

## 朝阳所城发放第一户搬迁补偿款

### 40平米的房子领到68.5万元补偿款,签约奖励期限截止到2017年11月20日

本报10月10日讯(记者 秦雪丽 通讯员 张昌宏) 10日下午,市民马仁滨从朝阳区片搬迁部工作人员手中接过支票,成为所城、朝阳两街区搬迁改造项目中,第一个领取到货币补偿款的住户。

马仁滨说,他今年69岁,在朝阳街住了30多年,听说朝阳区片要搬迁改造的消息后,他积极支持政府的搬迁工作。

两大街区的搬迁补偿方式有两种,货币补偿或产权置换补偿,住户自由选择。马仁滨选择了货币补偿,“每家的情况不一样。”马仁滨说,产权置换是期房,还得等,所以就选择了要钱,可以用这些补偿的钱买一套房子,一家人还可以住在一起。

据了解,马仁滨的房屋建筑面积为40.58平方米,经评估,房屋主体评估单价为14019元/平方米,总价为568891元,“马先生的房子是40.58平方米,是‘房困户’,不

足45平米按照45平米来补偿,这样算下来房屋赔偿为630855元。”朝阳街区动迁部负责人孙承江介绍。另外,再加上搬迁补助、奖励费、附属设施及室内装修、附属物、三个月临时安置费等赔偿,总补偿合计685040元。

经过住户对补偿金额核对、签字确认等程序后,朝阳区片搬迁部工作人员现场打出了支票,并将支票交到马仁滨夫妻手中。

“整个搬迁工作都是在公平、公正、公开的环境下开展的。”孙承江说,两街区的搬迁改造,并非大拆大建全搞商业开发,而是保护性修缮改造。随着第一户搬迁补偿款的发放,朝阳、所城两大街区的货币补偿也正式启动。

据了解,签约奖励期限截止到2017年11月20日,在此,指挥部建议还未签约交房的住户们,抓紧签约,早签约还可享受奖励政策。



马先生夫妇成为两个街区第一户领到搬迁货币补偿款的居民。 本报记者 秦雪丽 摄

#### 头条延伸

### “双节”全员不休,目前近千户完成签约

中秋、国庆小长假对于大多数人来说,是一个放松休闲的假期,但对于北部滨海开发建设指挥部来说,却是异常忙碌。

“双节”期间,很多在搬迁改造范围内有房子,但平日里工作繁忙,或是在外地工作、生活的住户,会借难得的假期空闲时间前来咨询政策、办理手续。

因此北部滨海开发建设指挥部全员正常工作,一天不休,各个部门每天早上都开会研究

本日工作目标计划,晚上开会汇总当日情况,“双节”期间,平均每天签约40户以上,8天内累计完成签约量达320余户。

据了解,朝阳(一期)、所城历史文化街区住宅房屋搬迁工作共涉及2650户居民,截止到目前,两街区已经完成920户居民的签约,完成签约率在35%左右。在目前签约的住户中,有132户选择货币补偿,其余则为产权置换补偿。

在此,指挥部建议还未签约交房的住户们,赶快与网格内的住户加强联系,相互沟通,相互促进,抓紧到指挥部签订协议,让同一网格的其他住户知道本网格的签

约情况和进展,尽快让搬迁补偿协议正式生效,既可享受奖励政策,还可以提早抽取选房顺序号,选到满意的安置房。

### 搬迁工作都在“阳光”下进行,签约奖励还剩40天时间

提起老烟台,不得不提两个街区,朝阳和所城,这两个有百年历史的老街,是烟台的根与魂,是这座城市成长的摇篮,这里承载着烟台独特的卫所文化、海防文化、开埠文化,牵系好几代烟台人的成长记忆和浓浓乡愁。

另外,由于朝阳、所城两个片区房屋建筑时间久远,存在功能布局不合理、基础设施落后、排污不畅通、卫生脏乱差、消防设施不配套、地下管网不健全、房屋安全隐患大等问题,为了做好朝阳、所城历史街区的保护性改造工作,活化靓化整个历史街区,也为了更好地改善该处居民生活,两大街区搬迁改造工程启动。

据了解,朝阳(一期)历史文化街区的搬迁范围为东至解放路、南至北马路、西至海关街一阜民街一广东街、北至海岸街。所城历史文化街区的搬迁范围为北至南大街、西至胜利路、东

至北河街、南至南门外东街一西南关中街(包括向阳街两侧传统院落)。

两大街区搬迁交房接收工作于9月21日起开始,截止到目前已过去大约20天的时间,而签约奖励期限截止到2017年11月20日。“距离签约奖励的期限还有40天的时间,一些居民目前还在观望等待,但搬迁政策是不会改变的,所有的搬迁工作都是在阳光下进行的。”朝阳街区动迁部负责人孙承江说,建议住户尽快签约,别错过了搬迁奖励期限。

本报记者 秦雪丽 通讯员 张昌宏

## 体彩“手机在线”又送福利:分享链接就送红包!

### 快来扫二维码,安装手机上的“摇钱树”吧

以前买彩票需要跑投注站,但如今不用了,在手机上就能买!“手机在线”APP是中国体彩推出的一款手机软件,它各类玩法齐全:即开、乐透、竞彩三大类共19种游戏任意选择,喜欢足球的朋友可以买竞彩;喜欢即开的朋友可以买顶呱刮,轻轻一刮就知道是否中奖,无需任何等待;喜欢乐透型玩法的朋友可以买大乐透、排列三、排列五、

七星彩等玩法,大奖大、小奖多,无需冒着严寒与酷暑,手机轻点即可实现轻松购彩。

近日,手机在线又推出了新活动,分享链接就送红包!

活动自2017年1月15日始,至20万元红包赠完为止。活动期间,老用户可通过“手机在线”客户端首页的活动页面参与分享,在活动页面填写“用户名”,点击“分享”按

钮,将弹出的页面分享给朋友,“微博”、“微信”、“朋友圈”、“QQ”等方式都可以分享。

新用户点击老用户分享的图片或链接,跳转至预绑定页面。输入手机号码和验证码后,点击下载,完成客户端下载。下载完成后,用预绑定时的手机号进行注册,随后完善实名信息就大功告成啦!系统将自动给新老用户各派送10元

红包。除此之外,新用户注册当日投注满30元以上,老用户可再享5元红包。总额20万的红包绝对让你拿到手软!

想要红包的彩民,可以扫描文末齐鲁晚报《今日烟台》专属的“手机在线”二维码,下载“手机在线”APP,即刻轻松开启手机购彩奇妙旅程。大奖在等你!

### 特别提醒

- 1、用户扫码注册时,扫描完毕选择下载时,只能用手机自带浏览器(名称一般为浏览器或互联网),不可使用第三方浏览器。
- 2、苹果系统用户安装完成后提示“未受信任的企业级开发者”的提示时,点击“设置”-“通用”-“设备管理”或“描述文件”-选择“Beijing Yipingtai Technology Co., LTD”-点击“信任”即可使用。



山东体彩用户专享