

回迁户想省着花,个人购房的想暖和点

# 意见不统一供暖要“泡汤”



小区内一回迁居民冬天就用这个炉子取暖。记者 陈新 摄

本报泰安10月26日讯 (记者 王颜 陈新) 岱下明珠小区供暖问题一直很纠结:大部分回迁户认为供暖费太高负担不起,而多数个人购房者则希望能够集中供暖。今年小区几百户居民里只有50多户交了钱,小区今冬集体供暖恐怕又要泡汤。

26日上午,记者来到岱下明珠小区,小区每栋楼的单元门上几乎都贴着《岱下明珠小区关于供暖的通知》。《通知》的

大体内容是,居民如果想今冬供暖可以到物业办公室报名采暖费。“10月15日,小区就张贴了这个《通知》,不过来报名的居民并不是很多,到现在为止已经定下来今年供暖的有50多户。”小区物业公司工作人员介绍。

“小区好多都是回迁户,单供暖费也负担不起。”住在2号楼2单元的张先生说,他家从搬进来之后就使用土暖,一冬天下来烧一吨多炭也就1000多块钱。

如果集中供暖的话,一个采暖期要交3000多元。“我们用土暖,不光冬天能取暖,而且还能烧水、做饭,都是普通老百姓,还是觉得这样划算。”张先生说。

而住在9号楼的张女士不这么认为。张女士说,她在小区买的二手房,从一搬进小区就想着冬天能供暖,三四年过去了,她的愿望还没实现。“今年我又报名了,没想到还是因为我们所在的楼申请供暖的住户太少不给供暖。”张女士显得很

无奈,她所在的单元一共有12户,申请供暖的也就三四户,基本上都是个人购房者。“我们住的那个单元,既有回迁房,又有个人房,还有公司的房子,这样申请供暖更麻烦。”小区的一名住户说。

小区居民对供暖的态度,物业也觉得很难。物业公司工作人员说,3年前,热力公司想在小区开通暖气,物业公司通知居民来申请,没想到申请供暖的居民很少,有的居民楼没有一户申请的。热力公司因为用户太少,不能供暖。去年也统计过,人同样很少。今年物业公司继续下发通知,情况稍微有些好转,根据申请情况,决定对21号至26号楼以及32号楼进行暖气管道改造供暖。“主要是小区不少都是回迁户,这部分人收入主要靠外出打工,经济条件有限。”工作人员说。

泰安盛源热力有限公司工作人员说,回迁户和个人购房者共同居住的小区供暖一直是个不好调和的问题,他们也很无奈。



## 都是多云天 空气质量好

本报泰安10月26日讯 (记者 陈新) 据泰安市气象台预报,近几天泰城天气情况相对稳定,天气以多云为主,最低气温5℃左右,最高气温17℃左右。

冷空气过后,近几天泰城天气相对稳定。据泰安市气象台预报:27日,泰城天气阴转多云,局地有降雨,降水概率40%。南风2~3级,最低气温5℃左右,最高气温16℃左右。28日,天气多云,降水概率40%。南风2~3级,最低气温6℃左右,最高气温17℃左右。29日,天气多云,降水概率40%。南风2~3级,最低气温5℃,最高气温18℃左右。

受海拔影响,27日,泰山顶的最低温度在零下1℃,最高温度也不过3℃,徂徕山、后石坞、桃花源等景点的气温也较低。泰城空气质量等级2级,空气质量状况良好,紫外线等级3级,辐射强度较弱。27日,天气条件比较清爽和舒适,适合旅游和出行,宜用中性保湿类化妆品。