

开元盛世·裕园

全能配套缔造人居价值 引领城市精致快生活

从2017年开始,开元盛世包揽泰安楼市的销售冠、亚军,在泰安市区每5个购房者,就有一位选择开元盛世。裕园作为开元盛世产品线中的品牌,承袭了开元盛世系列的“稀缺”、“配套”、“舒适”、“品质”、“品牌”等价值所在,又结合泰安人居特点而原创了一种现代美宅居住观,成为泰安房地产市场不可多见的理想人居典范。从开盘热销到持续热销,究竟是什么原因让【开元盛世·裕园】备受全城关注?下面就让我们一同揭秘【开元盛世·裕园】持续热销背后的秘密!



在园林打造方面,开元盛世裕园以规则式和自然式园林构图为基础,打造五重主题园林景观,不仅追求自然和美学艺术的情趣,还与生态环境和谐共融,力争为居住者呈现出极致人文之境。甄选5-8种高低错落的植被,打造四季怡人的风景,人与自然于此和谐共生。

九级直饮水入户

开元盛世裕园打造社区直饮水系统,免费安装入户,采用国际标准,经历前置过滤器、中央净水器多重工序,层层净化,去除水中有机物、重金属等有害物质,达到国际健康饮用水的较高标准,让业主从此告别传统自来水,随时饮用健康水。

精研理想户型,匠筑舒适人居

开元盛世裕园精心设计100-150㎡全能户型,在保证空间功能设置的基础上,尺度更舒适,分区更合理。宽敞的主卧与卫生间,使起居自然整洁,居家清爽轻松保持,强化了居住的享受与品味;独立玄关与大尺度客厅,满足家庭生活与接待访客需求,尽显主人尊贵气派。匹配大户型专享的观景阳台与花坛,将辽阔园景悉数纳入,生活更添精致情趣。除此之外,还有多重可变空间设计,让你随心定制生活场景。户型的方正和灵动的空间,让品质生活由此开启。

开元盛世裕园为理想生活而来,以城市精英生活配置,为生活更添一笔精彩。聚焦城市眼光,启幕高铁南片区的人居时代,上演未来城市人居新迭代。生活于此,“开元盛世式幸福”为您盛启!

开元盛世·裕园新体育中心旁,泰城核心准现房,实力国企,匠筑品质人居时代,现部分房源7600元/㎡,首期5万买3房,更享10万元钜惠。

好位置:

新城核心 悦鉴繁华

高铁南片区是泰安主城最近、面积最大、基础条件最好的都市拓展区域,也是泰安主城西进的重要载体。在泰安主城区内,是发展最快,建设标准最高,也是宜居宜业的首选。开元盛世裕园,位于高铁南片区核心位置,紧邻城市主干道万官大街和长城路,坐享城市繁华和便利。

好配套:

冠绝全城 全方位配套

全龄段教育配套

开元盛世裕园项目所在片区拥有完善的教育资源,具有全程教育配套条件。距离项目约500米范围内有万官

路小学、泰山学院附属中学、泰安实验学校等院校,并且社区内部规划建设高标准社区幼儿园,全面满足未来业主全龄段的教育需求。

航母级商业购物体验

开元盛世裕园紧邻50万㎡开元盛世泰安老街,涵盖购物中心、老街、酒店、民俗小镇、全能公寓,集超市、餐饮、购物、观光等功能于一体,满足生活的一切所需。这里既是家门口便利的购物场所,又是释放心灵的绝佳去处。

公园就在家门口

5700亩泮河公园,2000米封禅文化主题的泰安大道、裕园公园、刘家山体育公园就在家门口,父母从鸟语花香中醒来到公园晨练,茶余饭后,约上三五知己在公园处喝茶聊天,唠唠家常,孩子放学后,带着他们到公园玩耍,享天伦之乐!并且开元

盛世·裕园紧邻泰安首家儿童乐园——豆瓣儿童乐园,让孩子们在玩耍中获得创造力,在游戏中探索自我,在互动中亲近父母。

运动就在家门口

开元盛世·裕园毗邻泰城新体育中心,新体育中心总建筑面积约42万平方米,包含体育综合体、新体校、景观公园三大功能区,集休闲运动于一体,包含商业、餐饮、娱乐、文化、教育、会展等多种业态,让家人与健康生活为邻。在这里,你能够尽情的挥洒汗水,塑造完美身姿,亦能够闲散漫步,畅享自然气息。

好产品:

人性化细节

匠造理想美好生活

景区级社区水景园林



泰山文化国旅

山东省旅游服务名牌
泰安十强国际旅行社
L-SD-09005



嘉华旅游

全国百强旅行社
AAAAA旅行社
L-SD-CJ00002

黄河入海口、赶海拾贝纯玩一日游 成人198元/人 儿童168元/人

黄河入海口、赶海拾贝、黄河文化馆、清风胡公园休闲二日游 成人398元/人 儿童288元/人

二日游行程

第一天: 早集合乘车前往东营市东城区,参观黄河口文化馆,黄河文化馆又称国家方志黄河分馆,是集藏书、阅览、研究、展陈等功能于一体的综合馆,也是东营市第一家“国字号”场馆,主要展现东营历史文化。中餐后游览清风胡公园,这是山东省最大的城市公园,全国首个以展现黄河文化为主题的公园。清风湖公园以黄河文化为主题,在建设风格上,吸收借鉴了西方园林和中国古典园林的设计手法,力求中西合璧,用现代手法来表现传统建筑。晚餐自理,入住休息。

每周日发团

第二天: 早餐后,车赴黄河入海口(参观时间2-3小时),面积2300平方公里,这里旷野茫茫,芳草萋萋,国家级保护珍禽四季随处可见。黄河两岸,林坊、芦苇、牧草带植被种类层次分明,黄河如同一条黄龙深入蔚蓝大海,堪称天下奇观。观赏万鸟翔集、登观光塔观黄河入海奇观;后可自费乘游船进行黄河入海漂流(费用自理100元,自愿参加)。

黄河入海时,黄蓝泾渭分明,每年造陆200公顷,演绎真实的“沧海桑田”,国家级自然保护区景观旷、奇、新、野,1520种野生动物与人相伴,回归自然,沿海有罕见的草原景观。参观全国规模最大的鸟类专题博物馆——黄河三角洲鸟类博物馆。

中餐后,乘车赴海边原始滩涂赶海拾贝,带着水桶,拿着小钩子、小铲子等工具,挖蛤蜊、逮螃蟹、抓小鱼。让游客充分体验到海滩的自然情趣,在一望无际的海滩,只需用力脚踏泥沙,就会有不少蛤蜊“脱水而出”,游玩约1小时左右。赶海结束后,带着自己的“战利品”结束难忘的黄河口之旅!

我社代售“黄河口生态旅游区”门票,门市价60元/张,优惠价30元/张,5人以上成团。各企事业单位、家庭出游都可以享受优惠政策,联系电话:8233511/8215399。

地址:岱庙南门广场西侧 网址:www.tswhg.jlx.com

国内游:8233500/8228616/8206923

更多精彩旅游线路敬请咨询

出境游:8886066/8233511/8206923

泰安市旅行社协会荣誉会员(景区)广告

- | | |
|-------------------------------|------|
| 1、畅游东平湖、欢聚昆仑山、影视村一日游(每周日) | 99元 |
| 2、泰山百合和园一日游(每周日) | 88元 |
| 3、金彩山酒文化博览园、复圣公园研学一日游(每周六) | 99元 |
| 4、济南九顶塔民俗欢乐园一日游(每周六/日) | 168元 |
| 5、曲阜尼山圣境一日游(每周六) | 178元 |
| 6、济南野生动物世界一日游(每周六/日) | 198元 |
| 7、济南九如山瀑布群一日游(每周六/日) | 128元 |
| 8、海底世界、深海乐园、东昌湖一日游(每周六) | 148元 |
| 9、万仙山、郭亮村精彩两日游(每周六) | 389元 |
| 10、红旗渠特惠两日游(25日仅此一班) | 298元 |
| 11、台儿庄古城、上九山古村精品两日游(每周二) | 358元 |
| 12、台儿庄古城、兰陵农博园花海两日游(每周六) | 398元 |
| 13、林州太行大峡谷两日游(每周六) | 328元 |
| 14、全景苏州、杭州、上海四日游(每周二/四/六) | 699元 |
| 15、沙家浜、尚湖、荡口古镇、虞山森林公园三日游(每周五) | 399元 |
| 16、忆江南、奢华泰州两日游(每周六) | 368元 |



泰山影视村——南堂子位于东平县银山镇,被誉为中国历史文化名村、中国乡村旅游模范村等。先后有新版《水浒传》、《刑名师爷》、《少林寺探案传奇》、《水浒人物谱》、《卜案》、《蓬莱八仙》等数十部影视作品在此拍摄,被誉为泰山影视村。

山不在高有仙则名,昆仑山景区集丰厚的历史文化、灿烂的红色文化及渊深的佛教文化于一体,是一处不可多得的旅游文化胜地;水不在深有龙则灵,昆仑山脚下的宋代八百里水泊遗址——东平湖水域,碧波荡漾,山水一色,是畅游东平湖、活读《水浒传》的绝佳胜地。正可谓:昆山月岩平湖水,美丽南堂新乡村。

以上均为4A、5A级优秀风景区,泰安市旅行社协会会员单位均可报名,协会咨询电话:0538-5882900 18553861607