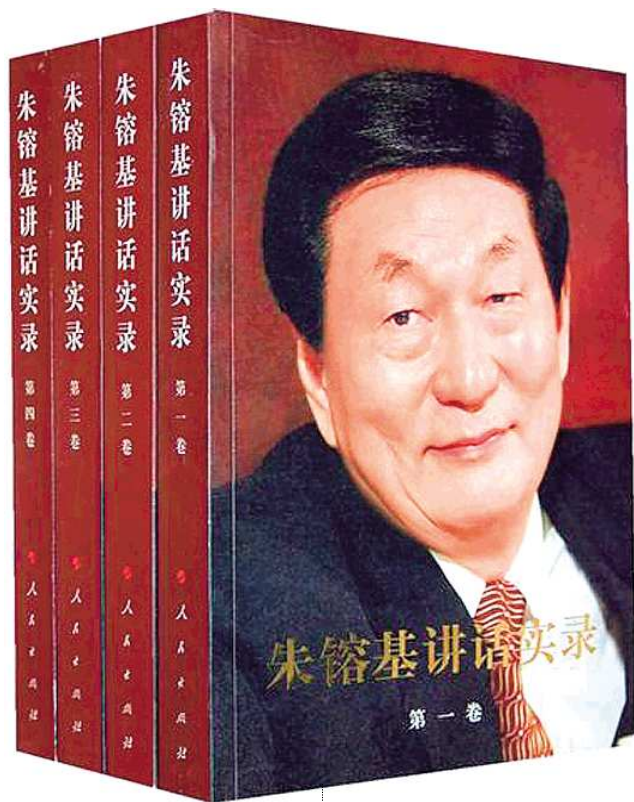


9月8日,《朱镕基讲话实录》(四卷本)由人民出版社出版,收入朱镕基的讲话、谈话、文章、信件、批语三百多篇。两年前,《朱镕基答记者问》成为畅销书,此次出版《朱镕基讲话实录》,诸多内容为首次公开披露,不仅再现“讲真话、讲实话、做实事”的“朱氏作风”,更是中国改革开放关键时期的第一手核心资料。有关专家对《实录》中涉及到的政府机构改革、经济过热、社会保障、房改等多项重要内容进行了解读。

学者解读 《朱镕基讲话实录》



《朱镕基讲话实录》： 从着手到出版 经历了8年

在《朱镕基讲话实录》(下称《实录》)首发仪式上,播放了一段朱镕基的录像片段,在介绍这本书的时候,他透露这本书从着手到出版,经历了整整8年的漫长时间。

据了解,在最初的4到5年时间里,主要是把所有的资料收集整理到一起。按照朱镕基的说法,这本书的内容是从1500万字的文章和录音中整理出来的,然后又从中精心选择了100多万字。

“朱镕基的个人特点,决定了在很多场合,他会按照自己的语言风格来分析和探讨一些问题。比如担任国务院总理后主持召开的国务院第一次全体会议,在会议前,已经将总理在会议上的讲话文稿发下去了,但是,朱总理在会上有很多内容都是脱稿讲的。”一位参与书稿编著的人员说。

也正是因为要重新整理录音,所以这样的整理工作占用了大量的时间。

在出版之前,出版方将书籍分送到内容涉及的相关部门,了解对方是否有什么问题和意见。经常出现的情况是,这些部门发现,书中的内容与当时会议上的书面文件内容存在不同。这给《实录》的最终出版带来了不少的麻烦。

“第一版印刷的《朱镕基讲话实录》估计很快就会脱销,我们正在催促印刷厂抓紧印刷。”人民出版社相关负责人说。

关于经济过热

朱镕基:本届政府就要到期了,我现在最担心的是经济过热。我搞了50多年的经济工作,我能深刻体会到我国的这种“综合征”,日子稍微刚过一点,就搞浮夸的作风、盲目的自满,莫名其妙的折腾、无知的决策。我讲过房地产的过热,但是我发现绝大多数同志都还没有意识到这个问题的严重性,总是首先来一句话“总体上都是非常好的”,然后说那么一点的问题。绝对不是这样!这种过热是不得了,1993年就是房地产的过热,结果现在的海南岛还是“遍体鳞伤”。

