老年公寓变身养老集团

尝试多元化发展，欲破养老院发展困局

文/片 本报记者 董海蕊

今日抢鲜看

500多张床位，入住率只有20%，9日，记者采访了解到，为解决养老院的发展困境，恒星老年公寓打破老年公寓的单一养老模式，成立养老集团，设立老年公寓、护理学院和老年大学，向多元化方向发展。

一位老人正在进行足底震动按摩。

事件 养老院开始集团化运作

成立于2009年4月的恒星老年公寓，是恒星集团按三星级宾馆标准打造的综合性大型养老机构，该公寓共设床位520张，从规模上讲是岛城“航母级”养老公寓。“床位很多，在硬件设施方面投入也很大，但是现在入住率却只有20%左右。”恒星老年公寓院长臧少华介绍，其实现在青岛的养老市场很大，但是因为现在的入住率低，恒星老年公寓只能亏损运营。

“养老机构不能只停留于为老年人提供最基本的住宿和饮食服务，还要对老人的心理和精神生活加以更多的关注。”臧少华说，该老年公寓因为依托恒星集团，而且有恒星学院护理学院，因此在资金和护理员方面不存在困难。为了能突破现在的困境，让老年公寓进一步发展，提高老人入住率，集团决定成立养老集团，向多元化方向发展，不再将眼光局限在单纯的养老公寓，为老人提供基本的住宿和饮食服务之外，进一步把服务扩展到社区老年康复训练和养老护理方面，以及关注老年人的精神生活。

臧少华介绍，新成立的养老集团下设老年公寓、护理学院和老年大学，在为老人提供基本的住宿和饮食服务的前提下，还将提供社区老人康复训练和养老护理工作。另外，成立老年大学可以在精神生活方面为老人提供更多的服务。

突破 培养专业化护理员

“集团还下设护理学院，专门培养养老护理员，以解决现在养老护理员紧缺的问题。”臧少华介绍，现在在恒星老年公寓的护理员有很大一部分就是护理学院培养出来的。

据悉，成立养老集团后，原来的恒星学院护理学院划归养老集团，专门培养能胜任养老护理与管理方面的专业人才，在满足恒星养老集团护理员需求的情况下，也为社会提供更多的养老护理员。届时，护理学院还将开展短期护理员培训，为已经在岗工作的护理员提供专业知识培训。

“在护理学院培养专业的养老护理和管理人才，是养老行业中的一个新领域。”青岛市老龄委事业处处长王少梅介绍，现在青岛的养老机构都面临着护理员紧缺的问题，对护理员的需求量很大，尤其是专业护理员更是紧缺，培养专业的护理员是未来养老行业中一个必不可少的领域。

观点 机构养老最易形成产业化发展

王少梅介绍，虽然养老行业向产业化发展是未来养老行业的方向，但是目前青岛市的养老行业还未能形成产业化格局，因为在养老行业中涉及的项目比较多，如老年教育、机构养老、养老护理培训等，要实现养老产业化，需要养老行业中的各种项目都发展到一定程度，而现在青岛市的养老行业还局限在机构养老服务方面。

“就目前来讲，机构养老方面是青岛市最易形成产业化的养老项目。”王少梅说，一方面，青岛市的机构养老已经有了一定的规模，目前青岛市共有127家养老院，其中民办养老院就有108家。另一方面，社会力量和资本进驻机构养老行业虽然是微利，但是还有一定的盈利空间，能够取得一定的回报。

据最新的测算，到2015年末，青岛市机构养老床位要占到青岛市老人数量的3%以上，而现在全市的机构养老床位只有1.7万张，远低于3%的标准。王少梅说，大力发展机构养老，形成产业化，青岛还有很长的路要走。

图说 “今天我当消防员”

1

9日，在天幕城，幼儿园的孩子们穿上消防服，在消防官兵的帮助下模拟灭火。当日，市公安消防支队市北大队成立少儿消防科普教育基地，这在全省尚属首家。基地投入使用后，将加强少年儿童的消防教育。

本报记者 杨宁 摄影报道

2

9日，在台东步行街，商场的保障人员穿上简单的消防战斗服，在消防车赶到之前指挥疏散顾客。当日是消防宣传日，市公安消防支队市北大队在台东步行街启动消防宣传月活动，500多名商户代表进行了逃生演练，增强商户的消防安全意识。

