

牟平区各项供热准备工作进展顺利

全区今年新增了两台锅炉

牟平区正式供热之前的准备工作进行得咋样?煤储备得够不够?今年供热有哪些新变化?供热企业何时开始注水试压?26日,本报记者走进牟平几大供暖公司,带你看看牟平今冬供暖那些事。

本报10月26日讯(通讯员于庆金 雷德江 记者孙淑玉 曲彦霖) 26日,记者从公用设施管理办公室了解到,为保证整个采暖季的供热质量,牟平区今年在原有热源的基础上,又增加了2台锅炉。不仅如此,管网改造、设施检修、储煤工作等也都有序开展。

26日上午,在牟平诚源供热公司的锅炉房内,工人们正忙着对原有锅炉进行检修,一侧今年新建的40余吨的锅炉旁,工人师傅正有条不紊地灌注混凝土、刷油漆,对建炉做最后的收尾工作。

“主要的活都干得差不多,今天应该就能收工了。”杜师傅告诉记者,为这台新锅炉,他们已经忙活了20多天,眼见着新锅炉能在这个供暖季投入使用,他们累点,心里也高兴。

记者从牟平区公用设施管理办公室了解到,今年除诚源

供热公司增加一台耗资800多万的锅炉外,亿通热电有限公司也在原有基础上,扩建了一台130T/H循环流化床锅炉。目前,两家供热企业的锅炉安装均进入砌炉阶段,确保正式供暖前可顺利投入使用。

“新建的这台锅炉会在气温降低时投入使用,以保证今年的供暖质量。”牟平区公用设施管理办公室负责人告诉记者,28日诚源供热公司新上的锅炉将进行烘炉,因为新上锅炉需要调试,整个烘炉过程相对漫长,预计会消耗40余吨杂木。

另据了解,今冬牟平区实际供热面积预计超过350万平方米,其中居民用户约3.4万,今年新增加的实际供热面积在40万平方米左右。目前,牟平区既有建筑面积已全部并入管网,金领小区老区、人民银行家属楼、孔家疃等小区今冬将顺利供暖。



▲新锅炉即将投入使用。 曲彦霖 摄

●相关新闻

牟平区三家供热企业 储煤量都超过40%

目前,牟平区主要由亨通热电、亿通热电、诚源供热三家公司负责牟平东北部、西北部、南部区域的集中供暖。记者了解到,目前三家公司储煤均超过40%,其他各项准备工作也有序开展。

记者了解到,亨通热电整个采暖季约需用煤10万吨,目前已入库煤炭超4万吨。诚源供热预计今冬用煤量在3万吨左右,现已采购2.2万吨左右。而亿通热电目前储煤4万吨,占整个采暖季用煤的50%。三家公司整体储煤量超过40%,可保证冬季供热用煤需求。

不仅储煤储得多,牟平主要供热公司正式供暖前的管网

改造、设施检修等准备工作也有序开展。

26日中午,在华南路附近,一组施工队正忙着进行对新增的DN700管道做最后的收尾工作。因供热用户增加,旧有管网难以完全保证供暖质量,诚源供热公司今年投资800多万,进行管网和首站改造。而另外两家供热公司也对去年供热效果不太好的区域进行重点改造。结合往年供热的实际情况,三家供热企业的供热区也略有调整,今冬亨通热电部分供热末端将并入亿通和诚源两家供热公司的管网。 通讯员 于庆金 雷德江 本报记者 孙淑玉 曲彦霖

牟平区居民注意啦

11月4、5、6三天注水试压

由于牟平区今年首次按建筑面积收费,相较于去年收费时间有所延迟。10月下旬起,牟平三家供热公司陆续开始供暖缴费,对重点小区供暖企业将组织现场收费,错过现场收费的市民可在11月10之前到所属供热企业营业大厅缴纳供暖费。

为保证在极端天气下具备提前供热的条件,牟平区注水试压时间初步定于11月4、5、6三天,请居民家中留人,主要供热区域的试压工作都集中在5、6日两天周末。供热公司负责人提醒居民,家中如发现跑冒滴

漏等现象,可及时拨打供热公司的维修电话,及时与专业维修人员取得联系,以免给自家和邻居带来不必要的损失。

此外,以节能、耗材、节费为出发点,牟平区今年将在佳和丽苑小区进行试点,从中选择4幢楼120户居民家中安装供热计量温控一体化智能控制系统,按照“多退少不补”的原则实行计量收费。待试点成功后,将逐步在牟平全区逐步推广开来,真正做到节能减排。 通讯员 于庆金 雷德江 本报记者 孙淑玉 曲彦霖



