

平房换别墅,学校、敬老院全免费

金乡县鱼山街道崔口村村民生活越来越红火

文/图 本报记者 姬生辉 李岩松

走进金乡县鱼山街道崔口村,正在建设的两层半别墅整齐划一,让人眼前一亮。作为金乡大蒜的发源地,崔口村的村民们大多做着与大蒜相关的生意,仅村民自有的冷库及企业就有86座。如今,崔口村工农业收入达到了5000余万元,村民的人均收入达到了4万余元,村民的腰包鼓了,生活也越来越红火。

旧村改造 新建别墅300多套

12日,记者走进金乡县鱼山街道崔口村,一排排新建的别墅映入眼帘。2016年开始,崔口村开始分批实施旧村改造工程,新建两层半别墅近300多套,“别墅上下两层,使用面积是239平米,由村里统一规划。”崔口村村委会主任韩仰峰说,别墅上层是三室一厅,下层有一间大客厅、一间卧室和一间车库,门口围起来一个小院,方便村民在家养花种菜。

别墅新村的建设中,每套别墅由村集体补贴3万元,暖气管道建设费用村集体与村民各承担一半,铺设至村民家门口的的水泥路,村里承担费用的三分之二。目前,总投资9000万的村庄连体别墅一期、二期工程已全面完工,三期工程和村内绿化正在施工中,竣工后共可容纳居民300余户。同时,配套的道路、墙面粉刷、绿化、修建管道等公共事务全部由村集体投资,村民不需要拿一分钱。

为更好地为村民服务,崔

口村两委还成立了“崔口村冷藏协会”,商定协会每年给村里捐款30余万元,用于村民的社会福利和公共事务。目前,崔口村建有幼儿园、小学、养老院、诊所、纪念堂,村里的适龄儿童全部免费入学,60岁以上的老人,无论是否有儿女,均可免费入住村敬老院,诊所每年都会为养老院的老人免费体检。对于想创业建公司的村民,村两委班子还会出面协调土地,担保贷款资金。

此外,村里每年都会为村民购买银龄安康和治安保险。2019年1月开始,村里计划为每户村民发放“公粮本”,凭此本可每月免费领取米、面、油、鸡蛋等生活必需品。

从无到有 大蒜产业蓬勃发展

崔口村种植大蒜的历史,可以追溯到1982年。当时一亩大蒜的收益,可以赶上三亩小麦,崔口村党支部带领村民积极调整农业产业结构,做起了大蒜种植、收购、冷藏和加工。随后,通过村集体的统筹规划,逐个解决了“大蒜没人种、种了没处卖、剩了没处存”等



崔口村新建的联排别墅。

工作人员正在加工包装网袋。

诸多难题,还以村企合一的形式成立了东运集团。经过十多年的稳步发展,集团已拓展至67家子公司,拥有冷库库洞183个,冷库储存容量16万吨,建成了具有国家资质的济宁市农产品检测中心一所,山东省工程技术大蒜研究中心一所,逐步形成了“研发—种植—收购—冷藏—加工—出口”一体化的发展链条。

“这个装大蒜的包装网袋一个售价4分钱,我们每年的生产总值有4000万元。”12日上

午,金乡县翼新包装科技公司内,总经理于存玉正在对刚生产出来的包装网袋进行检查。

翼新包装在崔口村已经发展了十多年,从小作坊发展成为如今占地2.5万平米的企业,于存玉见证了期间的艰辛。“最早我们也做大蒜生意,后来转型到了包装,为大蒜企业提供服务。”于存玉介绍,公司最早只有十几名员工,只生产装大蒜的网袋,仅为周围的企业提供服务。经过多年的发展,现在公司已经有了一百多

种包装类的产品,员工一百多名,还组建了30多人的电商团队,足不出户就可以将产品销售往全国各地。

90年代初,在村两委的提议下,村民代表大会一致通过了以“企业+村集体+农户”的模式将集体土地作价入股,让村民人人持股、个个当家。目前,崔口村全部土地都用于建设大蒜产业相关的企业,每年村民股利分红近200万元,人均分红2000余元,户均分红5000余元。

敢挑战,
永远都是18岁
齐鲁(济宁)车展十八周年
与你共同创造新生活

2019齐鲁(济宁)春季车展 4月12日-14日 济宁“鸟巢”体育中心

主办单位:齐鲁晚报 齐鲁壹点 承办单位:齐鲁晚报·今日运河 齐鲁壹点·济宁频道
服务热线:18678730179 18678730279 18678730280



齐鲁壹点客户端