

坐拥最美岸线,乐享品质人居

尊重人文,西岸华府为您营造高质量品味生活

本报记者 岳茵茵

双阳卧室皆享飘窗,舒朗敞亮给居室内部空间增添一抹绿色;通风式厨房调节生活更随心所欲……这是西岸华府打造的舒适宜居高档社区,营造出高质量品味生活。古老的运河水阵阵激荡,临水而居的惬意生活即将开启。安坐于这人文气象间的西岸华府,二期20万㎡新品力作华章再起。



西岸华府D户型样板间实景。

运河新城正中央 生态宜居大盘将启

运河新城,连通京杭运河和老运河,打造运河段城市最美岸线,即将成为济宁西跨战略的重要载体,叫响“运河之都”品牌。西岸华府处于运河

新城的正中心位置,由毅德控股济宁项目公司济宁毅德物流城开发有限公司开发。

项目位于太白楼路和105国道交汇处,恰恰也是太白楼路的西大门,是进入老城区的运河水岸腹地。整体设计风格为ART-DECO建筑风格,古典和现代相结合。

优秀的住宅肯定离不开好的生活配套。目前,霍家街小学毅德校区、安居一中、靳庄小学主体已经完成,预计明年9月招生入校;济宁市第一人民医院西院区全科室到位已正式启用,辐射城市西南片区及金乡、嘉祥等县区400余万常住人口。

目前,西岸华府周边已有毅德商贸城、银座家居等大型商贸等业态入住,居民生活十分便利。紧邻济宁太白楼路中轴线,既加深了与老城区的紧密联系,又保持了住宅区该有的宁静。周边多条公交线路,便捷连接城市干道,直达老城区核心。居住舒适度的提高以及出行,营造了极为便利的交通空间。

同时,西岸华府周边有绵延18公里的运河湿地公园,尽揽滨河美景的同时,更着力打造社区内部的生态环境。10000㎡的中央宫廷园林,120米超宽楼间距,层层掩映的树木、花丛、草地,随处可见的景观小品,一步一景,立体呈现。独有的首层架空会所与社区中央会所,将社区绿地与活动场所无缝衔接,让老有所养、幼有所乐。

此外,社区内人车分流系统,五星级管家服务。借鉴国内外先进的物业管理模式,西岸华府采用人车分流设计,社区物业配备管家式服务,远程红外系统安防监控,保安24小时巡逻,保证小区业主的安全,营造一个静谧的生活环境。

“ART-DECO”精奢样板间 103-258平米精品户型

西岸华府尊重人文生活,打造品质人居。户型由103平

米至258平米的两居至五居组成,每栋楼两个单元,两梯四户,其中258平米户型为一梯一户。户型产品设计上,从居住舒适度及实用性出发,拥有超高性价比。基于一期客户及市场的真正需求,二期户型进一步升级,做到户户全明,包括传统的中间户,也做成了南北通透。

同时,百分百全明户型,有112-115平米的B户型,三室两厅一卫,双阳卧室,疏朗敞亮;客厅连通南向阳台,厨房与餐厅相连;卫生间干湿分离,小空间也有大舒适。而123-126平米的C户型为三室两厅一卫,主卧飘窗设计,让生活起居真正接近阳光;客厅外接超大阳台,通风式厨房,卫生间干湿分离。

此外,西岸华府还推出142-145㎡的大户型,三室两厅两卫尊贵三房,尊崇私家空间,彰显尊贵气度。主卧配备独立卫生间及罕有观景阳台,南向次卧同享宽景阳台,超大观景阳光客厅,通风式厨房;双卫生间设置细节周到考量。而260㎡的最大户型,采用大平层空间设计,从容优雅、雍容华贵。封闭式多功能阳台、飘窗设计,最大化减少浪费空间,打造济宁西城高端人居标杆。

西岸华府一期4栋已经完美售罄,二期一千多套房源,11月18日将盛大开盘。

阳光城市花园
盛景园

盛景商务中心
SHENGJING SHANGWU ZHONGXIN

城市中心 黄金地段 绝版旺铺

VIP 0537-6776999 6778999 24h 15650396699 15668117766

地址: 吴泰闸路与科苑路交叉口东100米路北

超

级黄金月

奇瑞汽车入选新华社民族品牌工程

购车正当时

济宁华顺4S店(奇瑞) 电话: 0537-2071919

地址: 济宁市金宇路与105国道交汇处(转盘南200米路西)

最低4.99万起售车型