



# 问暖2011

问暖热线:  
26000000

供热北线工程未完工,尚不具备供热条件

# 张庄小区集中供暖今冬没戏

本报10月27日讯(记者 牟张涛) 市民刘女士居住在运河开发区德棉厂对过的张庄小区,27日她邀几位邻居到超市给家人购置棉衣,并为家中老人租个有暖气的房子。

张庄小区以前是小锅炉供暖,去年停用但未实现集中供暖,着实让居民遭了不少罪。今年眼看温度一天天降低,业主们又慌了神。

市民陈女士在该小区有套房子对外出租,可前几天租客

说不会继续租她的房子,原因就是没有暖气,冬天很难熬。“去年冬天我的房子就没有租出去,造成很大的浪费。”陈女士说,去年有很多老人或者搬到亲戚家去,或者去租个有暖气的房子。

27日,记者在该小区门前看到贴满了招租的小广告,租房价格明显低于其他小区。“招租广告贴了一周了,没有一个打电话的。”该小区居民赵先生说。

采访中,不少市民表示小

区虽有物业,但物业只是负责小区卫生等杂事,供暖改造是由业主委员会具体操作,“但这段时间物业开始销售采暖炉了”。

记者走访了解到,销售采暖炉的是一位姓吴的业主,吴先生告诉记者,该小区共有331户居民,以老人和孩子居多,他是因为看到小区内有这么多的老人、孩子取暖,自己才联系采暖炉商家的,完全是出于热心,“设备加安装费一共才600元,

我基本赚不到什么钱。”吴先生说。

记者联系到该小区业主委员会的负责人王先生,据介绍,他们已多次向热力公司等相关管理部门申报集中供暖,“我们小区供暖需要接到天衢路上的供热管道,但目前管道还没有整体完工,今年供热是没戏了。”

对于小区内有业主销售采暖炉,王先生说他知道此事,并认为使用采暖炉会存在不小隐患,但因为业主委员会没有相应

的管理权限,自己也不好说什么。

记者随后联系到德州市公用事业管理局,工作人员介绍说,王先生提到的天衢路上的供热管网属于市区供热北线管网,是为北部城区供热,目前一期工程已建设完毕,但整体工程未完工,尚不具备供热条件。“张庄小区的用户待供热北线工程完成后,可按规定程序到所属热力公司去申请集中供暖。”该工作人员介绍说。

## 露天加压泵 惊扰居民梦



居民反映,这个露天加压泵噪音很大,影响睡眠。

本报10月27日讯(记者 贺鸿 见习记者 王业康) 26日上午市民孙女士拨打本报问暖热线26000000称,她所住的月秀家园小区靠近15号楼的地方,有一个供暖用的加压泵露天而建,夜晚噪音很大,让人难以入眠。

26日上午,记者走访月秀家园小区了解到,小区内12号到16号楼是去年建成交房的,后来划给月秀家园物业办公室管理。这5栋楼的供暖管道是接在隔壁中原纺织小区的管道上的,暖气费由开发商桦林房地产开发有限公司代收。

“去年暖气不热,所以开发商在小区里建了个加压泵。”业主栾先生告诉记者,这5栋楼里有100多户居民,去年是第一年供暖,暖气不是很热,后来开发商在小区内建了个加压泵。记者在小区内看到,该加压泵露天建在15号楼西侧。“去年一到晚上噪音就很大,这个泵就挨着我家的卧室,家里有老人,到晚

上影响老人睡眠。”家住15号楼1楼的李先生说。

业主孙女士说,去年修建加压泵之后暖气还不是很热,修建这个加压泵的时候开发商承诺这只是临时用的,可眼看今年就要供暖了,暖气费也交上了,她很担心今年和去年一样。“去年在屋里都要穿棉衣,睡觉要盖上厚厚的棉被。”

27日上午,记者联系到德州桦林房地产开发有限公司项目部,据工作人员介绍,月秀家园小区15号楼旁边建的加压泵是由开发商建的,主要是为月秀家园小区12号楼至16号楼的地暖供暖加压,针对月秀家园小区业主提出的噪音问题,工作人员表示会尽快协商。

随后记者联系到德州市公用事业管理局,工作人员表示,需要详细了解清楚月秀家园小区12号至16号楼的具体供暖情况后,再向业主尽快做出答复。