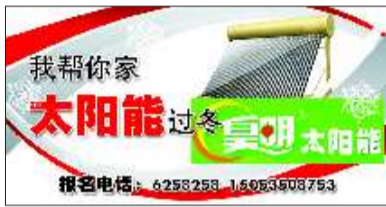


太阳能免费体检市民连叫好

两天检修30余台太阳能, 报名仍在继续中



皇明太阳能的工作人员正在为一位住户检修太阳能。

本报10月30日讯(见习记者 齐金钊 尹海涛) 自本报24日联合皇明太阳能烟台总代理发起“我帮你家太阳能过冬”活动以来, 受到了市民的广泛关注。短短几天以来, 本报已陆续接到上百个市民打来的报名电话。29日、30日, 记者跟随皇明太阳能的工作人员, 为最先报名的30多名市民进行了集中上门检修。

“真是帮了个大忙啊。”看着检修完毕的太阳能, 崔大爷一个劲的感谢着上门检修的工作人员。家住上东奈路的崔大爷告诉记者, 自己2005年安装了太阳能热水器, 一直没有检修过, 去年的时候包裹上下水管的保温棉出现了损坏。“想修都找不到人。”崔大爷介绍, 去年发现太阳能出问题后自己一直想找人来维修, 但发现原来卖这款太阳能的门店早已不在, 拨打售后热线也一直无人接听。又是一年冬天马上就要到了, 维修太阳能成了挂在崔大爷心头的一桩心事。“看到报纸上你们举办的这个活动, 我马上就拨打了你们的电话, 没想到你们这么快就

过来了。”
在崔大爷的带领下, 记者和皇明太阳能公司的小胡师傅来到了崔大爷家的楼顶上, 在进行全面“体检”后, 又重新给崔大爷家的太阳能管道上加了保温棉。看着修缮一新的太阳能, 崔大爷对检修师傅竖起了大拇指: “这下可以安心用它了, 太感谢你们了。”

短短两天时间里, “我帮你家太阳能过冬”活动的检修人员的足迹已遍布港城大大小小十几个小区, 为30余户市民带去了免费的检修服务。一路上, 参加活动的市民纷纷表达了对此次活动的赞许。

亲爱的市民朋友们, 如果您

家中的太阳能没有售后维修点, 正为太阳能检修而发愁, 可拨打本报记者电话15053508753, 或者皇明太阳能电话6258258, “我帮你家太阳能过冬”活动正在火热进行中。本报将联合皇明太阳能集中一个时间, 对您家中的太阳能进行维修或免费体检, 本次活动范围针对烟台市区及莱阳、海阳地区, 其中芝罘区、莱阳、海阳市区范围用户免收上门服务费, 烟台其他县市区范围用户实行半价。如需更换材料, 只收取成本费用, 其中材料费用超过一百元打九五折, 超过二百元打八五折, 如果更换水管, 三米以内免费。

你家的太阳能够“给力”吗

本报10月30日讯(见习记者 齐金钊 尹海涛) 在两天的上门检修活动中, 记者发现了很多市民家中的太阳能都处在“亚健康”状态, 及时的维修显得十分必要。

首先, 很多市民购买了杂牌的太阳能热水器, 这些热水器买的时候价格比较便宜, 但售后服务往往跟不上, 很多市民在用上一两年后出现问题却发现原来

的销售点早已人去楼空, 更换配件和维修都成了大难题。

其次, 在检修过程中, 工作人员发现, 很多市民家的太阳能外机的固定钢缆出现了严重锈蚀, 上下水管道外面的保温层也出现了剥离。

据皇明太阳能烟台业务经理车先生介绍, 目前市场上的太阳能产品良莠不齐, 市民在选购太阳能时最好选择正规厂家出产的产品。

太阳能体检前“功课”要做足

本报10月30日讯(见习记者 齐金钊 尹海涛) 两天的免费上门检修活动受到了市民的普遍欢迎, 但在检修活动中, 由于没有提前做好“功课”, 很多市民并没有第一时间内顺利完成检修。

