



烟台御花园老年公寓

——至尊老人的家！

2018年10月12日至14日，御花园参展第十届山东老龄产业博览会，持今日报纸即可到济南舜耕国际会展中心T7-1号展位现场登记享受御花园免费入住三天福利，同时并有精美礼品相送。

区位优势 交通便利

御花园地处烟台市高新区。紧邻山东省城市服务技师学院、周边大型商场、超市、高尔夫、医院、公园配套完善。距离海滩仅2公里，距烟台火车站和烟台港均在15公里以内，距高铁南站12公里，距蓬莱机场40分钟车程。附近有烟台二中高中部、烟台职业学院、山东商务职业学院、高新区实验中学、航天513所、马山寨高尔夫以及振华商场等。优越的地理位置，让您的出行更加方便快捷。

适老设计 温馨如家

御花园设有六种户型的养老套房，为您提供一个灵活自由、完善配套、幸福舒适的空间。

- 一型，65平米，宽敞标准间，独立卫浴和开敞厨房完备，候鸟养老首选；
- 二型，60平米，一室一厅一厨一卫，方正紧凑，功能完备，超大阳台，阳光充足；
- 三型，80平米，两室一厅一厨一卫，双向南向，主卧飘窗，次卧阳台，功能完备；
- 四型，90平米，两室一厅一厨一卫，客厅向阳，采光良好，精巧别致，功能多变；
- 五型，110平米，两室一厅一厨一卫，室内通透，采光充足，室内明亮，方便舒适；
- 六型，120平米，三室一厅一厨两卫。布局考究，实用大气，宽敞明亮，可多代同堂。

御花园养老套房实行预定制。床位费合理，订期届满可续订。根据订期的长短，有不同程度的折扣优惠。无障碍设计，贴心呵护。楼宇对讲、紧急呼叫、消防喷淋、智能监控、ERP信息管理系统、智能一卡通于一体，便捷生活，无处不在。是理想的养老养老场所，让您的晚年生活安心、舒心。

专享订制 饮食无忧

四大就餐方案让您饮食无忧：您可以选择在个人寓所厨房做饭；或是到餐饮中心就餐；也可请生活管家上门帮厨；还可根据个人需要定制营养套餐。到餐饮中心就餐者，自行点餐刷卡结账，如同在快餐店就餐一样方便快捷。餐饮中心每周制定一次食谱，品种多样，保证营养健康。对非自理型老人，则实行个性化特别服务，由生活管家全方位照顾其生活。随时随地的餐饮服务，足不出户，让您饮食无忧。

文化活动 异彩纷呈

御花园设有活动中心、老年大学、阅览室、书法室、绘画室、声乐室、台球室、乒乓球室、健身房、麻将室、棋牌室、门球场、健身器材场、天颐泉、垂钓池等各种活动场所。根据老人们的兴趣爱好划分，成立了合唱队、曲艺队、书画协会、太极队、舞

蹈队、锣鼓队等30余种社团组织，相继开展元旦联欢会、春节团拜会、元宵节联欢会、植树节自行车命名活动、游毓璜顶公园、游植物园、游农博园、七夕节旗袍会、八一警民联欢会、教师节座谈会、重阳节联欢会、国庆节书画笔会、中秋节联欢会、端午节联欢会、够级大赛、麻将大赛、象棋大赛、乒乓球大赛、健康讲座、钓鱼大赛、门球赛、快乐老人征文大赛、大海为证再次告白、金婚老人拍婚纱照等丰富多彩的活动。通过组织各种文娱活动把老年人组织起来，让每位老人的兴趣爱好得以充分发挥，让您的晚年生活更加丰富多彩。

专业医疗 及时救助

御花园老年公寓设有三甲医院滨州医学院烟台附属医院托管的老年病医院，设有内科、外科、中医科、口腔科、放射科、检验科、康复理疗科等，配备中西医生、药房、输液室、化验、B超、心电图检测、现代艾灸、熏蒸、针灸、按摩等服务。为入住老人设立健康档案，定期体检、医疗诊治、心理疏导、医院陪护，遇突发疾病第一时间采取救护措施。主要针对老年人各类慢性疾病的诊治以及功能康复。平日里，医院开展健康大讲堂、义诊等活动。同时，滨医烟台附院为御花园设立“绿色通道”，及时解决急诊、急救等突发性事件，并提供核磁、超声、CT等设备和技术的的专业支持。专业的医疗服务，让您的晚年生活没有后顾之忧。

