

济南市物价局局长孙建民:

新物业收费条例上半年出台

本报2月20日讯(记者 邱伟)“今年的物价尤其是和居民生活关系密切的食品价格不会出现大的上涨。”20日,在参加政协分组讨论时,济南市物价局局长孙建民表示,政府将通过增加供给等多种方式稳定物价。他同时透露,济南新的物业收费管理办法将于今年上半年出台。

去年年底,全国多个城市出现了蔬菜等食品价格上涨过快的势头。加上持续的干旱,不少市民担心今年蔬菜粮食等价格会出现大涨。针对市民的担心,孙建民表示,政府对物价上涨目前已经做了充足的准备。“就价格管价格肯定不行,政府将从生产、流通和销售等所有环节控制物价。”

孙建民告诉记者,政府将想办法增加食品的供给,协调其他部门

“新的条例会非常详细,对业主和物业公司的权利义务做了明确说明,同时还会给出物业收费政府指导价。”

做好食用植物油、大米、肉蛋菜等重要商品的采购。“只有东西充足了,能满足市民需求了,才不会出现抢购,这是物价稳定的基石。”孙建民说,在供给充足的基础上,多个部门将推广农村和超市零环节对接,从地里生产出来的东西直接送进超市,降低农产品流通成本。

“物价部门将严格落实重要商品日监测报告制度,密切关注食品的市场供应和价格变动情况,对可能引起市场价格异常波动的问题,及时进行预警、预报,适时启动应急工作预案,妥善化解处置。”孙建民

说,通过对整个环节的控制,今年食品物价不会出现暴涨,市民完全可以放心。

同时,孙建民向记者透露,济南目前正在研究制定新的物业收费管理条例。以往济南缺乏类似明晰的条例,业主和物业公司容易因为收费出现各种纠纷。“新的条例会非常详细,对业主和物业公司的权利义务做了明确说明,同时还会给出物业收费政府指导价。”今后一旦业主和物业出现纠纷时,双方将有权威的依据和准则。新条例最迟将于今年上半年出台。



会场上看似小事的水杯、纸笔的摆放,服务员都必须严格按照规定进行。 本报记者 张中 摄

济南轨道交通规划已完成编制

地铁与轻轨将同时发展

本报2月20日讯(记者 王光照 邢振宇 赵伟)20日,在政协第十二届四次会议的小组讨论会上,科技组政协委员、济南市规划设计研究院院长助理周星升介绍说,目前济南轨道交通建设的规划已经完成,将采用地上轻轨与地下地铁相结合的方式,时机成熟后就将开始试验段建设。

据了解,从2009年6月开始,济南的轨道交通建设主要围绕前期准备工作展开,重点研究轨道交通建设对泉水的影响,以及轨道交通线

网的规划等等。去年12月,《济南市轨道交通建设对泉水影响研究报告》和《济南市轨道交通线网规划》已经通过专家评审。

对于济南的轨道交通的建设方式,市民也有许多建议。一些市民建议,采用地下敷设方式有利于拓展城市空间,节约城市用地,且地下线路不影响城市景观环境。同时,部分市民则认为,采用高架敷设方式,综合造价较低,工期较短,但高架线路对道路红线宽度要求高,对沿线两侧建筑产生较大的噪音干扰。也有

市民表示,地面敷设方式可节约大量工程费用,但占用土地资源较多。

据规划部门人士称,规划编制单位建议绕城高速以内高密度发展的主城区中心区在不影响泉水保护的前提下,宜采取地下敷设方式;在城市外围区域以高架线路为主,在有条件的路段可修建地面线路。

“规划中济南的轨道交通将采用地上轻轨与地下地铁相结合的方式。”周星升说,目前关于轨道交通建设的规划已经全部完成,时机成熟后将启动试验段建设。



天材教育

www.tiancaiedu.com

优秀教师1对1,
拉网式查漏补缺,深度强化指导

赢在新学期

2011高考夺冠

好消息

报名即可获赠
价值680元的新学期
大礼包一份及价值1800
元的备考神器
讲堂入场券一份

优秀教师 艺考生文化课百天冲刺方案

突破传统三轮复习模式,强化基础;解决普通资料厚、繁、难,不适合艺术生学习的问题。解决艺考生“一轮没学完,二轮赶不上,三轮学不会”的学习现状;



一对一课程推介	课程名称	课程目的	适宜学员
	2011年高考冲刺班1对1	依据最新命题趋势和动向,系统梳理知识网络,夯实基础,突破难点,查漏补缺,提升学习效率,严格控制高考前心理压力,全面提升应试能力。	初中、高中毕业生及复读生
	专项强化 定向指导1对1	查漏补缺,根据考生的实际情况,针对重点难点进行集中突破,针对性指导。	2011年及考生及复读生
	名师1对1 课程定制1对1	因材施教,量身打造,分层次,分学科,针对性强,学习效果显著,学习方法是传授给学生,而非灌输。	初、中、生
	小升初针对指导1对1	小升初衔接指导,知识、方法、习惯、心理全方位指导,并对有效的提升。	小学毕业生及学生
	学习方法 潜能开发1对1	优秀教师双向互动式兴趣教学,点拨学习方法,激发学习兴趣。	小学生
	调整心态 缓解压力1对1	通过心理疏导及行为训练,激发、调整学习兴趣,确保最佳学习状态。	重点、难点、心理压力大的学生

山师校区: 88343765
济南市经十路65号三庆汇文轩3楼

山大校区: 88340033
山大路47号数码港大厦B座108室

大观校区: 88340988
经四纬二路49号大观网商场12楼

槐荫校区: 88340368
济南市经十路454号军泰写字楼5楼

舜耕校区: 88343733
舜耕路与东八里洼路十字路口西南角

阳光校区: 88340055
阳光路39号泉泰国际商务大厦3楼(阳光100南区A10楼)

艺考生 文化课 专项专辅