我看外国的报刊,都在讲中国的泡沫经济已经形成,房地产过热,风险太大。我们银行的同志一定要意识到这一点,因为这些钱都是银行的。我再一次向银行的同志忠告:你们也许这两年就升官了,你们也许就不会再干银行工作了,以为出了问题可以让后来人收拾。本届政府的金融体制改革还没有完成,还没有建立健全机制;但是在没有建立这个机制之前,我们共产党人已经搞了几十年经济了,还是应该负责任的吧。你们别把这个包袱留给后人,盲目地发展。(2003年1月27日,朱镕基主持召开国务院第九次全体会议的讲话片段)

上海交通大学高级金融学院副院长朱宁教授:我们的银行系统在放债时,更注重的是市场份额和信贷的扩展速度,而不是信贷扩张的质量或者帮助企业。而且因为信贷的增长额度往往是银行高管考评的主要指标,这种机制使得银行有非常大的信贷增长冲动。但这样一来,金融信贷的质量肯定会受到质疑,对整个社会最大的影响是,一旦金融机构出现风险,最后道德风险会转嫁给整个社会来承担。

同时,这种以商业银行融资为主导的融资形式,可能对我们的经济过热,以及之后发生的泡沫有着很大的责任。因此目前国内应该扩大债券市场的规模。据我了解,我们现在的债券市场,银行变成了最大的投资者,没有激励机制去发展这个市场,贷款打包之后进行交易,甲银行买了乙银行的贷款,乙银行买了丙银行的贷款,整个风险还都停留在银行系统里面,没有传递给其他机构,比如公募基金,也没有在全球范围内进行风险的分散。

关于国企改革

朱镕基:昨天,我会见美国前总统布什,他现在在做生意。他问我,中国的国有企业私有化政策有没有改变?我对他说,我们说的是股份制,没有说过要搞私有化,我们同他的理解不一样。

俄罗斯搞私有化的严重性现在看得很清楚,他们把企业卖给原来的厂长、部长,实际上是工业寡头、金融寡头在控制经济……搞好国有企业,不是靠搞私有化,而是要停止工业重复建设。本届政府批了几千亿元的投资项目,都是搞基础设施建设。银行不能帮地方政府搞重复建设,搞重复建设就是让工人下岗。这个工厂

开工之日,就是那个工厂关门之时。(1998年10月20日,朱镕基为全国总工会第十三次全国代表大会做经济形势报告中的片段)

上海交通大学中国金融研究院副院长方域教授:朱镕基进行国有企业改革的大背景是国家经济各个方面都在逐步和市场接轨,国有企业也必须完成结构的调整,顺应这一大的趋势。在那种情形下,朱镕基的各项国有企业改革制度实际上是从微观技术层面解决了国企如何与市场接轨的问题。

我们现在的企业改革,应当坚持大方向不变。朱镕基提出的一系列改革方向是正确的,但国有企业原有体系存在太多问题,比如说,我们现在的银行,还存在着资源分配不合理的情况,国有企业占有大部分的资源,国家的各种补贴和优惠都朝向国有企业,劳动力市场不够开放,国有企业内部行政干预太多,计划经济时代延续下来的规章制度依然没有改革。对于民营企业来说,很多条件都不利于发展,比如说融资,民营企业融资非常困难,这样就无法进行扩张,又怎么能做大做强?要想彻底改革,必须彻底改变企业内计划经济时代延续下来的一些规章制度。一旦改革,彻底推向市场,公平参与竞争是未来的必然趋势,现在国有企业应该好好考虑自己的未来定位。民营企业应该抓住机会,为新的发展做好准备。