“终于找到了。”在上上下下跑了几个单元后, 市民林先生终于带检修人员找到了通往楼顶的门洞。然而, 通往楼顶的出口, 距离地面足足有3米半高, 维修人员带的梯子根本够不着。无奈之下,

维修人员只能第二天带高梯子来林先生家。

遭遇尴尬的不止林先生一家, 记者在跟随“体检队”下小区的时候, 很多市民因准备工作不足而耽误了不少时间。在此, 本报记者及皇明太阳能工作人员温馨提醒各位市民: 在接到检修通知后一定要保证检修期间家中有人; 提前与物业做好沟通, 确保通往楼顶的门洞畅通需要高梯的市民提前准备或及时告知检修人员。

“非诚勿扰3”又迎来一位好男人

他的爱情宣言是“一生一世对她好”

本报10月30日讯(记者 鞠平) 很多人说现在是物欲社会, 爱情也需要金钱来衡量。但“非诚勿扰3”报名的嘉宾们却极少提经济要求, 他们更多希望的是人品好、孝顺、性格开朗。30日一位报名的男嘉宾说, 只要找到意中人, 他会一生一世对她好。

30日一早, 记者就接到了张先生的报名电话, 电话里张先生有点腼腆, 他告诉记者, 自己今年已经三十岁了, 由于比较内向, 跟女生说话总是脸红, 再加上忙于工作, 一来二去就把自己的终生大事给耽误。看着身边的哥们儿们都升级做了

父亲, 他是既羡慕又着急。这次报名“非诚勿扰”就是希望自己的单身画上一个圆满的句号。

据了解, 张先生经营着一家小公司, 有车有房, 不抽烟也不喝酒, 平日喜欢看书听音乐, 是一个居家的好男人。当记者问他对意中有什么要求, 张先生利落地回答, 只要孝顺就行, 两人看着顺眼就可以, 对于面貌年龄经济条件, 张先生说这些都无所谓, 过日子最重要的是两人在一起融洽。

不仅仅是张先生, 在记者看来, 报名的许多男女嘉宾对意中人的标准要求都很少。一位女嘉宾告

诉记者, 她希望对方有上进心就好, 只要肯上进, 相信两人共同努力奋斗, 一定会建设一个最完美幸福的家庭。至于房子、收入, 虽然很重要, 但不是爱情和生活的全部, 如果只考虑这些“硬标准”, 离真正的爱情会越来越远的。

据了解, “非诚勿扰3”的报名截止时间还有一周, 本报已经收到了几十位市民的报名, 筛选将定于11月7日, 如果您对爱情怀着最真的渴望, 如果您希望拥有一份值得珍藏回忆的爱情, 那就不要再犹豫了, 赶快拿起手边的电话, 拨打6610123, 爱情正在不远处朝您招手呢!

最新驾校考试合格率排行公布

电子监考以来驾考合格率明显下降

本报记者 李大鹏

“烟台市民如果想考驾照, 可以参考最新的考试合格率驾校排行榜。”近日, 烟台市车管所公布了9月份驾校驾考通过率, 48所驾校的总合格率和各项科目的合格率全部公布。从数据来看, 科目二中的场地考试合格率最低, 其次为路考。

路考合格率刚过六成

30日, 记者从烟台市车管所了解到, 这期公布的排行榜是今年9月1日至9月30日烟台市所有驾校的考试成绩, 期间30天共有上万名学员参加考试, 其中路考的平均合格率刚刚超过60%。

在这期公布的排行榜包括烟台市四区一县及7个县级的48驾校, 从今年6月份开始已连续公布5次上个月的驾考考试合格率。跟前两期相比, 驾校总体考试合格

率有所提升, 但是这次科目二考试合格率略有下降, 其中排名最高的是烟台市烟大汽车驾驶培训有限公司, 为83.36%。合格率最低的是青岛安达汽车驾驶培训有限公司, 为58.21%。路考合格率最高的招远市嘉联驾驶员培训有限公司比最低的龙口市平安驾驶员培训有限公司超出了29.26个百分点。

