

# 生日当晚,她宁可在小店里过

## “先觉者”盯上24小时便利店,盼它能成夜经济“星星之火”

本报记者 孙芳芳



19日晚上9点,小王还在店里忙活着招呼顾客。这天是她的生日,小王赶紧吃了两口饭,面前的一大盘蛤蜊是她的生日大餐。丈夫劝她早点关门回家,但时不时涌进的顾客让小王觉得,在忙碌中赚钱也不错。

小王开的是一家24小时便利店,她说,她的店是夜归人回家路上的一盏灯。

随着烟台市民夜间消费的逐渐增多,像小王开的这种24小时便利店,在烟台也逐渐成长起来。

►19日夜,一位市民走出上夼西路一家24小时便利店。在烟台,现在越来越多的好看好夜店的“钱景”。本报见习记者 李泊静 摄



## 三年前便扎根烟台,他们靠什么立足?

晚上在外有点饿,K完歌觉得有点渴,或者开了一晚上车突然发现没烟抽了……这时,如果遇到一家24小时营业的便利店,对那些夜生活丰富的人来说,无疑是件开心事。

24小时便利店首先出现在南方的一些大城市。

市。随着烟台市民夜生活的逐渐丰富,24小时便利店也开始试图从烟台夜经济中分得一杯羹。

“老板,来包烟。”18日凌晨一点半,出租车师傅张辉有点乏了,他走进路边一家便利店。在这家200多平方米的便利店内,食品饮料、洗化用品、

日用百货、牛奶、果汁、红酒、方便面、休闲小食品、牙膏、洗发水等一应俱全。在烟台,像这种24小时的便利店已经有近40家了。

“2008年9月,烟台第一家24小时便利店落户芝罘区。”烟台怡好便利超市有限公司是烟台第

一家,也是唯一一家专业运作24小时便利店连锁加盟的企业。据招商部经理周治国介绍,从2008年进驻烟台,怡好便利超市已经在芝罘区、莱山区、开发区拥有36家连锁店。24小时便利店在夜间时段能否赚钱,这恐怕是人们最想知道的。

## 前有超市后有卖部,他们靠什么竞争?

论规模不如大润发、沃尔玛,论密度不如社区小卖部,24小时便利店是靠什么来参与竞争的呢?

“与超市相比,24小时便利店最大的优势就是营业时间的拉长。”周治国告诉记者,他们一直打的,就是这个时间差。

大型超市的营业时间,冬季一般能到晚上9:

30,夏季能到晚上10:00。但并非人人都会在晚上出来购物,大型超市夜间经营成本较高,所以都选择早早关门。

“去年夏季我们也曾试着延长营业时间,但是效果不好,晚上9:30以后,超市中顾客很少。”沃尔玛超市的相关负责人告诉记者,超市夜间营业需要投

入水电费、员工工资等各项成本,但是与之对应的收益却不高。而24小时便利店一般都是夫妻经营,不用额外雇佣员工,在投入上比他们少多了。

与社区中的小卖部相比,24小时便利店的优势体现在它的品牌认知度上。周治国说,目前烟台市面上的24小时便利店,采

用统一的标准模式。包括陈列、培训、门头装修、统一配货等,在形象、服务上都给人一种信任感。24小时便利店结合加班族、夜班族、单身族以及网民等夜间消费目标群体的相应需求,提供了免费加热食品、免费供应开水、为手机充电、为自行车充气等附加服务,因此很受欢迎。

## 晚上外出的人还不够多,他们靠什么赚钱?

“现在,24小时便利店已经开始实现夜间盈利了。”周治国说,怡好便利店夜间营业额平均已达日销售的50%,有些门店的这个比例甚至更多。晚上11点到次日凌晨2点是一个销售高峰,热销的商品主要是食品和烟酒。

“晚上一两点,是我店里一天中最热闹的时候。”开发区一家大型生产企业的附近开着一家24小时便利店,晚上一两点工人换

班的时候,店里便会迎来大批顾客。店主告诉记者,快餐、饮料、香烟是店内流动最快的商品。

“我这边,晚上一般是出租车司机、保安之类的人群比较多。”南大街一家24小时便利店的店主说,这些人虽然不一定会买很多商品,但他们流连于货架间,给便利店确实增添了不少人气。