工人师傅正在对新增锅炉做最后的清理工作。 曲彦霖 摄

●御花园小区

今年暖气可能 要来得晚一些

本报10月26日讯(记者 曲彦霖) “迟迟未见小区内贴出供暖缴费通知单,到底今年还能否供暖?”御花园小区的丛先生致电本报问暖热线咨询。开发商御花园置业的工作人员承诺,今年一定能供上暖,但预计要在12月20日左右。

不见缴费通知单,御花园小区的居民急了。听到记者来咨询小区供暖的事儿,一位抱着孩子的业主凑了上来。“孩子才几个月大,大家都热切盼望暖气快来。如果不能供暖,孩子可挨不得冻呀!”

居民热切盼望的暖气今年能来吗?开发商御花园置业工程部的工作人员说,今年御花园小区肯定能供上暖,但可能会比正常供暖时间晚一些,预计要到12月20日左右。

为什么居民等待的供暖缴费通知迟迟不来呢?记者联系到福山区热力公司,工作人员告诉记者,御花园小区现在入户装置和热交换站的电源不符合要求。开发商改造后经福山区热力公司验收合格后,小区就能供上暖了。

●仁和春天花园

供热设施改造好 小区就有望供暖

本报10月26日讯(记者 曲彦霖) 现在已是十月下旬,小区内却迟迟不见供暖缴费通知,仁和春天花园的师女士着急了。25日,她给本报问暖热线打来电话咨询,小区今年到底能不能供暖?

25日,记者来到仁和春天花园小区。80岁的郭老先生正在为供暖的事情发愁。“如果不能供暖咋办?我和老伴儿肯定禁不住这呼呼的北风。”他打算好了,如果今年小区不能供暖,就和老伴儿去儿子家过冬。

记者来到小区物业管理处,正好两位居民也前来咨询小区今年到底能不能供暖。工作人员给出的答复是,今年冬天基本能供上暖。她称小区正在改造阀门,改造完成后,福山区热力公司验收合格才能进行下面的工作。

随后记者联系了福山区热力公司,工作人员告诉记者,小区现在主要是入户装置和热交换站的电源不符合要求。开发商改造完成后,经福山区热力公司验证合格,小区就可以供暖了。

金融资产招商公告

我公司拟面向社会公开转让对青岛蓝宝石酒业股份有限公司的债权。该债权本金5300万元,本息合计超过人民币8000万元。债务人以其全套啤酒生产设备为部分债权提供抵押担保。债务人目前经营正常,其相关酒类产产品长期以来畅销于莱西地区。

债权特点:
该债权已经诉讼完毕。2006年6月16日,山东省高级人民法院作出(2006)鲁民二初字第18号民事判决书,判决蓝宝石公司偿还上述借款本金、对抵押的设

备优先受偿。
原债权人中国长城资产管理公司济南办事处已向山东省高级人民法院申请强制执行,执行案号为(2006)鲁执字第21号。现在的具体执行法院为山东省海阳法院。在执行过程中,查封了债务人的下列资产:

- 1、查封房产16026平方米,位于莱西市龙口东路21号,房产证号西房自字第2090号;
- 2、查封土地一:土地使用权证号:2002-0722;土地面积:10773.68平方米,土地使用期限至2046年12月4日,土地性

质:出让,用途:工业,座落:朴木驻地(莱西市店埠镇朴木村);

3、查封土地二:土地使用权证号:2002-0723,土地面积:10306.7平方米,土地使用期限至2045年5月6日,土地性质:出让,用途:工业。座落:朴木驻地(莱西市店埠镇朴木村);

4、土地使用权证号:2002-0724,土地面积:29256平方米,土地使用期限至2048年11月1日,土地性质:出让,用途:工业。座落:朴木驻地(莱西市店埠镇朴木村);

5、债务人的所有设备抵押给了我

公司债权,并被执行法院全部查封。

我公司同时欢迎社会各界有能力的合作伙伴与我们联系,共同合作清收对青岛蓝宝石酒业股份有限公司的债权,我公司将根据债权清收实际结果向合作伙伴支付优厚报酬。

联系人:
张先生(13844802656, 0431-85316833)
卢先生(0431-85384055)

电子邮箱: maizhaiquan@gmail.com

更多债权详情请访问网站
www.zhaiquan.cc或www.chinadebt.cc

