

济宁太白湖新区“两新”组织党群服务中心下半年将启用

## 暖心党建,综合服务让咱少跑腿

文/本报记者 马云雪  
图/视频记者 王飞  
通讯员 曹珂

从设置办公室、党员活动室、多功能室、商务洽谈室、红心书吧、心灵驿站到设立“红帆驿站”、提供志愿者服务、党员服务积分兑换咖啡……11日,在太白湖新区新城发展大厦B座一楼,即将开放的济宁太白湖新区“两新”组织党群服务中心装修进行中。未来,中心将致力于打造党建孵化器与服务器,更好地服务于太白湖新区“一核引领”战略。



扫码看视频



建设中的党群服务中心大厅。

装饰一新忙施工  
下半年投入使用

19日,在太白湖新区新城发展大厦B座一楼,明亮的灯光,焕然一新一新的“红帆驿站”服务台,数十名工人正将红色的党建宣传画张贴在各个角落,这就是即将投入使用的济宁太白湖新区“两新”组织党群服务中心。

“月初开始装修,以为是新入驻的公司,没想到是新建的党群服务中心。”在新城发展大厦一家公司上班的李婷婷告诉记者,她听说这个党群服务中心可以为中小微企业提供定期的公益专家指导和培训。如果公司商务接待空间小,还有共享的商务接待室。今后客户到访,再也不用挤在狭小的办公区接待了。

对新城发展大厦某企业党务工作者张女士来说,虽然企业办公在此,但企业内党员的关系还都在子公司。未来“两新”组织党群服务中心启用后,可把党组织关系迁移至此,由专业的党群服务班子开展多样化的服务,党组织管理更加完善,党组织的生活也将更加丰富多彩。

“从京杭佳苑社区党群服务中心到正在建设的南风花园党群服务中心等,将党群服

务中心设立在新城发展大厦这样一个商务楼宇,在太白湖新区还是首个。”太白湖新区党工委组织部组织科科长马峥介绍,太白湖新区“两新”组织党委工作阵地,将设置各类功能室,营造楼宇党建氛围,建立区域性联合党组织,负责指导楼内“两新”组织建立党组织、开展党的活动。

该党群服务中心以“新区、新城、新发展”为宗旨,以“党建+商务中心”为主题,突出“融合、共享”理念。并建立新城发展大厦联合党委,指导楼内“两新”组织建立党组织、开展党组织生活,探索创新工作机制,丰富楼内党群服务活动,切实以推进党的建设促进“两新”组织融合发展。预计下半年便可投入使用。

红帆驿站随处见  
党建氛围更加浓

走进其中,首先映入眼帘的便是B座大厅石柱内,以红色为主题的“两新”及党建特色标语。马峥说,为提高楼宇大厦党建品牌辨识度,实现人员导流,过几天还将在B座入口,立起济宁太白湖新区“两新”组织党群服务中心牌子,设置“不忘初心,牢记使命”主题标识,在墙壁打造“两新”组

织发展轴,展示新时代党建主题,营造良好氛围。

值得注意的是,在党群服务中心外部走廊。以白色为主调,配合明亮的灯光,将选取阳光保险、鲁泰控股、圣鲁建设等10家优秀企业,将其发展概况、“两新”及楼宇党建成果、企业内优秀党员风采、企业家风采、新城发展大厦概况等内容一一上墙展示,营造积极向上的党建引领氛围。另一侧走廊将展示“两新”组织党委、联合党委架构及工作目标。同时,还将集中展示“两新”组织党建工作制度,充分展示党组织的核心作用。塑造“两新”组织党建阵地,突出党建引领核心。

而在正在建设的党群服务中心综合服务前台(暖心小站),将通过推进窗口改革,采用“实体窗口+网上分厅”综合办理模式,让数据多跑路,让党员少跑腿。不仅可以帮楼内企业单位,查询市级、新区最新政策文件查询,还会将工商、税务、法律、安全生产等业务进行宣传展示。同时,还将提供功能室预约服务等业务,并设置专门区域放置雨伞、纸巾、共享电源等。

