

# 烟台多家银行全面停办车贷

## 部分尚未停办的,车贷利率已上浮至贷款基准利率的1.2-1.3倍

本报10月27日讯(记者李娜 李园园) 随着信贷政策的一再收紧,车贷变得难上加难。记者从烟台各银行了解到,各银行均已将汽车按揭贷款利率上浮至贷款基准利率的1.2-1.3倍,多家银行更是已经停办车贷业务。

“贷款额度基本用完了,不仅房贷利率上浮了,车贷利率同样也跟着上浮了。”27日,港城南大街兴业银行个

人贷款部负责人李保良说,“现在对汽车消费贷款,我们在基准利率上再上幅30%。烟台大多数银行都执行这个上浮幅度,我们银行现在还能办理车贷,有些银行已经停办了。”

据了解,目前烟台的中国银行、交通银行、浦发银行、烟台银行、兴业银行的车贷利率均已上浮20%-30%,建设银行、招商银行、光大银行、工商银

行已暂停车贷业务。

浦发银行的一位工作人员告诉记者,如果要办车贷,一定要尽早。他说:“到年底了,银行都要做年终结算,现在虽然能贷,但是到12月份就不一定了。很多银行12月就会开始停贷。”

不仅车贷利率上浮,放款时间也比以前延迟了。交通银行的一位工作人员说:“现在车贷基本上都要有担保公司

才能做,并且至少要等上半个月甚至一个月。”各银行都已收紧汽车消费信贷,审批和接受申请也更为严格。各银行为了降低风险,以前通过将汽车抵押给银行贷款的方式,现在已经行不通了,越来越多的银行选择担保公司将汽车抵押给银行的方式。据介绍,这种方式需要购车者交纳一定的担保费,担保费一般是贷款额的2%-3%。

烟台各银行现行车贷政策一览

银行名称	车贷利率
中国银行	基准利率的1.2-1.3倍
浦发银行	基准利率的1.3倍
交通银行	基准利率的1.2倍
烟台银行	基准利率的1.3倍
兴业银行	基准利率的1.3倍
工商银行	已暂停车贷业务
建设银行	已暂停车贷业务
招商银行	已暂停车贷业务
光大银行	已暂停车贷业务

# 苹果MP3只卖不到30元,你信吗?

## 其实,这只是一个支持数码音乐播放的移动闪存盘

本报10月27日讯(记者苑菲菲) 港城街头最近出现了很多摆摊销售苹果MP3的小贩,价格居然不到30元。记者调查获悉,这些所谓的苹果MP3其实是一种支持数码音乐播放的移动闪存盘,不仅听歌的时候得插手机内存卡,充电时间过长还易造成损坏。

“都来看一看啦,厂价直销,苹果MP3只卖29.9元!”26日,青年路汽车站对面摆起了一排小摊,其中有3家在卖苹果MP3。

见记者上前,商贩便热情地介绍起来:“我这是厂价直销,所以才这么便宜,卖MP3

还另送耳机和数据线。”记者看到,这些MP3的外形和普通MP3很相近,只是多了一个插卡槽。商贩称,这个插卡槽是用来放手机内存卡的。

记者调查发现,这类所谓的苹果MP3在网上多有批发,批发价为每个10元。深圳一批发商对记者坦陈,这种MP3虽然外壳精致,其实就是一种支持MP3音乐格式数码播放的移动闪存盘。“便宜的东西质量当然没法跟大品牌的MP3相比,如果充电时间超过4小时,很容易造成内置锂电池的失效和损坏。而且操作不好,还容易造成里面播放器软件的丢失。”



▲街头的苹果MP3实在让人看不懂。本报记者 苑菲菲 摄

## 包装上没有生产日期,吃不了又怕过期

# 喜糖收得太多,竟成“甜蜜负担”

本报10月27日讯(记者苑菲菲) 10月份接二连三地参加婚礼,让市民王女士手头存了一大堆喜糖。但这些散装喜糖上因为没有生产日期,她根本没法判定何时过期。

“6场婚礼下来攒了一大堆糖,加上以前攒下的,都好几斤了。”市民王女士最近为手头上的喜糖十分头疼。糖太多吃不了,想放起却发现没有生产日期,“毕竟是新人的一

片心意,要真扔了实在过意不去。”

27日记者调查发现,市场上大多数散装糖果都没有标注生产日期。在南大街、观海路等大型超市的糖果区,大多数品牌的糖果都没有写保质期和生产日期。有的只写了保质期,却没有标注生产日期。

超市工作人员解释说,糖果的生产日期都标注在大包装袋上,小包装袋一般没有。

“保质期一般是12个月或者24个月,多放上一段时间也没问题。”南大街一超市的工作人员说,超市会严格控制在售糖果的生产日期,但散装批发市场的糖果就不好说了。

三站批发市场一位糖果批发商告诉记者,糖果的生产日期大都印在大包装袋内的合格证上。过期不过期,只有商家自己知道。批发市场进货多,不排除有商

家会将过期糖果混在未过期糖果中卖的情况。

对此,烟台市工商部门认为,按照国家规定,只要是单独的产品包装袋,都应印有生产日期和保质期。糖果包装面积有限,在大包装内统一印制是可以的。但商家有义务在散装食品区域明确标注生产日期,消费者也有权要求商家出示产品生产日期。

## 企业招失业大学生最高可获200万元贷款

本报10月27日讯(记者李楠楠) 《烟台市大学生创业孵化基地认定管理办法(暂行)》近日下发,优惠措施不少。

持有《就业失业登记证》的高校毕业生从事个体经营的,3年内按每户每年8000元的标准扣减税费。企业吸纳持有《就业失业登记证》的高校毕业生,金融机构可根据实际吸纳人数,按每人最高10万元、期限最长2年的标准,给予最高不超过200万元的额度贷款。

## 海信地产逆市出击

### 4.25亿元竞得烟台两地块

本报讯 10月25日,在烟台市国土资源局举行的土地拍卖活动中,海信地产以4.25亿元成功竞得烟[2011]5010号、5011号两宗国有土地。

该竞得项目地处烟台开发区与福山区之间,两宗土地相连成片,占地面积共314亩,规划地上建筑面积达53万平方米。用地性质以住宅为主,兼有商业金融、文化娱乐、体育等多种用途。项目辐射范围大,规模优势明显,海信地产拟将其打造为交通便利、配套齐全的综合性中高端居住区。

2011年,在限购、限价等一系列调控政策的影响下,购房者观望情绪浓厚,市场成交低迷,土地流拍严重。面对史无前例的楼市调控政策,海信地产奉行积极稳健的发展模式,坚持走高端产品路线,不断锤炼建筑品质,以产品为根本导向,以多年来始终如一的质量口碑和品牌价值赢得市场。

作为一家致力于做百年企业的房地产开发企业,海信地产有着长远的发展目标与战略,在土地市场上也始终掌握着自己的发展节奏。同时,该项目也是海信地产继烟台慧园东区、慧园西区、依云小镇之后获取的又一优质开发项目。在增加公司土地储备的同时,也进一步巩固了烟台作为其省域化发展重点城市的地位。 本报记者

# “非诚勿扰3”

11月11日与您相约世茂百货

绽放自己的光彩, 寻觅属于自己的缘分。

还在等什么? 想尝尝被爱情之神和幸运之神同时眷顾的滋味吗?

快来报名吧, 简单的一个电话,

说不定下一个被丘比特射中的就是你!

主办单位: 齐鲁晚报·今日烟台 世茂百货

报名电话: 6610123