“我们的操作模式,借鉴了世界上最成功的711便

利店,依托的就是烟台市民越来越丰富的夜间生活。”周治国告诉记者,24小时便利店进驻烟台之前,公司曾对夜间消费市场进行过调研,“烟台作为一个快速发展的沿海城市,经济实力逐渐增强,老百姓的观念也在逐渐改变,经常晚上在外的人,都是我们的消费群体。”

但是,并非所有的24小时便利店夜间收入都十分可观,这取决于便利

店的分布位置。周治国坦言,一些坐落在小区内的便利店并不能实现24小时营业,“有些小区里年轻人较少,或者晚上应酬的人较少。”周治国说,便利店的选址对其盈利状况具有至关重要的影响,目前在烟台,坐落在网吧、KTV等娱乐场所附近的便利店,跟坐落在居民区内的便利店相比,夜间盈利水平差几十倍是正常的。

## 最高50万,全省头一回!

### 烟台推出创业基地建设补贴

本报10月20日讯(通讯员 孔磊 记者 侯文强) 20日,烟台市大学生创业又出新优惠:经评估认定为烟台市大学生创业孵化基地的,财政部门给予建设基地30至50万元的一次性建设补贴。据了解,这在全省还是头一回。

按照20日出台的《烟台市大学生创业孵化基地认定管理办法》规定,拥有资助大学生创业资金100万元以上,并能为孵化对象减免场地租金30%以上的,才能被认定为大学生创业孵化基地。

对已认定的烟台市大学生创业孵化基地,应为大学生提供生产经营场地和基本办公条件,协助办理开

业手续。而且每年至少要新增吸纳大学生创业10人以上,带动就业50人以上。

烟台市人社局工作人员说,烟台市创业孵化基地可以获得最低30万元、最高不超过50万元的一次性建设补贴。

不过违反以下四项规定的,将取消这一资格:基地违法违规经营,或允许创业大学生违法违规经营;基地内创业企业投诉查实三次以上,且没有及时整改;不能为创业企业承诺各项服务;创业成功率低于50%。

据了解,烟台市从2009年开始着手帮扶,目前全市建有各类创业孵化基地36处,带动就业4200余人。

## 家电“以旧换新”年底结束

### 部分商场市民排队领补贴

本报10月20日讯(见习记者 齐金钊) 持续两年多的家电“以旧换新”政策将在今年年底结束,港城许多家电卖场打出提醒市民领取补贴的公告,一些卖场内出现了市民排长队领补贴的现象。

20日上午,记者在青年路一家家电卖场内看到,付款柜台前围满了前来领取家电“以旧换新”补贴的市民,几十名市民的长队一直排到卖场门口。

记者了解到,市民将旧家电交给卖场后,卖场会为市民办理拖机单,凭拖机单和身份证可在卖场领取以旧换新证。有了这张证,市民可在任意一家以旧换新中标销

售企业享受“以旧换新”优惠。市民填写完补贴申请表后,凭身份证,以旧换新证和家电发票,便可在卖场领取相应补贴。

“听说优惠在年底就结束了,早点领到补贴才踏实。”市民刘女士告诉记者,她“十一”期间通过“以旧换新”在商场买了一台冰箱,今天来领200多元的补贴。

针对市民的担忧,多数卖场负责人告诉记者,家电价格不会因优惠政策取消出现大的波动,卖场会从多个环节控制家电价格。一家家电卖场的店长告诉记者,“以旧换新”结束后,卖场会从自推补贴、厂家让利等方面下功夫,不会让市民因政策的改变增加负担。

## 烟台职校生商业计划书决赛结束

### “魔幻奇迹主题馆”拔得头筹

本报10月20日讯(记者 李楠楠) 20日,2011年烟台市职业学校学生商业计划书大赛决赛,在烟台城乡建设学校进行现场角逐,烟台机械工程学院选送的“魔幻奇迹主题馆”从10件参赛作品中脱颖而出获得冠军。

