

东方肥牛王  
使用说明  
吃100赠30  
1. 仅限两人以上(10人以上)  
2. 新推出出外就餐, 本店与其他订座电话同时使用  
3. 本店营业时间: 11:00-21:00  
4. 本券有效期至2011年9月11日  
凡订座消费满100元送肥牛王新券一张  
大订座消费满200元送肥牛王新券两张  
凡订座消费满300元送肥牛王新券三张  
凡订座消费满400元送肥牛王新券四张  
凡订座消费满500元送肥牛王新券五张

城区去年上半年卖出 468 套, 今年卖出 916 套

# 二手住房销量同比翻近一番

本报聊城 8 月 10 日讯(记者 谢晓丽 实习生 程茜) 10 日, 记者从聊城市房地产交易中心了解到, 2010 年上半年城区共售出 468 套二手住房, 而今年上半年二手住房售出 916 套, 销量翻了近一番。业内人士表示, 二手住房需求量大是主要原因, 有一部分购房者来自县城和乡镇。目前, 由于是购房淡季并且信贷

政策收紧, 销量开始有所下滑。聊城市房地产交易中心统计数据显示, 去年上半年, 市区共售出 641 套二手房, 其中二手住房 468 套, 住宅均价为 2895 元/平方米。而今年上半年, 市区共卖出 953 套住房, 其中二手住房 916 套, 二手房均价 3016 元/平方米。与去年同期相比, 今年上半年二

手住房销量增加 448 套, 翻了近一倍。7 月份也售出 162 套二手住房。1 至 7 月份, 聊城市区共售出 1078 套二手住房。花园路一家房产中介的负责人介绍, 虽然调控政策比较多, 但对二手房市场影响不是很大, 他们夫妻两人每月可以卖出三四套房子。“今年 2 月份, 正值春节期间, 销量不好, 没卖出一套房子。”他介

绍, 但三四月份买房子的市民忽然多了起来, 前来咨询看房子的市民挤满了他的小屋。这位中介告诉记者, 现在是购房淡季, 销量又不太稳定了, 估计十月份可迎来销售旺季。兴华路一家房产中介的李女士告诉记者, 今年二手房的销量还可以, 尤其集中在上半年。现在一般的二手房价格近 5000 元/平方米, 好位置的价

格 6000 元/平方米以上。与去年相比, 价格涨了好几百元。所以今年的销量多的最主要的原因是需求量大, 买二手房的多是刚性需求住户。向阳路上的一家房产中介的李先生也反映了类似状况, 今年二手房的旺季在上半年, 信贷政策还不是很紧的时候。买房的除了市区的, 还有很多来自县城、乡镇的。



## 月饼上市

离中秋节还有一个多月, 市区各大超市、糕点店里月饼已经摆上货架。据了解, 受原材料价格上涨影响, 今年月饼价格较去年涨 1 成左右。  
本报记者 邹俊美 摄影报道

## 干活天数少工钱没法算?

市人社局: 劳方应该支付报酬

本报聊城 8 月 10 日讯(记者 潘跃全 实习生 孟彩军) 8 月 1 日, 市区的王存才到聊城宏通管业制造有限公司从事电焊工作, 5 日, 他请假回家, 想结清 4 天 320 元工钱, 公司负责人说工作天数太少, 工钱不能算。聊城市人社局工作人员说, 虽然双方没签劳动合同, 劳方应该支付这几天的报酬。

前结清 4 天的 320 元工钱。谢先生认为王存才工作时间太短, 工钱没法算。

谢先生说, 8 月 1 日王存才来应聘时, 他对王存才说, “这是个长期的活, 你要是干不长, 就别在这里干。”王存才答应了。谢先生说, 他就是个学员, 才 4 天就要工钱, “没法给他算工钱”。

32 岁的王存才现居市区, 8 月 1 日早晨, 王存才来到聊城宏通管业制造有限公司应聘电焊工, 见面后, 双方商定每月工资为 2400 元, 每天工作 9 小时, 无休假日, 有事可以请假。因为要考驾照, 8 月 5 日早晨, 王存才向公司负责人谢先生请假, 并希望能在走之

山东永圣律师事务所王乐邦律师说, 双方没签劳动合同, 但王存才只要能提供证据证明他在该公司工作, 就说明具备劳动事实, 无论双方是长期劳动关系还是短期雇佣关系, 对方都应该支付他工资。聊城市人社局工作人员说, 劳方应该支付这几天的报酬, 如果王存才和对方达不成一致, 可以到劳动部门投诉。

路过工程车辆多

## 柳园路鼓起三个“包”

本报聊城 8 月 10 日讯(记者 谢晓丽 实习生 程茜) 10 日, 记者在柳园路与东昌路交口处北边发现, 柳园路上的西侧机动车道边缘有多处凹陷和凸起。聊城市市政养护所的工作人员介绍, 此处路面出现凹陷是因为附近工地的工程车辆碾压造成的, 汛期过后, 将联合相关部门出具具体方案整修。

站牌前开始, 向北约 50 米处的路面有不同程度的凹陷和凸起。其中三个地方, 地面凸起严重, 形成三个鼓起的“包”, 地面可以看到下陷痕迹。

聊城市市政养护所的工作人员介绍, 因为该处附近工地较多, 工程车也多, 地面被轧得凹陷。如果要修路, 需要封闭施工。但因为该处人流量比较大, 是交通要道, 现在不宜封闭。等汛期过后, 他们会联合交警部门出台具体的整修方案。

记者在在金鼎购物中心附近的柳园路看到, 在

中国名酒  
全兴大曲

五粮液酒厂有限公司  
名门之秀 五粮春  
香醉人间三千年  
五粮液集团聊城唯一品牌运营商:  
临清市大家鹿糖酒茶副食品有限公司  
五粮液姊妹酒五粮春 聊城八县市区隆重招商  
招商电话: 0635-2322163

## 新爱丽舍品质见证感言征集活动



活动时间: 2011年7月-8月

活动内容:

- 1、活动期间所有通过莅临展厅、电话、短信、E-mail等方式参与活动并留下感言的客户均可获得精美礼品一份;
- 2、本次活动将设最佳感言及荣誉感言奖项, 获奖客户可获得意外惊喜大礼!



聊城金羊东风雪铁龙4S店

电话: 0635-8535222 E-mail: jinyangxtl@126.com

地址: 聊城市开发区转盘南4公里路东(金羊汽车城内)