

今日德州

民生

一小区居民竟叫卖房号

开发商称将采用实名制售房,买卖房号不受法律保护

本报10月24日讯(记者 贺鸿 见习记者 王业康) 近日,在德州市水电十三局职工宿舍的宣传栏上,出现一大批出售房号的信息。开发商表示,房屋出售采用实名制,私自销售房号不受法律保护。

24日上午,记者在位于德州市湖滨中大道水电十三局职工

宿舍西区看到,小区西面十余栋宿舍楼正在施工,小区内一处宣传栏上贴满了出售房号的信息。

据水电十三局退休职工魏先生称,施工的十三局景苑小区是水电十三局新建的职工宿舍,目前该小区已经预售完毕,入住的居民都是水电十三局的职工。十三局景苑小区分两批销售,其

中第一批为水电十三局回迁户,第二批为水电十三局内部职工。出售房号的情况在预售时就出现了,“听说第一批卖房号的最高卖到了6万元。”魏先生说。

随后记者以购房者的身份联系到房号卖家孙女士,孙女士称其是水电十三局的退休职工,目前有一个十三局景苑小区94

平方米房子的房号,预售价为3万元。记者问能否价格上再做些退步时,孙女士表示,目前十三局景苑小区对水电十三局内部员工的售价在5000元/平方米以上,房号售价最低2万元出售。

24日下午,记者来到水电十三局房地产开发有限公司销售部,据销售部李杰经理介绍,水

电十三局内部职工出售房号的行为属于员工的自行炒作,开发商对员工的行为是坚决抵制的。对于摇到房号的职工,开发商采取实名制购买方法,抵制职工私自销售房号。李经理还告诉记者,购买房号的风险很大,一旦出了问题,很难得到法律的保护。



叶落秋寒

经历了一夜的狂风冷雨,24日清晨的道路上铺满斑斓的落叶。受较强冷空气的影响,未来几天州城气温明显下降,周四气温将有所回升。

本报记者 马志勇 摄

苏泊尔问题产品德州下架

商家表示消费者可凭发票前来退货

本报10月24日讯(见习记者 王业康) 24日下午,记者在德州各大商城及超市了解到,近期出现质量问题的部分苏泊尔不锈钢产品都已在德州下架,出售过问题型号产品的商家都表示消费者可凭发票前来退货。

记者了解到,此次共有81个型号的苏泊尔不锈钢器皿存在锰含量超标、镍含量不达标的问题,

其中200元以下的产品甚至全部存在问题。在国美电器卖场,一位销售人员告诉记者,商场已对存在问题的产品进行了下架处理。“最近有许多消费者前来咨询关于问题炊具的事,对前来购买产品的消费者我们都会事先解释,现在卖的都是合格的产品”,销售人员说。

记者随后联系了国美电器济

南分部的市场部经理李先生,据李先生介绍,苏泊尔的问题产品在网上曝光后,商场就在全国范围内按照问题型号、批次对产品进行了下架处理。

另据李先生介绍,消费者购买的产品如果在问题产品的型号、批次范围内,就可凭发票到商场退货。记者随后在银座等其他卖场看到,问题产品都已下

架,出售过问题产品的商家均承诺可以退货。

“问题产品多为200元以下的产品,我们这儿炊具型号较少,主要是价格较高的,没有问题不锈钢产品,所以没有接到下架通知。”德百家电的销售人员王女士告诉记者,近日受到问题产品的影响,苏泊尔专柜的销售量也受到影响,炊具销售更是遭遇寒流。

挡风玻璃莫名破碎 销售商给免费更换

本报10月24日讯(记者 徐乐静 通讯员 魏健) 10月22日,家住庆云怡景家园的沈玉海向消保委工作人员表示感谢。日前,在消保委的协调下,代步车经销商为他免费更换了无故破碎的前挡风玻璃。

今年5月,沈玉海花21000元在庆云某机车市场购买了一辆老年代步车。9月19日,沈玉海发现前挡玻璃碎了,他给经销商打电话反映了此事,经销商查看后对他所说的“玻璃质量有问题”给予否定,认定是“人为因素致使代步车前挡玻璃破碎”,并表示不承担任何赔偿责任。

经过消保委工作人员调解,经销商同意为沈玉海免费更换前挡玻璃。

德州3年内将新建200个放心粮油店

本报10月24日讯(记者 徐乐静 通讯员 孙俊凯) 24日,记者从德州市粮食局了解到,近日,全省放心粮油进农村进社区现场经验交流会在德州市召开,全省各市100多名代表出席了会议。

据介绍,今年以来德州市上下按照“推进跨越发展、建设幸福德州”的总体要求,大力实施“10+3”主导产业集群推进计划,大力发展战略性新兴产业,全市粮油经济发展步入快车道。截至目前,全市已培育发展“放心粮油食品店”119家,放心快餐连锁店15家,放心粮油配送中心2家。

另外,相关部门计划用3年时间在全市培育发展20家放心粮油加工企业,建设和完善200个放心粮油食品店,建设5家区域性放心粮油配送中心,培植便民快餐店30家。