决赛现场,第七个出场带来“魔幻奇迹主题馆”的选手,一上场就是一段炫目的魔术表演秀,令在场的观众和评委眼前一亮。

“人们对新奇事物向往期待,市场缺少更有新意的娱乐元素,这个现状就是我所发掘的商机——推广魔术产业链

的发展。”选手温云飞陈述说,“我为客户带来的价值主要有提供魔术商业演出,销售和租赁魔术道具,组建专业魔术团队等。我的优势是有熟练的技艺,长期广泛的合作单位,还有自己研发各式道具,除了实体店还有网店……”

中午12点30分,决赛所有选手展示完毕,温云飞的“魔幻奇迹主题馆”被评委一致认为创意新奇,实际操作性强,最终拔得头筹。

11月25日,温云飞将代表烟台参加由北京光华慈善基金会举办的年度“光华创业精神大奖赛”。

## 东岳8款车入围“节能产品惠民工程”

### 每辆仍可享3000元节能补贴

本报10月20日讯(通讯员 朱本喜 记者 李园园) 从上海通用东岳基地获悉,在国家发改委、工信部和财政部近日公布的第七批“节能汽车推广目录”中,上海通用东岳基地生产的5款新赛欧及3款爱唯欧车型当选“节能汽车”。消费者购买时仍可享受每辆3000元的节能补贴。

国家发改委、工信部和财政部近日公布了第七批“节能汽车推广目录”,12家车企的49款车型榜上有名。其中,上海通用东岳基地生产的5款新赛欧及3款爱唯欧

车型当选“节能汽车”。加上别克英朗XT 1.6L手动车型,上海通用汽车目前共有9款车型入围,约占入围车型总量的18%,成为在调整后公告目录中入围车型最多的企业。

据悉,第七批节能汽车推广目录自10月1日起实施,同时前六批目录予以废止。新的节能汽车补贴政策的门槛大幅提高,要求车辆的百公里平均油耗从现行的6.9升降至6.3升。雪佛兰和别克的9款车型继续入选“节能惠民产品”目录,消费者购买仍可享受每辆3000元的节能补贴。

## 邀您互动

### 发展夜间经济,烟台需要什么

本报邀您通过微博、电话建言献策

不少在其他较大城市生活过的人来到烟台,都会感觉这里的夜晚有些无聊,因为饭店打烊了,商场关门了,就连公交车都停了……

烟台市曾于2004年启动过夜间经济,并提出了发展夜间经济的指导思想、工作目标、工作重点和发展措施等。然而,目前烟台的“夜生活”似乎依然不够发达。一方面是商家认为烟

台夜间没有消费人群,一方面是烟台市民认为烟台夜间没有消费场所。问题到底出在哪里呢?本报邀您建言献策,您可以通过本报热线13589875032说说看法,或者通过本报微博http://weibo.com/1886899723参与我们的互动,发表您对烟台夜经济的建议。在这个系列报道的最后一期,我们将把各位的高见或感言汇总刊登。

## 市民感言

一位刚在济南学习了3个月的网友在济南在线发帖称,3个月时间,感觉济南的公交很方便,夜经济也很繁荣。可咱烟台的公交车晚上9点以后就不多了,到半夜的甚至7点半就没有了。很多人都被约束在自己的小圈子里,何谈发展烟台的夜经济?

网友ID7593认为,烟台居民夜间不愿外出,与烟台人的生活习惯有关。而这种习惯,又与烟台几十年来没有夜间公交有直接的关系。

网友ID7608跟帖称,烟台的夜生活太不丰富,但总是有在外消费的人群。公交车的间隔时间在晚上可

以长一些,方便市民晚上出行,这样才能促进夜经济。

网友ID7609则认为,起码应将主干道晚上的公交车运行时间推后一些。

烟台大学经管学院经济学博士、副教授崔占峰说,只有存在利益驱动,商家才会加入到夜经济的行列中来。需求者的夜间消费习惯是夜经济的关键因素,有了消费群体,夜经济才能活跃起来。现在烟台市民的消费观念较保守,夜晚出行非常少,反而是外来流动人口,对本地夜间经济的发展起着重要作用。

本报记者 李园园 李娜 整理