

# 中央政治局常委会听取长春问题疫苗案调查及问责情况汇报 对挑战道德底线的人从严重判

据新华社北京8月16日电 中共中央政治局常务委员会8月16日召开会议,听取关于吉林长春长生公司问题疫苗案件调查及有关问责情况的汇报。中共中央总书记习近平主持会议并发表重要讲话。

会议强调,疫苗关系人民群众健康,关系公共卫生安全和国家安全。这起问题疫苗案件是一起疫苗生产者逐利枉法、违反国家药品标准和药品生产质量管理规范、编造虚假生产检验记录,地方政府和监管部门失职失察、个别工作人员渎职的严重违规违法生产疫苗的重大案件,情节严重,性质恶劣,造成严重不良影响,既暴露出监管不到位等诸多漏洞,也反映出疫苗生产流通使用等

方面存在的制度缺陷。要深刻汲取教训,举一反三,重典治乱,去痼除弊,加快完善疫苗药品监管长效机制,坚决守住公共安全底线,坚决维护最广大人民群众身体健康。

会议强调,要完善法律法规和制度规则,明晰和落实监管责任,加强生产过程现场检查,督促企业履行主体责任义务,建立质量安全追溯体系,落实产品风险报告制度。对风险高、专业性强的疫苗药品,要明确监管事权,在地方属地管理的基础上,要派出机构进行检查。要加强监管队伍能力建设,尽快建立健全疫苗药品的职业化、专业化检查队伍。要提高违法成本,对那些利欲熏心、

无视规则的不法企业,对那些敢于挑战道德和良知底线的人,要严厉打击,从严重判,决不姑息。对涉及疫苗药品等危害公共安全的违法犯罪人员,要依法严厉处罚,实行巨额处罚、终身禁业。要加强干部队伍建设,激励担当作为,切实履行职责,对失职渎职行为严肃问责。

会议要求,各级党委和政府要落实习近平总书记的重要指示精神,深刻认识药品安全的敏感性和重要性,深刻汲取教训,落实监管责任,坚持疫苗质量安全底线。要健全问题疫苗处置后续工作机制,做好疫苗续种补种工作,稳妥有序开展赔偿工作,完善疫苗管理长效机制。

## 长春问题疫苗案问责名单

中共中央政治局常务委员会会议同意:

●对金育辉(吉林省副省长,2017年4月起分管吉林省食品药品监管工作)予以免职;

●对李晋修(吉林省政协副主席,2015年12月-2017年4月任分管吉林省食品药品监管工作的副省长)责令辞职;

●要求刘长龙(长春市市长,2016年9月任长春市代市长,2016年10月至今任长春市市长)引咎辞职;

●要求毕井泉(市场监管总局党组书记、副局长,2015年2月-2018年3月任原食品药品监管总局局长)引咎辞职;

●要求姜治莹(吉林省委常委、延边朝鲜族自治州委书记,2012年3月-2016年5月任长春市委副书记、市长)作出深刻检查;

●要求焦红(国家药监局局长)作出深刻检查;

●对35名非中管干部进行问责;

●决定中央纪委国家监委对吴涪(原食品药品监管总局副局长、原卫生计生委副主任,分管药化注册管理、药化监管和审核查验等工作)进行立案审查调查;

●责成吉林省委和省政府、国家药监局向中共中央、国务院作出深刻检查。

据新华社

## 国务院对长春问题疫苗案作出处置决定 没收长生公司所有违法所得

据新华社北京8月16日电 国务院总理李克强8月16日主持召开国务院常务会议,听取吉林长春长生公司问题疫苗案件调查情况汇报并作出相关处置决定。

会议指出,按照党中央、国务院部署,国务院调查组已查明吉林长春长生公司违法违规生产狂犬病疫苗案件和生产不合格百白破疫苗的主要事实,涉案企业唯利是图,逐利枉法,情节严重,性质恶劣。这一案件也暴露出相关地方在落实药品安全

地方政府负总责、国家和地方监管部门在依法履行监管职责方面严重缺位,特别是存在重大风险隐患信息不报告、应急处置不力等问题,属严重失职失察和不作为。目前公安机关对长春长生案件已侦查终结并依法将犯罪嫌疑人全部移送起诉。有关部门还要妥善做好问题疫苗涉外工作。

会议确定,一是严惩违法犯罪行为,严肃追究责任。依据《药品管理法》,由相关方面依职权没收长春长生公司所有违法所得并处罚最高罚款。同时对

负有监管责任的地方政府和主管部门相关责任人严厉追责,以儆效尤。二是抓好补种、保障合格疫苗供应,督促企业整改等后续工作。在目前已对全国疫苗生产企业围绕质量安全开展排查基础上,进一步深入细查,发现问题及时公告,及时处理。三是抓紧完善相关法律法规,健全最严格的药品监管体系,完善疫苗全链条监管和电子追溯等制度,堵塞监管漏洞,推动国产疫苗技术升级,切实保障人民群众用药安全。