关于社会保障

朱镕基:从1997年以来,我们在建立、完善社会保障体系和实施再就业工程方面做了大量深入细致的工作,出了不少政策,中央财政为此花了很多钱,这些钱都是从中央财政预算里拿的。中西部地区都要靠中央补助。特别是再就业服务中心的建立,中央财政拿60%,地方财政拿10%到20%,基本上都是财政拿的钱,还有一部分是从社会保障基金中的失业保险里拿的。没有这个,社会怎么稳定?人心哪能有现在这样安定?这是一点也不能放松的,特别是去年我们出台的新的再就业政策,一定要把它贯彻到底。绝不能忽视这一点,忽视这一点就到处出事,怎么搞建设?(2003年1月27日,朱镕基主持召开国务院第九次全体会议的讲话片段)

上海交通大学高级金融学院副院长朱宁教授:社会保障的问题越来越大,这与历史欠账有关系,建国之后就没有建立很好的社会保障体系。另外,社会保障也不是中国一经济体制改革所面临的问题,而是今后二三十年里,美国、欧洲都面对的,人口老龄化以及国际的经济市场变得越来越动荡,都会加剧这个问题。国内为什么GDP增长挺快但消费不行?一定程度上,大家有一种预防性的心理,担心退休后养老以及医疗没有保障。朱镕基看待这一点,可能更多是从保障民生、维持社会稳定、但现在我们要看到的是,如何转换经济模式,提供一个可靠的安全网。这是个财富问题,同时也是一个经济增长模式问题。

关于住房制度改革

朱镕基:从全国来说,经济适用房建设,将是今后长期带动国民经济增长的最重要的消费热点。大力推进住房商品化、发展经济适用房建设,是振兴整个经济的一个重要途径和必然选择……经过3年多的深化改革,加强和改善宏观调控,我国经济呈现良好发展态势,国民经济保持较高发展速度,通货膨胀得到有效抑制。要充分利用这一有效时机,加快住房制度改革步伐,加大住房建设的规模,适应人民群众购买力的提高和住房需求的增长,大力推进住房商品化。这样做一方面可以大大缓解城镇居民住房的严重困难;另一方面,可为国民经济的进一步发展提供广阔市场。

我讲的是住房,特别是和公积金结合的有一定资金渠道建设的经济适用房,不是高级住宅,也不是写字楼……

但是要提醒一句,千万别借这个名义来复活房地产热。1993年经济过热,热在什么地方?首先就是热在房地产。那次房地产热的主要建设内容是高级写字楼和豪华别墅。由于过高地估计市场需求,公平参与竞争是未来的必然趋势,现在国有企业应该好好考虑自己的未来定位。民营企业应该抓住机会,为新的发展做好准备。

但是,各部门要十分警惕,千万不要让过去的房地产热在加快住房建设的名义下复活。(1997年1月24日,国务院住房制度改革领导小组在成都召开全国住房制度改革工作会议)

中国房地产及住宅研究会副会长顾云昌:当时朱镕基总理亲自领导起草,并提出将住宅建设作为新的经济增长点。根据当时的改革思路,提出了“四个轮子”启动房改,即货币化分配、供应体系改革(对不同收入家庭采取不同供应政策)、建立二手房交易市场,以及房地产金融体系。其中,针对不同家庭采取不同住房体系,廉租房是面向家庭贫困人群,经济适用房面向中低收入人群,商品房面向收入较高人群。

把经济适用房作为建设主体,主要是因为在我国中低收入群体仍然是社会的主体,明确经济适用房只售不租。可以说,推进住房商品化在当时的情况下,对中国经济的迅速复苏起到很大作用。

但后来,经济适用房越建越少,既有体制问题也有现实问题。从体制上看,因为经济适用房的建设用地需要地方政府划拨,而非公开出售,因此在建设上面没有足够的动力。另外,在经济适用房房的分配体制上,因为分配不透明,甚至出现了外界关注的开着宝马、奔驰住经济适用房的现象。

因此后来,将经济适用房改为面向贫困人群的政策调整,使得建房数量减少。但现实是,政策调整后,广大中等收入人群住房问题更加突出,因此现在政府提出重点发展包括两限房、经济适用房、廉租房在内的住房保障体系。可以说,目前的政策是对过去的落实完善。

据《第一财经日报》