

解读菏泽那些宜居楼盘

专刊记者 黄体海 郭继波

不经意间,秋的味道爬上指尖,浅唱。更深露重,蝉鸣稀声,无语。当此时,正是人们出门看房的好时节。

菏泽——牡丹城,连续几天的秋雨过后,晴空,艳阳,绿树、楼群,把城区装扮得分外妖娆。

菏泽的房地产发展到今天,楼建得越来越漂亮,小区越来越注重景观的打造,配套的完善以及一些新材料的运用。一句话,是否宜居,已成为越来越多人的关注。

8月份,本报今日菏泽重磅推出“菏泽住房与家装需求调查问卷”,得到了读者朋友的积极响应,共计843名读者通过网上投票或邮寄方式参与了问卷调查。

在所有读者投票中,推举选出了十家宜居楼盘,今天,本报对部分有代表性的楼盘进行解读。



宜居理由:

100万平方米超大城市综合体,区内规划有高层公寓、写字楼、酒店、大型综合超市、幼儿园、沿街商铺等多种物业类型,出则繁华,入则宁静,生活无比便利。在菏泽顶级地段住顶级豪宅,更是一种高贵身份的象征。

宜居楼盘:国贸中心



宜居理由:

目前菏泽唯一的全板式高层电梯景观洋房社区。社区内建筑以新古典主义风格为基点,中西合璧。建筑外部采用质感石材,优雅铁艺,所有凸窗、阳台、挑台等均被消隐到建筑体量之内,立面简洁。

宜居楼盘:中央公馆



宜居理由:

南临人民广场,绿荫广场和洙水河;周边党政机关、金融机构、商业、酒店、医疗、教育和文化休闲配套齐全。

小区由多层、小高层、高层、商业组成,错落有致,组团合理,建筑线条简洁,色彩清雅,材质精贵。大面积景观绿地,植被参差错落,小品点缀其间,打造花园式的家。

宜居楼盘:龙燕·阳光城



宜居理由:

拥有赵王河清澈的湖水,绿树葱茏的园林、青绿的草地、多姿多彩的花朵,不仅从视觉、嗅觉、心理等方面为人们带来愉悦,而且提供了都市人放松心情绿色空间。比邻赵王河公园,更重要的作用还在于公园对人居环境的生态调节作用。

宜居楼盘:公园1号



宜居理由:

高标准规划的超前理念。小区整体抬高3.7米,环形路网内实现人车分流。领将帅府坡地景观的采用,突出了小区景观的立体感与层次感,三大主题景观一步一景,让业主仿佛置身皇家园林。

宜居楼盘:领将帅府



宜居理由:

三希堂延续了中国千年院落情结,将自然引入宅中,春柳滴翠,墨香深处,牡丹香逸满院,闲情漫步其间,悠然之情浓烈的让人心醉。

将传统园林况味与现代材质阶层气质融为一体,在菏泽第一次创新复原新中式园林格局。

宜居楼盘:三希堂

城市人家装饰

—追求高品质环保家装

随着生活水平的不断提高,人们对居家环境的要求也越来越高,家居尤其是室内装修方面也更注重品质与绿色环保。城市人家装饰作为中国室内装饰行业领先企业,在家居设计和室内装修中始终坚持追求高品质环保家装。

合理设计是环保家居的前提。居室设计的合理性就是充分考虑户型结构,进行合理布局。城市人家装饰拥有多名经验丰富的设计师,设计上追求“以人为本”,充分考虑每位业主的需求,营造一个舒适、

健康的室内生活环境。

环保无毒的材料是高品质环保家居的最重要条件。“环保材料”指的是有关产品中有害物质的含量不超过国家有关标准的规定,在正常使用情况下不会对人体产生危害。城市人家所选用的材料均为多年来通过大量的施工验证的国内外知名品牌,从而保证优良的施工质量与更高的空气环保指数。比如苯可以抑制人体造血功能,致使红、白细胞和血小板减少,对神经系统产生危害。城市人家选用无

苯的“立邦”1687系列产品,完全符合国家GB18581——2001溶剂型木器漆有害物质限量标准。另外,众所周知,甲醛是一种主要致癌物质,城市人家做木制品基层所选用的细木工板为北京全富无醛一等品(E0级)板材,甲醛含量0.1mg/L(国家标准0.5mg/L)。

城市人家坚持用品质取胜,不管市场风云如何变幻,品质保证永远是把握自己前途的方向盘。

(齐讯)

新苏天美百货航母即将起航

——新苏天美VIP卡即将火爆发行

随着菏泽社会发展的日新月异,人们对购物的要求也逐渐提高。菏泽人民迫切需要一个航母级别的百货商场落户菏泽。于是,新苏天美应运而生。

新苏天美百货位于菏泽市新地标国贸中心,建筑面积35000㎡,共4层。1F经营黄金珠宝、精品名表、化妆品、女鞋、儿童服装;2F经营职业女装、淑女装、内衣及女配饰;3F经营男正装、男休闲装、皮具箱包及男配饰;4F经营运动装、

童玩、生活家居、小电器等。其中8000㎡的单层面积,近300㎡的大尺度中庭,高达80%的边柜比例,内部装饰在丰富的空间及材质变化中融汇东方传统审美元素,给予顾客愉悦和新鲜的购物体验。B1F提供近300个地下停车位,独具特色的超大VIP Lounge……具有其他百货店不可比拟的服务优势。

新苏天美百货即将华彩开幕,引领菏泽新型时尚消费理念,让菏泽广大

的消费者得到更多的实惠,现VIP卡预先火热办理中,提前成为新苏天美VIP会员,不仅可以得到精美礼品,更可在开业大典期间享受免费现金券赠送、VIP会员专属服务等多项礼遇。

“离时尚很近,与生活不远”,新苏天美将为菏泽消费者带来无与伦比的时尚购物体验。

(赵忠贺)

装修只选城市人家 公司郑重承诺材料假一罚十 品牌家装 领先中国

HTTP://WWW.CSRJ.COM.CN

城市人家® 装修专家

“金钻”标准工程材料全面升级 装修材料新标准

签合同,工程造价

无条件:

7.9折

地址:菏泽市人民路699#龙燕阳光城14#15#16#

预约热线:2077222