

中国城市运营商 豪宅缔造专家

菏泽首期“媒体中南行”今天启程

本报记者 田卉

今天由《齐鲁晚报》、《菏泽日报》、《牡丹晚报》、菏泽电视台、菏泽电台、菏泽信息港、菏泽房产网、山河网以及菏泽摄影家协会的记者将赴中南集团总部南通,亲身体验中南集团缔造的一个个建筑传奇,我们将对这次中南行进行全面的跟踪报道。

从1988年创建之始,中南集团(股票代码:000961)以谋高远之眼光,以“打造时代精品、铸造百年基业”为激励,从江海明珠南通发源,纵横大江南北,于中华大地寰宇九州之上,谱写着自己的豪迈壮歌。

纵观“国家建筑巨擘·中国房企百强”中南集团的24年发展历程可知:中南集团已成长为中国新兴城市综合运营商和国内最具发展活力二三线城市综合大盘开发的领跑者,通过其百万平米大盘、相关配套的建筑与开发、运营,将对所进入城市的区域发展、格局改变、经济繁荣及人居进步等层面都产生不可或缺的重要积极作用。

南通/中南世纪城 南通“陆家嘴”,250万平米百年新中心



南通中南世纪城鸟瞰夜景图

南通中南世纪城位于南通新城核心区域,是南通市重点建设的中央商务区(CBD),总建筑面积约250万平方米。该项目地处南通市行政文化中心,项目北临南通市政府办公大楼,南临狼山风景区,西接崇川经济开发区,东望南通大学,与苏通大桥近在咫尺。项目融居住、办公、商业、酒店、体育会展、城市景观、观光休闲七大功能于一体,是整个南通地区规模最大、档次最高、品牌号召力最强的高端地产项目。

南通/中南世纪花城

世纪大道一号,125万平米南通首席人文社区



中南世纪花城鸟瞰图

中南世纪花城位于南通新城东侧,与南通市政府一路相随,紧邻南通最好最集中的大学城,联动规划中的图书馆等人文资源,是南通首席人文社区。项目总建筑面积约125.8万平米,绿地率约35%,是南通罕有的高绿化率住宅小区,独具西班牙建筑风格,采用了古典三段式建筑风格,建筑的主体与园林景观相得益彰,极富现代气息,整个社区建成后将是中南集团奉献给南通人民的又一精品巨作。

镇江/中南世纪城 180万平米西班牙豪宅集群,挥笔定鼎滨江版图



镇江中南世纪城鸟瞰图

2006年,中南集团(镇江)以“地王”姿态进入焦山下的滨江板块时,就在深度改写镇江人居历史,创造镇江高品质人居标杆。现在,2011年,“因城市之名,自我超越”,随着东码头项目中南·锦园、禹山路中南·御锦城的相继启动,将与镇江中南世纪城的再度升级一起,构建主城首席最大规模的180万平米西班牙豪宅集群。毋庸置疑,在镇江绝对一流的品牌、品质、商业配套、会所、教育设施等联动下,中南集团(镇江)豪宅群必将大大改变镇江这座千年江山之城!

常熟/中南世纪城

130万平米首席豪宅社区,西班牙典范领秀常熟



常熟中南世纪城鸟瞰图

常熟东部新城核心,新世纪大道西侧,开发的130万平米规模的中南世纪城,现已成为常熟首席豪宅区,配备10万平米西班牙风情商业街区,五星级豪华会所及近8000平米幼儿园和小学等,与常熟体育中心、常熟中学等相邻,区位优势非常明显,内有天然河流贯穿其中,环境优雅。如今乘势东进,项目必将在常熟CBD核心区域的中心板块,激活整个常熟城市中央人居的精彩脉动,成为常熟国际化和谐人文居住的新典范。

盐城/中南世纪城 坐拥新城核心区,280万方首席城市综合体



盐城中南世纪城鸟瞰图

盐城中南世纪城总建筑面积约280万平方米,集办公、商业、酒店于一体。地块处于城南新区的南部边缘,处城市未来主要发展方向区,该地块向北为已建成的新市政府等较繁荣区段,距离盐城市中心约7公里,位于30分钟城市圈内,大学城旁。

盐城中南世纪城项目规模大,地块规整,周边较空旷,东侧为串场河,西侧紧邻解放路,北临纬九路,市政交通良好,未来规划有部分市政配套已建,现有一所小学,未来规划还要再建一所小学、一所中学和一所三甲医院。

青岛/中南世纪城

180万平米高尚人居住区,升华区域版图地位



青岛中南世纪城鸟瞰图

青岛中南世纪城——180万方实力巨擘,踞守大青岛版图中央,拥享李沧十梅庵风景区绿色生态及现代商贸区规划璀璨前景,是中南集团以上市公司大盘规划理念,斥巨资为青岛市民奉献的又一精品力作。项目传承中南集团西班牙风格住宅精髓,风情城邦呼之欲出。16万平米风情商业街,包罗万象,写意生活。60-140平米丰富产品线,满足多元居家需求。2011,中南世纪城必将引领大青岛中心的CLD新版图。

寿光/中南世纪星城 110万平米人居胜地,为寿光增光添彩



寿光中南世纪星城鸟瞰图

中南世纪星城位于美丽的弥河风景区东岸,是中南集团2010年的恢弘手笔、超级大盘项目,项目总建筑面积达110万平米,规划建筑有花园洋房、小高层和高层,另外小区还建有大型商业、学校、医疗、金融、高档会所等配套设施,容积率仅1.73。项目定会以领跑者之姿,继续创造着寿光的城市骄傲,刷新未来理想居住的崭新篇章。

海南/中南森海湾

海南·中南森海湾总建筑面积50万平方米,位于海南省十大滨海旅游风景区之一的高隆湾,海南东海岸线上,是一线海景中唯一的以家庭度假为主题的大型社区。

营口/中南世纪城

营口中南世纪城总占地面积42万平米,建筑面积84万平米,容积率2.0,规划套数8200户,入住人数达25000人,户型面积囊括70-120平米。

南充/中南世纪城

南充中南世纪城位于清泉坝,出于老城中心和新行政中心之间,随着老城区的扩大,江东片区的发展,将逐渐占据南充战略空间的核心部位。项目占地约3000亩,容积率3.0,建筑面积达400万平方米以上,规划建有中高档住宅、五星级大酒店、学校、医院等。

如今中南集团挥戈菏泽,凭借上市房企50强的实力,14座鲁班奖和2座詹天佑大奖获得者的底气,坚持“打造时代精品,铸就百年基业”的企业使命,势必要为菏泽市民钜献一座西班牙风情传世新城!