

本栏目由 **国贸中心** 菏泽第一家网友友情赞助

见报有奖 大奖1000元 **重奖新闻线索** 24小时 新闻热线: 6330000 菏泽联通独家支持 15562077000

突发事、烦心事、新奇事、感人事, 我们事事关注, 时时聆听

# 小区公共区域成收费停车位

## 车位之争, 渐成物业管理新难点

本报6330000热线消息(见习记者 邢孟 记者 赵兴超) 随着私家车数量的不断增加, 小区内停车问题成了大难事。菏泽市锦绣华城小区业委会出台规定, 将小区公共区域划分为停车位实行收费, 在小区内引起轩然大波。

“晚上十点后回家, 得围着小区转两圈才能找到地方停车。”5月17日, 锦绣华城小区业主李先生告诉记者。小区内停车的业主普遍反映, 现在小区内的车越来越多, 原来的车库根本不能满足业主的需求。除了停车难, 小区内因此引发的小摩擦也不少。

5月13日, 一张小区车辆规范化管理通知的出台, 让小区业主对停车位的问题更加关注。通知上说, 为解决小区内停车乱和外来车辆经常占用小区停车

区域的问题, 小区业委会决定在小区的公共区域实行定位停车。小区业主交纳一定的车位场地使用费, 所收取的费用将“取之于业主, 用之于业主”, 用于小区内的公益事业。费用标准为: 小区业主车辆小型车每年350元; 用于营运的2吨以下车辆每年700元; 外来车辆一般不允许在小区内停车, 在特殊情况下小轿车每年500元, 面包车、箱货每年1000元。通知还说明, 所收取的只是车位场地使用费, 不负责车辆的保管。

规定出台后, 小区业主纷纷质疑其合理性。正在小区内修车的陆先生认为, 这样的管理规定太不合理, 我们每月都交物业费, 现在在自家门前停车怎么还要交钱。同住一栋楼的陈先生说, 他家没有车, 这次收费跟他们没太大关系, 但这是小区公共区域的收益, 这部

分收益到底怎么用还是个问题。“光说‘取之于业主, 用之于业主’, 这个钱到底怎么用在业主身上? 有没有人监督?” 已经交了使用费的张女士则担心, 如何保证她租用的车位不被别人占用。

就该通知所引发的相关问题, 记者联系了小区业委会, 一名副主任以负责人出差为由, 未发表意见。而记者拨打小区工作人员提供的该负责人手机, 始终无人接听。

针对锦绣华城小区的做法, 菏泽市天清律师事务所的魏宝生律师表示, 这一行为要注意两点: 一是这一管理规定业主委员会是否经过业主大会表决通过, 二是收取的这部分钱干什么用, 需要透明操作。只有将这两点把握好, 这项管理规定才会被小区居民接受。

# 绞肉机“咬断” 女子3根手指

## 医生手术16小时, 接上断指

本报6330000热线消息(记者 熊正君 见习记者 景佳) 菏泽市曹县一女子在使用绞肉机时, 因操作不慎, 左手被卷入绞肉机内, 导致3根手指被绞断, 9处血管和神经离断。经医生长达16小时的手术救治, 该女子断指再植成功, 手指保住了。

5月17日上午, 记者在菏泽市博爱医院特护病房见到了伤者张静, 她受伤的左手已经包扎好。她向记者讲述了事情的经过。她在曹县青固集镇经营一个夜市摊点。14日晚10时许, 她打开绞肉机准备绞肉, 看到绞肉机边沿儿有些肉的残渣, 便伸出左手去擦拭, 不料因操作不慎, 左手被绞肉机卷了进去。事故发生后, 她忍住疼痛, 用右手攥住了绞肉机的三角带, 招呼女

儿切断了电源, 并叫来了邻居帮忙。

由于张静整只左手被卷进了绞肉机里, 无法拔出, 邻居赶紧叫来了当地卫生院的医生, 并拨打了消防救援电话。消防员赶到后, 利用电锯和液压扩张器将张静被“咬”住的左手拔了出来, 随后张静被紧急转往菏泽博爱医院进行救治。

据菏泽博爱医院院长钟国栋介绍, 张静被送到医院时, 左手3根手指被绞断。其中, 中指断成了五节, 除拇指外的4根手指上, 有9处血管和神经离断, 伤势非常严重。

经过清创处理, 医生给张静实施了长达16个小时的断指再植手术。“手术非常成功, 从目前情况看, 手指算是保住了, 但仍需10天住院观察治疗。”钟国栋院长说。

## 热线追踪

### 清污

本报5月17日C05版《东方红大街成了污水河》, 对东方红大街下水道堵塞, 污水遍地的情况进行了报道。17日上午9点, 菏泽市市政管理部门紧急出动, 对下水道堵塞物进行了清理。

本报见习记者 李凤仪 摄影报道



**瑞风和畅 激昂上市**

空间成就自由

瑞风瑞鹰宾悦万元钜惠现金+礼包促销活动进行中……

**瑞风和畅 公务和谐号**

作为“MPV性能专家”的最新力作, 传承瑞风家族优秀基因, 瑞风和畅以融合中国审美的“流畅”外观, 5000x1840x1970mm尺寸创造的“宽敞”空间, 2.0T涡轮增压发动机的“劲畅”动力, 6挡双离合输出“顺畅”操控, 丰富的配置与安全装备营造的“舒畅”体验, 树立了高端MPV新标准, 开启公务和谐新境界!

**江淮轿车 菏泽鑫龙4S店**

地址: 菏泽市人民南路988号 (一中分校正对过)

销售热线: 0530—5705566 售后维修热线: 0530—5709966

**海马汽车**

**2011款 丘比特 Hama 2**

出门能不“装”吗?

- 让超越给力**: 不同寻常的中控台, 操控自如, 换挡自如, 换挡自如, 换挡自如, 换挡自如。
- 大空间大玩家**: 空间宽敞, 储物丰富, 储物丰富, 储物丰富, 储物丰富。
- 从浪漫发到霸气**: 个性张扬, 时尚动感, 时尚动感, 时尚动感, 时尚动感。
- 惊喜好礼**: 购车送礼包, 购车送礼包, 购车送礼包, 购车送礼包。
- 给元博大礼**: 购车送礼包, 购车送礼包, 购车送礼包, 购车送礼包。

时尚人生第一“部”的精彩——由丘比特 Hama 2 开始!

全球享受惠民补贴 3000元 爱+加金融专属 半年零贷 0利息 0手续费 运动升级 e-sport运动礼包

菏泽 / 牡丹 / 济宁 / 威海 / 烟台 / 威海 / 烟台 / 威海 / 烟台

**丰源集团海马汽车隆源4S店**

公司地址: 菏泽市曹州东路车管所东1公里路南 销售热线: 0530-6202222 服务热线: 0530-6205555

巨野直营店: 18854008166 巨野永达: 0530-8250933 单县店: 0530-4368599 成武恒达: 0530-8855888 东明店: 13385307130 曹县店: 15318468111 庄寨店: 0530-3606060 鄄城店: 15054887086 鄄城吉利: 0530-2403000