## 19宗地挂牌拍卖,8宗流拍10宗底价成交 土拍市场降温,开发商拿地频观望



本报记者 魏新丽 孙慧丽

### 低溢价率成为常态

8月13日,济南市章丘区19宗土地迎来挂牌竞拍。此次土拍成交惨淡,8宗土地流拍,10宗土地底价成交,另一宗成交时溢价率也很低。其中一宗位于主城区的住宅用地也流拍。与2017年相比,章丘今年几次土拍,楼面价都没有超过当时的最高峰每平米7325.69元,竞价最高轮数也仅为16轮。

不仅章丘土地市场降温明显,济南主城区的土地市场也不瘟不火。

7月13日下半年首场土拍,郭店、雪山等热门区域的地块溢价率都不高。雪山片区韩仓河东A-1地块楼面地价为每平方米9713元,溢价率仅为3.6%;郭店两宗地块楼面地价为每平方米6277元,溢价率12.3%。这几宗土地竞拍轮数都在个位数,几乎没有竞争。而在两年前的2016年9月21日,郭店一宗住宅用地经过了311轮竞价之后,楼面价达每平方米6379元,溢价率超过719%。

由于资金紧张,加之地价较高,市场趋冷,进入2018年,济南土地市场明显降温,开发商进入拿地观望期。而此前两年摘得的高价地,也面临产品定价高、去化难的问题。预计下半年,济南供地节奏会加快,开发企业也会寻求联合拿地等方式,化解资金难题。



8月16日,济南保利汉峪片区项目,去年8月拿地,时隔一年仍没有入市的动静,依旧是一堆渣土。 本报记者 孙慧丽 摄

“低溢价率拿地会是今年济南土拍市场的常态,毕竟起始价已经很高了,开发商现在比较冷静。”在济南一家开发企业从事拿地业务的王明(化名)说,像7月开拍的雪山地块,A-1地块起始楼面价每平方米9375元,建成产品后价格也在每平方米1.8万元,比周边多数在售楼盘价格都高。

### 有央企收紧拿地额度

从去年土拍市场的火热到今年的变冷,在业内人士看来,并不是开发商对土地没有需求了,而是大家资金都比较紧张。

“近几年市场好,去年开发商大规模拿地,导致今年资金普遍紧张,像一些大型企业资金都周转不过来,更别说规模小的开发商。”王明说。

某央企负责拿地的王倩(化名)说,在今年全国去杠杆的大背景之下,央企拿地额度已被收紧。“原则上不允许我们参与土地招拍挂了,不允许在土地市场的大额度投资,有一家央企甚至已经不允许进入地产开发。”王倩说。

除了资金紧张之外,市场转冷,地价较高,也是不少开发商犹豫的原因。“二级市场房价已经涨不动了,而地价还这么

高,这让很多开发企业不敢拿地。”王明说,地价已经与住宅市场价格相差无几,利润空间被大幅度压缩。

世联行山东区域总经理朱江说,一系列调控政策出台后,目前购房者的买房欲望下降了,房子卖得慢了,开发商就不着急拿地了。

“下半年市场有转冷趋势,开发商拿地处于观望期。”王明说,他们近期不准备拿地,等市场明朗之后再谈。

### 高价地开发进度缓慢

2016年、2017年,土地市场较热的时候,济南也涌现出不少高价地块,主要集中在汉峪片区、长岭山片区和唐冶片区。进入2018年,市场遇冷,这些高价地块也很受挫。

8月16日,在济南旅游路以南,凤凰路东西方向,记者看到周边都是渣土堆,开工的地块不多,而这些土地多是2017年出让的。

其中,保利A07地块建设项目工地依然是渣土堆。去年8月,这个地块竞价17轮,楼面价每平方米14275元,算上安置用房,成本价可高达每平方米18000元。时隔一年,该地块依然没有入市的动静。

“一般来说,高周转的企业,从拿地到入市最快半年,一

年还未动工,并不常见。”一位业内人士透露,目前高价地入市节奏已经放缓,像唐冶、汉峪那边的高价地,市场价格高,去化会很困难。一些高价地块,现在都贴着成本来卖。

### 开发商寻求抱团拿地

虽然种种因素之下,土地市场已经遇冷,但是开发商对济南楼市依然是看好的。

“集团后期对济南拿地还是要支持的。”王明说,他所在的公司目前仍有存量土地进行后续开发,但是也支撑不了多久,拿地需求依然较大。由于地价高,资金压力大,未来很可能出现多家开发商联合拿地的趋势。

而对于王倩所在的公司,由于已经没有拿地额度,也在寻求其他模式,如合作代建。

不过王倩认为,年底开发商资金额度会稍微宽松,为了冲拿地的年度任务,积极性高一些,所以年底成交情况可能会有所回升。

上半年,济南整体供地节奏并不快。业内预测,下半年将进入集中供地爆发期。济南市房地产业协会负责人也表示,下一步济南还将根据“增加总量、控制热点、均衡供地”原则,加大居住用地供应,同时实施精准供地,分区域增加居住用地供应,把握供地节奏。