂价直销

友好医院地址：潍坊市健康东街汽车总站东100米

潍坊友好医院

痔痔 疮疮

痔疮的临床表现为：大便难解、疼痛、带血、滴血或脱肛，有分泌物、增生性；肛周瘙痒等症。

潍坊友好医院率先引进高科技全电脑控肛肠治疗仪，5-7秒痔核组织即可当场脱落。无论病情轻重均可一次治愈。具有治疗时间短，费用低、无痛苦、不住院随治随走。

偶有复发，免费治疗

包包 皮皮

潍坊友好医院微创外科采用(韩式包皮环切术)专治包皮过长、包茎。环切术只需10分钟，无痛苦、无创伤、不留疤痕，随治随走。

腋腋 臭臭

潍坊友好医院采用现代医学新技术(微创大汗腺根除术)，一次性清除产生异味的大汗腺，治疗过程只需10分钟。它安全可靠、无痛苦、不分季节，是目前治疗腋臭的最理想方法。郑重承诺：偶有复发，治疗费全免

电话：8216111

院址：潍坊市健康东街汽车总站东100米。市内乘：6、32、33、50、52、55、62、69、81路车到汽车站下。持本报就诊：专家挂号费、会诊费、观察费、检查费全免；各项治疗费、手术费援助40%