介助介护 中外合璧

为方便失能、半失能老人的日常护理及照料，御花园内设有德国蕾娜烟台颐养院和日式护理中心，蕾娜烟台颐养院采取“医养结合”的照护模式，分为薰衣草、太阳花、郁金香、红叶、蒲公英和森林六个休养区，以紫、黄、红、橙、蓝和绿六种楼层颜色为主题，配备专业的社工师和运动康复师。社工师挖掘老人生命故事进行心理疏导，运动康复师制定方案进行物理治疗。全体工作人员统一经过德国一流的护理经验培训上岗。遵循个性化护理，私人订制的护理原则，为老人提供周到的身体护理、医疗护理和精神陪伴，让您晚年生活得舒适又有尊严。日式护理中心的护理模式与御花园“至尊老人”理念相互贯通，享受护理的同时体会家的温馨与关爱。饮食科学搭配，一日三餐保证老人营养均衡。护理中心内设有活动室，满足入住老人日常活动需求。针对老人制定个性化康复方案，24小时贴心服务，老人的平安，我们来守护。

专职管家 享受尊贵

为方便老人的日常生活照料，特为每位入住老人配备生活管家。根据老年人的需求，生活管家负责每天全面打扫老人房

间卫生，每周洗一次衣服，床单被套定期清洗，玻璃每个季度清洁一次，联系电视、机顶盒、水电暖、门窗、网络等故障维修。上传下达活动通知，引导老人多出来参加活动。每日检查老人房间电表数，每季度帮助或提醒老人充电卡和单月申报天然气表数。如遇紧急情况，联系滨医烟台附院开启“绿色通道”并协调解决老人家里一切事宜。管家昼夜值班随时随到，贴心的管家服务，让您的晚年生活更便利。

贴心服务 尽享天伦

御花园设有购物中心，各类日用品应有尽有，店里新进新鲜水果、新鲜蔬菜、紧缺商品等，都在微信群里及时发布告知信息，以便大家及时采购。若有不便到店里取货的老人，工作人员会亲自送货上门。御花园周边有两个集市，每逢赶集，御花园都会对赶集的老人实行专车免费接送。为入住老人建立亲情档案，定期与家人保持联系，重要的日子及时通知家人。可亲人陪伴，一家团聚，享受融融亲情，让您的晚年生活充满更多温馨。

亲人情怀 不离不弃

公寓践行“老人之事无小事”的管理理念，视入住老人如父母，老人的每一件事都给予高度重视。董事长宋华西与老人们同吃、同住、同娱乐在御花园，老人新入住时上门走访，生日时登门祝贺，生病住院和出院期间也必前去看望。同时为了更及时有效地聆听老人们心声和工作反馈，宋华西建立御花园宝贝群，管家等30余个微信群，亲任群主，每天第一个向老人们问“早安”，天天如此，从未间断。老人们有什么事也可随时发到微信群中，在第一时间进行解决。视所有老人如亲人，不离不弃，让您的晚年不是养老而是享老。

入住感言

我叫刘锡钢，今年83岁，来自山东济南，退休于济钢。今年4月份和老伴来到御花园养老，儿女经常不在身边，多亏了御花园处处帮忙与无微不至的呵护，让我们无论从身体上或是精神上都得到了充实，每逢节日都会举办形式各异且丰富多彩的活动，让我们的晚年不再孤单。这里的每一个工作人员与我们虽不是亲人，但更胜似亲人。在这样一个幸福大家庭中，每位老人的兴趣爱好都有充分的发挥，退休后来御花园都各自开始了第二个人生的征程，这里的老人们心与心之间的距离很近，沟通和联系的渠道很多，有温暖、有热闹、有温馨、也有感动，御花园大家庭的爱温暖着这里的每一位老人。

网址：www.ytyhyngy.com

地址：山东省烟台市高新区纬一路66号

养老专线：0535-7399999 0535-7399888



简介

烟台御花园老年公寓是全国首批爱心护理工程建设基地、中国养老产业联盟单位、全国敬老文明号、全国常青藤旅居养老副会长单位、全国医养结合机构五十强(第8名)、烟台市医保定点单位、烟台市首批职工长期护理保险定点医疗机构、烟台市文明单位、烟台市敬老模范企业、烟台老龄产业协会会长单位。2018年10月1日，御花园作为中国首家养老行业荣登美国纽约纳斯达克大屏，向世界展示中国养老服务品牌形象。集居住、娱乐、餐饮、购物、健身、护理、医疗等功能于一体，项目总投资10亿元，占地99.7亩，共建设13栋老年公寓，可容纳养老床位4000张。一期床位2000张已于2015年10月投入使用。二期床位2000张，配有养老公寓、洗浴、餐厅、宾馆、幼儿园、大型超市等，将于2018年底开工建设，三年内投入使用。公寓现已入住老人700余人，入住老人中70%来自烟台，30%分别来自济南、北京、上海、广东、福建、江西、辽宁、黑龙江、甘肃、陕西、江苏、河南、吉林、浙江、四川、青海、河北、湖南等地。



微信扫一扫
关注御花园