

附近居民怕影响生活,不让工人施工

# 换热站20多天只打了地基

文/片 本报记者 孔红星

“现在到交纳采暖费的时候了,可小区内的换热站还不知道什么时候能够建好,居民们担心今年供暖要受影响了。”家住滕州市荆河街道平等小区的王先生向本报记者反映了居民的困惑。记者采访中了解到,该小区换热站附近居民担心该站建成后,在遮阳、噪音、安全等方面对住户有影响,一直未同意工人施工。结果,施工20多天,换热站才只打了个地基。25日,经本报记者联系热力公司工程人员,解答了居民的困惑后,换热站才得以继续施工。



▶25日,换热站重新开始施工了。

## 要试水了,换热站只铺了个地基

25日上午,在平等小区3号楼西首南侧,准备建设换热站的地方已经腾出了地方,四周的地基铺设完毕,同时留出了准备进行浇筑的钢筋端口,旁边堆放着一些建筑材料。望着这片施工地,现场的施工人员只能做其他施工项目,无法涉及换热站的施工。“这个换热站施

工20多天了,到现在才只打了个地基。目前到了供暖交费的日期,很快要加压试水,居民很担心因施工进度慢,小区错过了按时用暖的日期。”小区居民王先生说。

记者与居民交谈得知,由于该小区没有物业公司管理,

也没有业主委员会,居民把联系供暖改造的事情委托给了平等小区居委会,并组织部分居民代表一起参与此事。

8月底,负责管网铺设的队伍开始在平等小区施工,同意集中供暖的600余户居民自发拆除了家中的土暖,并交纳了

相应的改造费用。“都盼望着今年能够改善冬季家中的供暖环境,本希望能顺顺利利地交费,用暖,没想到建设换热站突然停工了。居民四处打听得知,原来是换热站周边的居民不让正常施工。”该小区居民张先生告诉记者。

## 担心噪音大,居民阻止施工

记者采访中得知,10月初,当施工人员按照规划方案在3号居民楼南侧准备建设换热站时,距离该站最近的3号楼4单元的居民没有了解实际情况,担心建成后的换热站在遮阳、安全以及噪音等方面会对居民生活带来影响。

“开始建设换热站的时候,我们才知道位置靠近我们这个单元最近。我们不知道换热站到底有什么设备,有没有安全隐患,噪音大不大。也没有人给我们解释。换热站距离其他住户远,不用担心这些事情,但我

们住得离它这么近,所以不准工人再干活了。”一名居民对记者说。

4单元居民郭先生说,既然居民不了解换热站对居民的生活是否有影响,热力公司就应该做出常识解释。另外,在这个位置建设换热站,有没有经过

建设部门批准,是不是属于乱搭建。“这个单元的住户也都交了改造费,希望能够通过集中供暖改善环境,谁也不希望拖延时间。可从自身角度来讲,我们不得不多方面考虑事情。”郭先生说。

## 施工恢复了,住户要“协议保障”

谈到该换热站的建设,平等小区居委会主任宋真拿着相关证明说,设计院设计的换热站内侧长12.3米,内侧宽6.3米,高4.8米,距离3号楼4.5米。经过两次调整后,现在改成了墙外长9米、墙外宽6.3米、高3.5米。墙壁由原来的25厘米宽,加宽到37厘米宽,建筑材料也做了调整,主要是为了增

加隔音效果。负责施工的工程师周振勇告诉记者,由于施工进度慢,原本早该完工的换热站,到目前才刚刚起步。

25日下午,在记者的协调下,滕州市新源热力有限公司工程部工作人员刘希豹来到平等小区办公室,和3号楼4单元的部分居民一起商讨了换热站施工的情况。

刘希豹说,该小区的供热方式是把蒸汽在换热站内换成热水,再为住户供暖。换热站被设计在3号楼南侧,承担着该小区近600户居民的取暖任务。换热站不存在居民所担心的“爆炸”等安全隐患。“设备有声音是在所难免的,根据国家相关要求,对居民楼的噪音声级白天不超过55分贝,晚上不

