

泉 社区记者团

历下区:殷亚楠  
市中区:林媛媛  
天桥区:董从哲  
槐荫区:陈伟  
历城区:尹明亮

社区热线: 967061 26  
社区QQ群: 6091 8759  
社区邮箱: qlwbsq@163.com

泉城社区

要给孩子买名牌衣服吗

一弯明月

今天和一个朋友聊天,她说今天刚给孩子花900多元买了一身衣服,她儿子刚三岁,家境挺好,但有必要给孩子买那么贵的衣服吗?

林佳好

如果我有钱,我也给孩子买名牌,可惜,没钱。

叶子菁菁

现在不会买,等她大了,上中学的时候才会考虑给她买名牌,培养下她的品位。

本报记者 尹明亮 整理

裕北社区

旧式小区的“物业”,新式小区的“调解人”

居委会当起“双面人”

文/片 见习记者 陈伟

如今,省城不少社区里都存在着新旧两种居民小区共存的局面。因此,对不同小区应该如何分别开展工作,成为不少居委会面临的问题。槐荫区中大街道裕北社区也不例外。

对此,裕北社区书记王舒认为,针对老小区,居委会应该发挥物业的作用;而针对新小区,居委会应该是物业和业主的“调解人”。

面对旧式小区

居委会就是“物业”

4月11日早上才9点,家住裕北社区的王女士就来到了居委会反映问题。她告诉记者,小区里的部分居民很不自觉,出门遛狗时不及时清理狗粪,使得小区里有很多污物,而且气味比较大,影响了居民生活。由于她所在的是个开放式小区,既没有业委会,也没有物业,所以“只好来到居委会,让居委会给解决一下”。

听到居民反映的问题,王舒立即安排了相关人员到王女士所在的小区去清理污物。王舒说,一般每天都有居民来居委会反映各种问题,反映最多的就是小区卫生和乱堆乱放杂物的问题。“这些老式开放式小区没有物业,只要居民找到居委会,我们

都会及时帮助解决。对这些居民来说,居委会就是他们的物业。”

王舒介绍说,整个裕北社区共1.2平方千米,居民共1300余户,其中900户居住在老式小区里,只有400余户居住在新小区。面对如此多的开放式小区居民,居委会必须承担起类似物业公司的工作。只有这样,这些老小区居民的生活才会更加方便。

对新式小区而言

居委会就是“调解人”

陈先生住在裕北社区内的路劲御景城,这是一座新建的封闭式小区,陈先生最近正在忙着装修房子。他告诉记者,前几天,装修队来小区装修,正好他不在济南,最后在物业的帮助下,装修工人才将原料运到楼下,这让陈先生很满意。“我



王舒(右4)正在征求新小区居民对于物业的看法。

希望物业所提供的服务能达到业主要求,业主和物业的关系,成了我最担心的事。毕竟业主每天都要和物业打交道,如果关系搞僵了,我们的生活就会被彻底打乱。”

对于居民的这些担心,裕北社区居委会联合新小区的物业和中大槐树派出所共同推出了“双十服务”活动。路劲物业经理徐玉章告诉记者,了解到居委会开展“双十服务”后,物业就一直积极配合,“我们也是想借助居委会来和居民熟悉起来。”在居委会的协调下,

物业还推出了很多人性的服务,比如每个居民楼都配备专职管家、专职保洁员等,物业还会定期组织业主参加各种社区活动。

王舒告诉记者,如果小区物业服务能够让居民满意,居民的大部分问题就能通过物业来解决,居民就不必去找居委会了。这样居民也方便,居委会的工作也减轻了不少。“如果物业和居民关系搞不好,居民还会来居委会反映,而居委会里只有5个工作人员,工作量会大大增加。”

“此外,居委会还联系

了中大槐树派出所,走进社区为居民集中办理暂住证、狗证等。通过物业和派出所的服务,居民的部分问题就能得到解决,而居委会也能把更多的精力放在老小区,这样就极大地方便了整个社区居民的日常生活,新旧小区的居民都能兼顾到。”王舒表示。

如果您住在新式小区,您需要居委会和物业怎样提供服务?如果您住在开放式小区,您对居委会服务又有啥要求?欢迎您拨打社区热线96706126一起来拉一拉。

济南耳鼻喉医院 齐鲁耳鼻喉专业第一品牌

济南市市级新农合定点医疗机构 全国耳鼻喉微创新技术示范基地

鼻塞、打喷嚏、流涕、鼻子失灵、鼻出血、头痛、记忆力下降 怎么办?



进入春季,冷、暖空气经常交替,受此多变天气的影响,鼻腔黏膜受到外界的强烈刺激,一大批的鼻炎患者“应运而生”,鼻塞头痛、流涕喷嚏等症状严重影响了他们正常的工作和生活。

济南耳鼻喉医院作为省内首家专业耳鼻喉医院,有着专病专治的专科优势,其鼻病诊疗中心拥有美国GE螺旋CT、德国STORZ鼻内窥镜、德国蔡司手术显微镜、美国美致力XPS3000综合动力系统、日本OLYMPUS电子纤维喉镜、德国多导睡眠呼吸检测系统、美国杰西COBLATOR II低温等离子等国际尖端设备。临床开展鼻内窥镜微创术,鼻中隔偏曲矫正术,鼻翼肿瘤切除成形术,筛前神经阻断术,低温等离子射频消融术,鼻窦手术,扁桃体腺样体切除术等已形成区域优势和专科特色。为齐鲁广大鼻病患者提供了安全、有效的治疗保障。

全面解决耳鼻咽喉顽症

- 烤瓷牙等 听力下降 耳鸣、耳聋 中耳炎 外耳道炎 扁挑体炎 声带息肉 声带小结 慢性咽喉炎 肝性鼻出血 鼻中隔偏曲 鼻息肉 过敏性鼻炎 鼻窦炎 急性慢性鼻炎

注:周六、周日持学生证、教师证鼻内窥镜免费、微创诊疗援助300元

地址: 济南英雄山路162-2号(七里山路站) 官网: www.jnebh.com 济南市内乘4/27/35/64/65/67/76/88/137/K52/K93路“七里山路”站东50米

电话: 0531-83178888