

开盘

帝华·北岸新城

OPEN Glory 荣耀

DI HUA + 济北新区首席公园式豪宅



超大型城市综合体 ◇ 倾力打造济南北部城市副中心

- **位置决定潜力：**城市北跨必然趋势，未来与市区融为一体，区位优势明显，升值潜力无限。
- **交通影响未来：**空港辐射，规划轻轨，京济、滨济高速通车指日可待，省道直通社区，驱车15分钟可达济南中心城区。
- **规模造就新城区：**济北新区千亩大盘，总面积400多万平，近百栋高层及超高层，划分七大组团。
- **国际视野综合配套：**29层五星级酒店，45层高档写字楼，44层高层公寓，小区内商场、大型超市、幼儿园、医疗诊所等一应俱全。
- **公园里的豪宅：**巨资打造6000平米碧波迎宾入口景观湖，景观桥跨越湖面。50米宽、700米长滨水步行街横贯东西，景观主轴与中心花园遥相呼应，洋溢欧洲风味，彰显大气华贵，气魄非凡。

- **华贵建筑风格：**Art-Deco欧式流行建筑设计风格，高耸挺拔、线条流畅，形体凹凸、收放自如，外立面色调明快，彰显空间立体美感。
- **高贵入门厅：**欧式设计，外端干挂进口大理石，彰显奢华与品质。仿佛置身五星级酒店，感受高贵与典雅。
- **花园式地下车库：**1:1规划停车位，所有车辆进社区前全部进入地下。120多个下沉式采光通风井，进入车库犹如户外，享受阳光，沐浴清风，漫步花园。
- **细节品质彰显尊贵身份：**一梯三部智能优质品牌电梯，舒适循环地暖，全天候温暖生活。断桥隔热铝合金门窗，双层中空玻璃，享誉海内外的南通建企业标准化施工作业。
- **空间户型：**南北通透，明厨明卫，最大限度追求南向面宽。主力户型两室两厅、三室两厅，面积90 - 140平米。



帝华地产
DIHUA REAL ESTATE
— { 2011 帝华地产品质服务年 } —

VIPLINE
帝华·北岸新城 接待中心

黄台：85801366 将军路：85890679
全福：85890759 花园路：88011235
经一路：83159171

帝华·北岸新城 项目地址：
济南市济北新区银河路与新元街交汇处
HOTLINE 0531 + 8117 9666

□ 投资者：帝华企业集团

□ 开发商：济南帝华房地产开发有限公司

□ 承建商：江苏南通三建

□ 济阳房预许字第(2011)0029号