

守着暖气片 备着蜂窝煤

居民买房交了暖气开口费,三年了暖气一直没供上

本报记者 王金强

煤炉子运回家,蜂窝煤堆在楼道中,天然气壁挂取暖炉安装在墙壁上……德州市天勤高科公寓的居民已经提前做准备,用这些方式应对今冬的取暖了。由于他们所在的小区房屋产权变更,之前承诺的供暖至今仍未实现。好多居民住在这里三年多,却过了三个没有暖气的冬天。

蜂窝煤电暖器上阵

10月17日,在德州市德兴北大道天勤高科公寓,居民柳桂新把家中的“小太阳”电暖器找出来,擦了一遍。“今年过冬又得靠它了。”柳先生说,2010年11月,他在这里买下这套80多平方米的房子,却住得不舒心,买房的时候,天然气开口费、暖气开口费都交了,但直到如今暖气也没通。

“我买这房子三年了,年年冬天得到亲戚家蹭暖。”小区居民王书恒跟柳先生一样,他告诉记者,他在这里住了近4年,已经连续三年都要忍受没有暖气的冬天。今年,他花了4000多元安装了一台壁挂式取暖器。

在天勤高科公寓北楼的墙壁上,记者粗略地数了数,安装壁挂式天然气取暖器的住户有五六家。在北楼楼道一楼楼梯间内,堆满了蜂窝煤。

“两块多钱一块煤,俺家买了500多块。”住在三楼的杨大爷说,他们老两口收入少,只有烧煤炉子才合算。“买房时暖气开口费收了2500多块呢!”在居民柳先生家,他拿出购房合同和收据,对记者说,“既然供不上暖,那为何还要收开口费?”

开发商变故带来后患

居民徐桂荣告诉记者,她2008年春在这里买的房子,如今已在这个小区住了三年多,直到今年上半年才通了天然气,不少住在这里的居民都搬走了。

小区居民赵先生告诉记者,好多业主觉得住在这里生活不方便,要么租房住,要么住父母等亲友家,这样一来,本来户数就不多的小区,入住率一直都不高。

记者了解到,天勤高科公寓3栋楼约160户业主,入住率大约为70%。目前该小区的物业公司范经理告诉记者,开发商负责人出了车祸后,小区的房屋产权发生了变更。居民们称,新接手山东征信信用管理咨询有限公司也就是房屋的产权方,不愿意接物业管理这个“摊子”,很多问题就暴露出来了,到现在也没解决。

在居民家,记者看到,居民家里的暖气片买房时已经安装好了,但一次也没用过。此前,开发商曾提出,要等小区入住率高一些时,再集中供暖。供暖的方式要么是烧锅炉,要么是接入市政热力管网管道,实现集中采暖。

今冬集中供暖又泡汤

居民告诉记者,邻近小区有的已经开始交暖气费了,一些没有接入集中供热管道的小区,也开始进行小锅炉试压了。“俺们这边根本没人管,冬天再冷自己想办法,想交暖气费不知道交给谁。”天勤高科公寓大门口烟酒副食店老板赵女士说。

对此,山东征信信用管理咨询有限公司的魏主任说,天勤高科公寓原先的法人因车祸变故后,山东征信信用管理咨询有限公司接管了德州天勤实业有限公司的部分业务,但没有接管天勤高科公寓,因此,天勤高科公寓的一系列问题跟他们没关系。

记者从相关部门了解到,如今已经十月中旬了,天勤高科公寓的供暖管道若想接入市政管网,从而实现集中供暖,今年怕是不可能了。



18日是全国个体工商户私营企业感恩社会的“光彩服务日”。德城区个私协会的领导和部分会员来到德州市福利院,看望这里的老人和孤儿,并为他们送上了价值一万多元的物品。图为刘氏光学眼镜有限公司的工作人员正在为老人检查眼疾并免费配老花镜。 本报记者 曹宏源 通讯员 段义峰 张春菊 摄影报道

庆云取缔无证蛋糕加工点

本报10月18日讯(记者 徐乐静 通讯员 张俊芳 魏健) 18日,记者从庆云县工商局了解到,16日,庆云县工商局城区工商所在解集村内查获一无证无照从事蛋糕加工的黑窝点,现场查获成品蛋糕70余斤。

16日,庆云县工商局城区工商所在解集村检查

时发现一处加工点,这个加工窝点隐藏在村子北边靠近一个水渠的院落,院子外边胡乱丢着一堆被废弃的鸡蛋壳,执法人员走进这个加工点后发现该加工点加工的是蛋糕。加工点现场,臭气难闻,执法人员看到污水横流,到处是苍蝇,地面上水、鸡蛋皮、

掉落的蛋糕碎渣混杂在一起,搅面机、电烤箱和制作蛋糕用的模具上都是油污。经执法人员现场询问了解到,加工点的业主是外地人,没有办理食品流通许可证、营业执照等许可证件,执法人员现场没收了成品蛋糕70余斤,并依法进行了取缔。

临邑中医治疗普及到村

每个村卫生室都有100种以上中药饮片

本报10月18日讯(记者 董传同 通讯员 高德刚 郭海波) “你这种腰疼适合针灸,没有副作用,而且疗效好。”10月17日,在临邑县宿安乡高辛庄村卫生室,乡村医生王洪泉对前来看腰疼病的56岁的村民高金铭说。

近年来,临邑县在实施中医药适宜技术推广项目过程中,大力推广以“简、便、廉、验”为特点的中医临床诊疗技术,探索出一条健全基层中医药服务网络建设之路。临邑县健全了县、乡、村三级中医药服务网络,即县卫生局设有中医药管理办公室,县中医院设有中医基层指导科,乡镇卫生院(社区卫生服务中心)设有中医科,村卫生室(社区卫生服务站)必须有中医或能中会西的乡村医生,并进一步丰富各机构的工作内涵。

该县规定,每个乡镇卫生院、社区卫生服务中心中医科至少有1人参加系统培训,掌握的中医药适宜技术不少于10项;每个村卫生室和社区卫生服务站至少有1人参加系统培训,中医药人员和以中医为主的乡村医生,经培训掌握的中医药适宜技术不少于4项;所辖乡镇卫生院、社区卫生服务中心、村卫生室、社区卫生服务站中医药适宜技术推广覆盖率达到100%。

目前,该县中医药适宜技术推广,县中医院、乡镇卫生院、村卫生室都可以提供质优价廉的中医药服务,12个乡镇(街道)卫生院全部设中医科、中药房,90%的设有针灸理疗科,开展中医药治疗,中医药服务量达到服务总量的30%至50%。同时,每个村卫生室都有100种以上中药饮片和30种以上中成药。

洗“脸”

10月18日,工作人员正在对共青团路两侧的楼体外墙进行清洗、粉刷,以整洁的面貌配合街面的改造。

本报记者 马志勇 摄