超过45分贝。”刘希豹说,施工方目前采取了在北墙不设置窗户、西墙窗户采用双层玻璃,增加墙厚等措施,尽可能地降低噪声。

在场的4单元居民同意暂时施工,但希望热力公司能够签订一份协议,以加强双方约束。刘希豹也表示,将把居民的意见反馈给公司领导,尽快消除居民的疑虑。

# 一面馆油锅起火引发火灾

殃及旁边副食店,30分钟后火被扑灭

本报枣庄10月26日讯(记者张冬梅) 25日上午9点30分,位于善国路与青啤大道交界处的玉美面馆失火,大火殃及旁边的副食店。着火时,滕州市交警大队执勤一中队的队员恰巧巡逻至此,民警从餐馆里搬出煤气罐,用了30分钟终于将大火扑灭。

26日上午,记者来到事发地玉美面馆时发现,烧过的墙壁已经被粉刷一新,只有炉子周围的墙壁还是黑糊糊的,能够看到被烧过的痕

迹,玉美面馆的老板冯玉英向记者讲述了那惊心的一幕。“当时店里有人吃饭,我在炉子上烧了一锅油,一不注意锅里的油冒起了火花,我当时想用锅盖去盖,但没想到到锅盖上水,‘轰’的一声,火就窜了起来,随后就起火了。”冯玉英心有余悸地说。

记者在面馆隔壁副食店的二楼看到,烧坏的电线已被换成了新的,副食店老板告诉记者,估计是由于隔壁着火时温

度过高,引发电线冒火星。发现电线冒火星时,民警刚刚把面馆的火灭完,正要休息。民警马雷一听说二楼电线开始冒火星,就赶紧用竹竿拉下电闸,然后用灭火器将其扑灭。“我二楼是个小仓库,放了10多万元的烟酒,一旦着起火就麻烦了。”副食店老板说。

滕州市交警大队执勤一中队的副中队长黄兆瑛告诉记者,火灾发生时,他正和4名摩

托车巡逻队员巡逻至此,突然听见有市民喊,“失火了,失火了,赶紧来救火。”“进到面馆后,我就闻到了很浓的煤气味,很呛。煤气罐就离失火的地方一米左右,我很担心会发生煤气爆炸,就赶紧就把煤气罐卸了下来,搬到了屋外。”黄兆瑛说,由于火灾是油锅着火引起的火势比较大,他们赶紧跑到马路上拦截公交车,先后从3辆车上拿了3罐灭火器才将火熄灭。

## 二中区域回迁户 30日选房

本报枣庄10月26日讯(记者 马明) 26日,记者从滕州市二中区域拆迁改造工程指挥部获悉,滕州市二中区域拆迁改造工程经过近两年的施工,目前楼栋主体工程已竣工,具备了回迁选房的条件。现按照拆迁补偿安置方案,指挥部决定组织居民回迁选房。

本次回迁选房自2011年10月30日开始进行,回迁选房地点在滕州市奥体中心。工作人员介绍,该区域被拆迁人务必在2011年10月25日至2011年10月29日17时前,持被拆迁人身份证或户口本、房屋拆迁补偿安置协议、房屋交接验收单、结算号等手续,到海上明月售楼处预选房组办理回迁选房签到手续,领取回迁选房入场券及相关手续。凡未办理签到手续,不能按时参加回迁选房的,按自动放弃处理,其责任由被拆迁人承担。

## 北辛街道 有了保洁队

本报枣庄10月26日讯(通讯员 鲁宜涛 记者 张冬梅) 近日,北辛街道办事处结合“乡村文明行动”,在每个居都建立了一支经常性的环卫保洁制度,并从各居选用保洁员,成立保洁队。成为保洁员的居民,拥有了双重身份,既能够维护居里的环境卫生,还能够增加自身收入。

北辛街道侯王居居民李胜利说:“小区有了保洁员,垃圾也有人按时清理了,环境卫生比以前整洁多了。”北辛街道的相关负责人告诉记者,街道逐步形成了“街居一体”的运作模式,探索建立“户集中、居收集、街运转、市处理”的垃圾处理机制。并把环境综合整治工作纳入了年终目标考核。

## 亲子运动会



25日,滕州市北辛街道北郊幼儿园举行了亲子运动会。幼儿团体操表演、滚轮胎、齐心协力、背子捡球、障碍接力等亲子活动吸引了近百名幼儿和家長参与。

本报通讯员 鲁宜涛  
郝金格  
本报记者 张冬梅 摄