活动室独具匠心  
贴心服务暖民心

在党群服务中心内部,“U”字形的回廊包含了六大活动室。其中综合办公室以党的引领、星辉凝聚的设计理念,打造以管理、服务企业为宗旨的“两新”组织党委办公和服务阵地。设立“两新”组织党委办公场地,上墙办公制度;设立“两新”组织档案室,保管文件资料、活动记录等;设立谈心谈话室,作为洽谈室;融合中小企业服务中心,设立综合办公席位,设置工商、税务等业务席,实现功能预约办理,实现对企精准帮扶。

党员活动室则以“六有”标准打造党员活动室、会议

室,作为“两新”党委会议室和楼内企业党组织组织生活阵地。主要功能是制定每月主题党日主题,定期评选出的楼内党组织“三会一课”典型案例进行展示,供观摩学习,以示范促规范,推动“两新”组织生活质量整体提高。同时,还将设太白湖新区英烈先锋模范文化墙,教育引导党员争当先锋。

红心书吧则以建立图书室,打造红心书吧,创建楼宇红心站,打造一个服务企业党员的学习、交流平台。楼宇内市民跟党员可在休息时间,来此看书、休息。而志愿服务的党员则可根据服务时长累计积分,达到一定额度后,在红心书吧兑换咖啡,以激发党员志愿服务。打造新时代党建书吧,供党员群众学习,将定期举办小型读书沙龙、书友会等。另外运用楼宇党员力量,创新党员志愿服务积分管理、兑换和轮值制度,实现“共享共治共赢”目的。

商务洽谈室则以开天辟地、敢为人先的精神传承,达到服务人才、凝聚人才的目的,向有需要的中小微企业提供相对独立、静谧的商务洽谈环境,打造融合、共享、和谐的营商环境,促进商务交流、促进人才互通。同时,联合共青团济宁市委,打造青年企业家协会活动阵地。通过终端机展示党建引领人才汇聚、政策凝聚,体现新区服务人才的匠心。

多功能室通过思想教育和业务培训,实现党员孵化器功能。将不定期开展各类党员教育培训活动;设置党史大事记和不忘初心主题墙,引导教育党员不忘初心、回归初心;引导非党人士感受党的文化,积极向党组织靠拢;结合领域党小组制度,开展相关业务交流和培训,为楼内企业开展年会等活动提供场所。

心灵驿站活动室,则为党员群众提供心灵疏导、心里宣泄场地。用于劳动争议调解、

民事调解、困难帮扶、心理辅导和咨询等;引入专用情绪行为协调训练仪用于调节来访者的情绪;设置专业的心理宣泄泄设备等。

特色亮点制度集锦  
探索党建新做法

在特色亮点制度方面,将探索建立新城发展大厦联合党委“红帆家园、暖心党建”模式,即以“核心+成员+管家+嘉宾”为主要组成部分,新城发展大厦联合党委作为“核心”,统领楼宇党组织各项工作;将楼内具有一定规模和影响力的“两新”组织党组织列为“成员”;吸收中航物业成为联合党委“管家”,负责组织举办各类活动,提供相关服务等;邀请楼外优秀企业代表作为联合党委“嘉宾”,指导帮助楼内“两新”组织开展各项工作。

在党建联盟制度方面,在党建联盟功能室为楼内“两新”组织党组织提供展示成果场所,建立资源共享制度,会员单位之间合作享受最高优惠,并优先作为承接各项政府购买服务对象、对外推荐对象以及推先树优对象等。在党小组制度方面,根据摸排调研情况,深入分析楼内党员结构,根据行业领域划分党小组,开展党的活动,促进沟通交流,引导以党建工作推进公司业务发展。

在党员楼长制方面,在楼宇内划分楼层或区域,实行党员楼长制,分片到人,负责为包保区域内的“两新”组织和党员提供相关服务,及时收集整理意见建议,报联合党委受理。

此外实行志愿者量化记分制度。在楼内招募党员志愿者,制定积分标准和奖励机制,负责配合物业组织开展各项工作和活动开展,建立值班、志愿服务等各项制度,不断增加新城发展大厦党建引领氛围,聚人气、增活力。



特色红色标语。