

# 加大棚户区改造力度,全力打造民生“暖巢”,鄄城县城市开发工作—— 让群众“安居梦”照进现实



文/本报通讯员 丁秋松 房正 片/本报通讯员 张海玲

“安得广厦千万间,大庇天下寒士俱欢颜。”为实现居者有其屋,让群众“安居梦”照进现实,近年来,鄄城县始终坚持“政府主导、全民参与、让利于民”的原则,不断加大棚户区改造力度,相继启动张寺、王建厂、广场南、原县委政府等34个棚户区改造项目。

## ◆ 全力推进棚户区改造工作

狭窄的小巷,部分脱落的墙体,胡乱堆放着的废旧家具、废纸屑等,房檐上各色交织的电线,阴冷潮湿的房屋,这是鄄城老城区给人的印象。为切实改善城区居民居住条件,该县科学规划,因地制宜,分步实施,快速推进,全力推进棚户区改造工作,努力做到让群众满意、使迁者乐居。

为实施好这项民生工程,该县以黄河街、人民街为界,将整个城区划分为南、中、北三个

棚改片区总指挥部,分别由县长、人大主任、政协主席任政委,县委、县政府分管同志为总指挥长。将28个片区分到三个总指挥部,每个分指挥部由一名县级领导任指挥长,形成了相互竞争、相互赶超的棚改工作局面,促进了棚改工作的顺利推进。

同时,该县还在实践中逐渐形成“三例会一观摩”制度,不断加大督导调度力度。坚持片区指挥部早会制度。所有片

区指挥部都要坚持每天早上7点开例会,回顾前天工作,安排当天任务,坚持一般问题不过夜。坚持总指挥部周会制度。三个总指挥部每周召开两次调度会,坚持所有问题不过周。坚持城建例会制度。每周二晚上,召开城建工作例会,制定措施,推进工作。坚持观摩考核机制。每周五上午,对全县棚改项目进行现场观摩,打分排名,每月一汇总,每季度一公布。

## ◆ 从“要我拆”到“我要拆”

老城区改造,第一天签约率高达90%以上,三天内全部签约完毕,有的群众为了能早点签约甚至提前一天就到办公地点排队等候。让群众参与、受群众监督、请群众评判,鄄城县把群众利益放在首位,特别是货币补偿、回迁安置方案的制定均置于群众监督之下,体现群众的意愿。

为使群众对棚户区改造工

作有一个更加直观的认识,鄄城县在做好相关宣传工作的同时,还多次召开群众征求意见会、村代表座谈会,并先后组织群众赴定陶、牡丹、曹县、金乡等区县外出考察学习10余次,“回来后,外出参观的群众积极参与到棚改工作中来,他们的举动又带动了其他群众,使拆迁工作更加顺利。”鄄城县还成立了棚户区改

造评估公司,让群众选举代表参与到评估工作中来,“为了保证评估的客观性,公司的组成人员100%是群众代表。”评估公司对每个环节、每道程序的执行都进行监督,保证每个环节、每道程序都在公开透明的环境下进行,特别是货币补偿、回迁安置方案的制定要置于群众监督之下,要体现群众的意愿。

## ◆ 推进实现“安居梦”

