

# “小区没物业，我们有楼长”

## 玉苑小区“楼长制”激活小区管理

本报济宁11月9日讯(记者 孔令茹) 车棚坏了需要修,地面不平得填补,绿化花草要修剪……这些本是物业的工作,而在济宁城区玉苑小区,则由楼长们负责。由于该小区建成较早,没有物业公司,10年前开始实行居民自治,由热心的住户担当楼长,将小区管理得井井有条。

9日上午,记者来到南门社区玉苑小区12号楼,走进楼道,墙上张贴着《12号楼之歌》、《居民公约》和居民活动照片。楼长韩仲英正和居民商量着疏通地下管道的具体位置,气氛十分融洽。楼前的空地上,自行车棚、小花园、传达室、休息长椅、老年人棋牌室一应俱全,

韩仲英笑称在这里生活一点儿不比别墅差,“公共设施都是逐步完善的,原来种的月季就是不开花,我们一共垫了两车土,你看花开得多好。”看着小花园里开得正旺的月季花,韩仲英满脸笑容。

“水泥地面大家一起修,大门保安大家一起雇,事无大小都是大家一起商量着来,关系很融洽。”韩仲英说,除了楼长外,12号楼每个单元都选出了两位业主代表,组成了楼委会,事无大小都和大家一起商量。居民们也很齐心,院里有什么活动,楼下一吆喝,居民家里只要有人,就会下楼帮忙。在南门社区,韩仲英这样的楼长有60位,大都是退休人员担任。“虽然工作很琐碎,但都与大

家的生活息息相关。”

“没有物业公司,治安和卫生都是大问题,后来搭建自行车棚,从筹划、买材料到找工人都是楼长负责,我们很放心。”住在12号楼的刘阿姨告诉记者,楼长事必躬亲,不仅居民的生活环境逐渐改善,而且也增进了邻里之间的感情,什么事都是大家共同努力,很有归属感。

“我们这里推行楼长制已经10年了,效果非常不错,社区定期召开楼长会议,上传下达非常便利。”南门社区党委书记马秀娟说,很多工作由楼长和居民交流效果更好,社区和居民的关系也非常融洽,工作开展起来更加得心应手。



### 社区小贴士

## 家养金鱼咋老生病?

本报济宁11月9日讯(记者 李倩) “买回来养几天就死了,为啥金鱼养不住呢?”钟女士很喜欢养金鱼,但买回来的金鱼经常没几天就死了,让她非常郁闷。对此,渔业专家表示,为了防止金鱼在运输过程中染病,商户大多会在水中添加抗生素来增加金鱼的抵抗力,同时,养鱼的水温差太大,喂食过多也会导致金鱼的死亡。

“刚买了没几天就全死了。”家住冠亚星城的钟女士看着鱼缸中已经翻了肚皮的8天金鱼心疼不止,她告诉记者,买鱼时看着都活蹦乱跳的,谁知买回来第二天就死了一条,没过几天就全死了。“我没频繁地换水,鱼食也没多喂呀!”钟女士百思不得其解。

“天冷之后鱼容易患病,而且会传染,死亡率很高。”济宁市渔业局渔业监测站站长时彦民说,钟女

士的金鱼应该得了竖鳞病,常伴有鳍基、皮肤轻微充血,眼球突出,腹部膨大,腹水等症状,主要流行于冬末初春,一般当水质不好或鱼体受伤时,经皮感染死亡率很高。

“花鸟鱼市上销售的金鱼,由于品种多,运输频繁,鱼类容易交叉感染。为了防止鱼患病,很多商户都在水中使用孔雀石绿、抗生素等药物增强鱼的抵抗力。买的时候看着鱼很活泼,有的回家养几天也容易死亡。”时彦民说,挑选金鱼有一定的技巧,健康的金鱼鱼鳃颜色应该是鲜红的,鱼尾颜色鲜亮呈半透明状,鱼肛门周围也应是正常的鱼鳍色。而病鱼的鱼鳃有些发黑,鱼尾的颜色发暗,并有血丝、分叉。渔业专家提醒市民,养鱼的水最好晒上2-3天,去除水中的氨气、氯气,同时不要频繁给鱼喂食,喂食量应随着温度的升高而增加。

# 健身器材“伤残”的挺多

## 社区没财力维修,更新要进行申报



公共健身器材不少已破旧不堪。本报记者 李岩松 摄

本报济宁11月9日讯(记者 孔令茹) 扭腰器、漫步机、双位荡板……公园、小区内的这些公共健身器材,是很多市民习惯在晨练、散步之余在此锻炼身体,这里也是孩子们玩耍的首选。然而有些健身器材却已经“缺陷膊少腿”,带来很多安全隐患。

9日早上,在城区仙营绿地内,不少晨练者正在健身器材区锻炼。记者发现,这里的健身器材大多已经有些老旧,还有一部双位漫步机少了一条“腿”,坏的荡板搭在地面上,一个小男孩将另一条完好的荡板晃来晃去,非常