本报记者 杨宁 摄影报道

魅影长存 经典永续——CR-V魅力达人

CRV魅力达人周珊——美丽女主播，是七位达人中唯一女性获奖者，美丽大方、知性果敢。现任青岛电视台经济类节目主持人的她，也曾有过担任体育类、汽车类节目主持人的丰富经历，并曾担纲青岛地区申奥、迎奥等大型直播节目的采访、主持工作。“CR-V宽大的空间非常实用，简直是我的第二个家，我的化妆品、服装鞋帽、零食、孩子的玩具都能找到稳妥安放的位置，CR-V可以令我在工作和生活间从容的转换跑道，面面兼顾，优雅前行。”

CR-V的外形，周珊如此解读：“不同于传统SUV车型的硬朗线条，外形内敛柔和，CR-V即使在城市中穿梭也显得灵动自如，我的性格率性爽朗，太秀气的轿车并不适合，兼具越野性能又不过分外露张扬，正符合我的个性需求。”

对于女人来说，最好的评价莫过于充满魅力，单纯的外表美丽是虚浮、不宜长存的，而魅力却是经过深厚的生活历练所积淀出的独特气质，是一种持续散发的慑人气场。对于一部车而言，魅力便是长久的生命力，持续的被关注度，经典总是因为魅力才成就永恒。

如果说拥有一部SUV是每个男人的梦想，那么我的CR-V不仅是梦想，更是我的骄傲。

光棍节登记 新人预约忙

工作人员计划11日零时上岗，赶制结婚证

本报11月9日讯(记者 陈之焕) 2011年11月11日，被人们称为“世纪光棍节”，很多新人选择在这一天登记结婚“脱光”。目前，全市有数百对新人预约11月11日登记结婚，为满足新人的愿望，四方区婚姻登记处的工作人员计划11日凌晨上岗为新人办证。

9日上午，记者在四方区婚姻登记处看到，前来预约11月11日登记结婚的新人不断，还有许多新人现场拍起了DV留念。前来预约的李晓华介绍，听说9日是四方区预约11月11日登记结婚的最后一天，她和男友特地从单位请假过来办理婚姻登记预约。图的就是这个日子，世纪难求，一生一世一心一意一辈子，特别有纪念意义。

预约11月11日结婚登记，各区时间不一，四方区为11月2日到11月9日，市南区、市北区、崂山区等为11月2日到11月10日。预约的新人数量方面，截至目前，四方共有83对，市南和市北各有100多对，崂山有60多对。其他各区预约的新人也非常多，李沧区婚姻登记处的工作人员介绍，他们这几天一直都在忙着预约登记，甚至连统计的时间都没有。市南区婚姻登记处的工作人员说，除了预约外，11月11日当天来登记也可以，但就是花费的时间比较长，新人们可能要用一天的时间来排队。

对于新人扎堆登记，各市区婚姻登记处都提前做好了应对措施。除了早上班、晚下班、中午加班、增派人手等措施外，鉴于现在全省联网婚姻登记，为了防止扎堆登记影响网络速度，四方区婚姻登记处的工作人员准备自11日零时起，开始为新人提前打印结婚登记证，在上面盖好章，等着新人来领证时签字，以减少排队拥挤的现象。

投资理财
专业长期提供
炒股资金咨询
咨询热线:13687664619
QQ:402475601
地址:青岛市市南区香港中路52号
时代广场(新闻中心)1616房间
专业提公积金咨询
民间借贷 抵押贷款
电话:82303019 15864720960
地址:山东路137号
天天上门保健
服务好 随叫随到
18765975007
个人小额信誉贷款咨询
身份证户口本 1小时放款
咨询 13165030123
专业押车贷款咨询
汽车挂牌过户年审
13953200114
四方区德兴路6号 汽车交易中心
13608974627
商标注册 公司注册
QQ:164173867
专利申请 代理记账
网上签约中介合作
上门取稿疑难贷款
垫资撤押民间借贷
13791830432
润泉投资咨询
民间借贷
抵押贷款
汽车质押
银行垫资
股票资金放大三倍
电话:15192090009
18653250009
地址:即墨市兰底路355号
(金后加油站西300米路北)
昊鹏投资理财咨询
民间借贷
垫资撤押
信誉贷款
汽车质押
物资典当
按揭房
二次抵押贷款
无担保
无抵押贷款
利息低
速度快
电话:15954880001
15853268789
10元投入 几十万人关注
中辉广告订版热线
869968288
13210867447
QQ:2430296757
友情提示
请交易前要为其所有资产证及证件，所引登的广告不作为承担相关法律的依据!