驾考通过率明显降低

自去年3月17日, 烟台市正式运行“九选三”电子监考, 监考打分的人不再是考试员, 而是一套电子程序。场地考试合格率明显降低。今年5月份至9月份平均通过率在55.49%至59.88%之间, 10个人中至少4个人考试不合格。

“电子路考实施后, “九选三”考试统一了用车。虽然平常练习的

车跟考试车类型一样, 但离合多少有点差别。”烟台市顺达驾校教练杨永楠介绍说, “新的考试车副驾驶员位上, 安装了摄像头和收音器, 车顶安装了感应器和天线。”

“在旁边的监控室, 只要有考生上车, 电脑屏幕就能监控考试车辆上的所有情况, 电脑屏幕上也显示了考生的个人信息和考试项目等。这个电脑不是由人操作考生是否合格, 主要是民警可以在这里监控车内情况, 防止代考等情况。”烟台市驾管所办公室主任巩健说, 考生在考试过程中, 出了错, 电子程序马上会扣分, 直到不合格, 如果合格的话, 就会显示考试合格。

“由于考生对考试车辆不熟悉, 加上评判更精准, 现在看来, 实施电子路考后, 我带的考生在“九选三”项目考试中, 通过率明显降低。”杨永楠告诉记者。

芝罘区政府作出胜利区片房屋征收补偿决定 协议达不成, 征收将走司法程序

本报10月30日讯(记者 苗华茂) 从今年8月12日开始的胜利区片房屋征收补偿工作已经进行了两个多月, 按照征收补偿方案, 房屋征收补偿决定已于本月10日结束。28日起, 芝罘区政府向部分未交房的被征收人陆续作出了《烟台市芝罘区人民政府房屋征收补偿决定》, 并送达至住户家中。如果在限定期限内仍未签订补偿协议的, 将依法启动司法程序, 向法院申请强制执行。

该工作人员以胜利区片西沟街某住户为例介绍说, 该住户住宅建筑面积不足45平方米, 经评估公司评估, 房屋及其附属设施价值合计人民币40多万元。房屋征收部门为被征收人提供了产权调换和货币补偿两种补偿方式, 被征收人因要求被征收房屋院子计算面积, 安置大面积房屋而且不投资, 未能在签约期(8月10日—10月10日)满前与征收部门签订补偿协议。

经审查, 本次征收部门的征收程序合法, 为被征收人提供的补偿标准和补偿方式符合《国有土地上房屋征收与补

偿条例》等有关规定, 该被征收人提出的要求不符合《胜利区片房屋征收与补偿方案》, 所以不能给予支持。

仍以西沟街这家住户为例, 如被征收人选择货币补偿, 应得的补偿款和补助款项为房屋及附属设施补偿费、搬迁补助费、安置补助费, 合计40多万元。如被征收人选择房屋产权调换, 征收部门计发临时安置费10800元/年或提供临时周转用房; 产权调换安置房坐落在胜利小区(期房), 面积为61平方米左右, 安置房与被征收房屋价值差额及被征收人应得的搬迁补助费等按照《胜利区片房屋征收与补偿方案》结算, 临时安置期限为三十六个月。

据介绍, 目前仍未签订补偿协议的被征收人, 在接到《烟台市芝罘区人民政府房屋征收补偿决定》之日起, 在限定期限内可以到指挥部(胜利路61号)办理征收补偿手续。逾期不办理征收补偿手续, 芝罘区政府将按照《国有土地上房屋征收与补偿条例》第二十八条依法向人民法院申请强制执行。



29日上午10点58分, 烟台毓璜顶医院新建医疗大楼上空燃放礼炮, 正式封顶, 该医疗大楼明年元旦前后将正式投入使用。 本报记者 李泊静 摄

驾校合格率5—9月排名第一驾校

5月份烟台高新区顺达驾驶技能培训中心, 6月份烟台高新区顺达驾驶技能培训中心, 7月份招远市咏成驾驶培训有限公司, 8月份招远市咏成驾驶培训有限公司, 9月份烟台市烟大汽车驾驶培训有限公司。 记者 李大鹏 整理