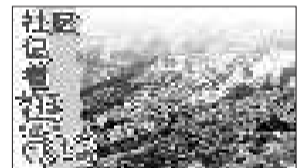
危险。“这部器材坏了很长时间了,一直没人修。”经常在此晨练的钱大爷告诉记者。

随后记者走访了城区的一些小区,发现很多小区的公共健身器材都有不同程度的损坏,这里少个螺丝,那里坏个把手,“每次儿子下楼玩,我都再三嘱咐他注意安全,别玩坏了的健身器材。”家住明珠花园的刘女士说,小孩子大都没什么安全意识,在“带病”的健身器材上玩耍,很容易受伤。

“有些居民使用健身器材时不爱惜,也缩短了器材的使用寿命。”市中区

新刘庄社区党委书记徐敬乐告诉记者,有的健身器材安装上没多久就被损坏,大多是因为使用不当造成的,希望居民在锻炼的同时能够爱惜健身器材。

济宁市体育局一位工作人员告诉记者,健身器材发放到各小区后,其产权归受赠单位,应由受赠单位进行健身器材的日常维护。“受赠方应该积极维护健身器材,有条件的可以自行更新或淘汰,我们也会分批进行更新。”该工作人员介绍,如果小区健身器材损坏,可以由小区居委会申报进行更新,符合条件的就可以办理更新手续。



## 热带水果价格上涨

本报济宁11月9日讯(记者 马辉) 由于东南亚国家遭受水灾,进口热带水果价格普遍上涨。9日,记者走访济宁城区的水果市场发现,目前一些进口热带水果的价格大都涨了二至五成,其中,榴莲的价格涨幅最大,比之前翻了一番。

9日上午,记者在济宁东郊果品批发市场了解到,目前,香蕉的价格由每斤2元左右上涨到3.5元左右,火龙果的价格由每

斤3.5元上涨到5.5元,榴莲的价格涨幅最大,由8元/斤上涨到16元/斤。

“因为价格上涨的原因,这类水果的销售情况也受到了一定影响。”这位销售人员告诉记者,目前冬季时令水果大量上市,市民更加青睐沙糖桔、橙子、苹果等水果。“现在正逐渐进入水果销售淡季,加之很多冬季水果的上市,热带水果涨价对济宁水果市场总体影响不大。”

**健康** 男性健康是健康话题中不可回避的重要内容。针对男性健康知识的普及率低,意识淡薄这一现状,《今日运河》邀请济宁金盾医院开设了本专栏。

**邹运涛** 金盾医院男科主任。从事临床区20余年,擅长治疗前列腺疾病,男性生理功能障碍等。

栏目网址: [www.jiningyiyuan.com](http://www.jiningyiyuan.com) QQ医生:139777120  
主办:《今日运河》 技术支持: [济宁金盾医院](http://www.jinshenduan.com)

# 男士慎防『包皮龟头炎』

>>韩式微创包皮整形术 彻底捣毁包皮龟头炎的温床<<

## 小张的苦恼:是忍受包皮龟头炎 反复侵袭还是“一割绝患”?

患者小张就是这样一位患者,自他第一次来科室进行包皮龟头炎治疗算起已经有五六次了,虽然炎症反复发作让他很苦恼,但面对医生提出实施包皮环切术以求彻底治愈的建议时,小张却迟迟下不了决心。邹大夫每次都耐心地为他分析利害关系,邹大夫说,他是担心病菌会上行感染,引发小张其它泌尿系统器官产生炎症,稍不注意就有引起不育的危险,出于对病人的负责,他必须耐心地进行疏导。

在邹大夫的劝说下,小张终于鼓起了勇气。为让他更加放心,邹大夫答应他会抽出坐诊时间全程陪同手术。手术过程中,在医

生做了术前必要的检查及麻醉准备后,邹大夫示意稍等片刻,利用这段时间,他引导小张聊起了家常,在小张完全被话题吸引后,医生采用“韩式微创包皮环切术”为他成功进行了包皮切除手术。

当被告知手术完成时,小张一脸惊讶的不禁脱口而出“砍完了?”邹大夫笑着说,包皮环切手术在济宁金盾医院男科是常规手术,结合引自韩国的“微创系统”不仅可确保治疗无任何危险,而且由于是微创手术,创伤很小,治疗过程中几乎感觉不到疼痛,不需要住院,手术恢复也快,是完全值得信赖的。

## 韩式微创包皮整形术

据悉,金盾医院男科临床应用韩式微创包皮整形术以来,已为上万例包皮过长/包茎患者成功实施手术。由经验丰富的医生实施手术,保证手术安全:包皮过长/包茎手术已成为男科常规手术,技术成熟,安全可靠,可放心治疗。

韩式光离子(激光)技术,无痛微创恢复快:采用韩国生殖整形技术中的无痛、免拆线技术,创伤微小,痛苦小,治疗快捷无需住院,术后恢复快,不影响生活和工作,无副作用。

## 包皮龟头炎为何近日出没频繁?

包皮龟头炎病人增加的情况,早就引起了邹运涛大夫的注意,邹大夫解释说,男性包皮过长、包茎,就容易在包皮下积聚包皮垢或包皮结石,尤其在春季期间,湿度开始升高,更容易使包皮垢内的细菌滋生。如果再不注意个人卫生,就很容易患上包

皮龟头炎。事实上,随着男科知识的宣传和普及,很多男性朋友都知道只有实施包皮环切手术才能根本解决包皮过长/包茎问题,才能彻底捣毁包皮龟头炎发生的温床。尽管包皮环切术是个小手术,也让众多患者犹犹豫不决。