



回迁居民每周来看三次安置房

“新的生活 就要开始了”

本版采写 本报记者 陈伟 马云云 王光照 任志方 实习生 刘秦 寇敏芳

17日,大饮马村村民魏豹带着妻子姜萍萍来到西客站安置一区物业中心,姜萍萍要应聘物业监控工作人员。两年前,随着西客站片区建设拉开大幕,魏豹一家暂时离开了祖祖辈辈生活的村子。两年后的今天,那个老村子再也不是曾经的模样,等待他们的,将是一个全新的家。

以前垃圾遍地的生活不愿回想

魏豹曾经在河南当了5年兵，复员后回到老家大饮马村，他在济南市打零工，每年收入5万元左右。虽然过日子足够，但是人家居住的生活环境太差。“大饮马村位于城区边缘，我家出来就是马路，根本没有休闲锻炼场所，连散步都成了麻烦事。马路上也是垃圾遍地，来往车辆扬起的灰尘让

人睁不开眼。”

西客站片区的建设让魏豹的生活轨迹发生了改变。当他知道大饮马村需要拆迁时，家里人虽然犯过嘀咕，但很快达成了一致，在拆迁同意书上签了字。“虽然拆迁后，我们要在外面租房子住，但是想到以后的生活条件能得到很大改善，家人认为非常

值得。”

这两年,虽然住在外地,但魏豹一直关注安置区的建设:安置区里道路宽敞、遍地绿荫,小学、幼儿园,社区服务中心等各种配套设施一应俱全,这是魏豹以前想都不敢想的,“现在仍感觉像一场梦,我也从村民变成市民了,终于要过上城里人的生活了。”

对未来新房子,老两口很上心

前几天,魏豹被告知要回安置区选房,这个消息让全家兴奋不已,一家五口都回来看房。最终,魏豹一家选择了一套120平方米三室两厅和一套80平方米两室一厅的房子。

对于安置区的未来,魏豹有着自己的期望,每次来到安置区,他最关注的就是附近的公园建设和健身器

材的配备。他体重210斤左右，拆迁之前就想着减肥，当时从家里出门就是马路，也没有公园，根本就没有地方散步健身。“如今好了，滨河公园正在建设，小区的健身器材也已配备了。回迁后，每天去公园散散步、健健身，争取早日把体重降下来。”

比魏豹更开心的,是他的父母。

老两口一辈子没住过这么好的房子，临时搬出去后，他们每周都要回来3次，看看自己以后的新房子到底建得咋样了。“他们每次来安置区都会发现新变化，小区绿化又多了，道路又变干净了，幼儿园也已经建成了。我从来没见过他们老两口这么上心。”

将来打算在安置区里就近上班

魏豹的妻子姜萍萍原来在世购广场开了个小店，卖些针织品、小玩具。但随着回迁时间的日益临近，正赶上安置区物业招聘工作人员，她决定关了小店，去应聘物业监控人员。姜萍萍也有着自己的想法，父母年纪大了，孩子还小，身边离不开人。如果能够应聘成功，以后可以直接在安置区里上班，照顾家人会比较方便，也可以让丈夫安心在外工作。

尽管离回迁还有一段时间，但是对于新家如何布置，魏豹心里已经有了谱。“我是个比较传统的人，

新家会布置成田园风格。在孩子的房间里安装个小秋千，买些比较古典的家具等等，把家里好好装修一番，新生活马上就开始了。”

如今，只要有会机，魏豹就会和原来村里的朋友们聚聚，谈论的话题始终离不开回迁。“大家都对回迁充满了期待。”

其实,对于回迁有着强烈渴望的,不仅仅只有魏豹这些大饮马村村民。据了解,三年来,槐荫区累计拆迁建筑面积约710万平方米,动迁居民约13万人。“为了西部新城的建设,槐荫居民做出了巨大的牺牲。”槐荫区

委书记杨峰说,这些居民在外租房子居住,最东在王舍人镇,最南在十六里河,最西在长清区,最北在泅口,没有他们的辛苦付出,西部新城的建设就不会如此顺利。

对于这些回迁户，槐荫区也正在积极采取措施，力争让他们能够过上好日子。槐荫区区长田庆盈说，2011年回迁居民中的困难家庭将成为重点优抚对象，政府将拿出相当一部分资金用于改善困难家庭的生活条件，“同时还将回迁居民的就业问题作为政府的工作重点，力争取得突破。”

大剧院主体 8月底完工

本报6月19日讯 “运动向东、文化向西”，在未来的济南，西部新城将成为一座文化之城。17日，记者探访了“十艺节”主场馆——省会文化艺术中心。这里各项施工正有条不紊地进行，今年8月底，大剧院综合体主体结构将完工。

17日上午,在省会文化艺术中心建设现场,不时有车辆进出工地。据介绍,省会文化艺术中心工程包括大剧院工程和配套高层工程,其中大剧院工程又包括大剧院、市政配套(即地铁预留线)和南面的L形地下车库三个单体工程。

在大剧院北侧,是三个正处于前期施工阶段的超高层建筑,这三座塔楼分别设计为商务楼、写字楼和超五星级宾馆,最高的建筑高度将达到200米。

在大剧院和三座塔楼之间,是正处于施工阶段的

地铁预留线。据中建总公司省会文化艺术中心项目上建技术负责人介绍,地铁预留线槽底开挖深度为16至18米,目前已经完成了深基坑的支护结构施工。将来在地铁线上方,将建成一处名为“中心广场”的商业中心。市民乘坐地铁到站后,可以直接到广场休闲,也可以到大剧院听听音乐会。

按照施工进度计划,今年8月底,大剧院主体结构将完工,9月底开始做大剧院屋面罩棚钢结构施工,给大剧院戴上弧形的“帽子”。

济南市西区投融资管理中心主任王迪生介绍,大剧院将于2012年上半年完成外装修,下半年完成舞台设备安装和声光电调试,2013年4月竣工,配套高层计划2013年6月份完成主体结构 and 外立面施工。地铁预留线也将同期完工。

槐荫重点打造 特色街区和生态片区

本报6月19日讯 借助京沪高铁的建设，西部新城的建设也将驶入快车道，建成后的西部新城将成为省城标志性区域。西部新城的建设又给槐荫区发展提供了机遇，为此，槐荫区制定了长期发展规划，将要打造“特色街区”和“生态片区”。

槐荫区委书记杨峰表示,正在建设的西部新城将是一个现代化、复合式、超大型的城市综合体,容纳60万人工作、学习和生活。西部新城在建设中还制定了数十项专项规划,比如地下空间利用、道路分布、城市照明等。

据了解,槐荫区依托区域内黄河、小清河、玉符河、腊山河和玉清湖、美里湖等水资源优势,规划了100万平方米的小清河自然生态廊道、80万平方米的腊山分洪河生态廊道、

45万平方米的腊山河城市景观廊道、25万平方米的高铁防护绿廊、17万平方米的城市森林公园、28万平方米的公共绿地,总量达到300万平方米。占地33平方公里的湿地公园正在顺利建设。

槐荫区还将重点打造“特色街区”和“生态片区”。槐荫区副区长满斌表示,发展的重点将是阳光新路商务区、西市场商贸区、张庄路茶文化商贸休闲区和百年商埠风情区等特色街区。

“西部地下水资源丰富,没有污染。中央湿地公园占地33平方公里,再加上沿黄湿地一部分,总面积达到50平方公里。”满斌表示,借助这样的环境优势,槐荫区将打造“生态片区”,从而为整个西部新城的发展提供良好的生态环境。