

城建重点项目按期、提前完工

济宁住建系统担当作为、狠抓落实看点多

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 于伟 周惠娇 通讯员 袁进

今年以来,在市委市政府的坚强领导下,济宁市住房和城乡建设局紧紧围绕全市重点工作任务部署,担当作为、狠抓落实,着力推进住房城乡建设事业高质量发展,各项工作顺利推进,推动着住房城乡建设事业规范、有序、健康发展。

城建重点项目加快实施 多个项目快于时序进度

距离9月底通车时间越来越近,在火炬路跨线桥项目建设现场,工人师傅们不敢有丝毫懈怠,依旧奋战在施工一线,紧张有序的进行着收尾工作。

作为主城区“两座跨线桥”之一,火炬路跨线桥项目是促进新老城区互动发展、拓展城市发展空间、缓解中心城区交通拥堵的城建重点项目。项目全长1.36公里,北起太白楼路以北,向南连续跨越太白楼路、铁路专用线、日荷铁路、规划铁路南路,在香港路前接地。

其实,除了火炬路跨线桥项目,今年中心城区众多城建项目开工建设,包括主城区内环高架项目、王母阁路跨线桥、车站西路升级改造及综合管廊项目等,都牵动着百姓的心,承担着群众的期待。其中,内环高架、火炬路跨线桥、王母阁路跨线桥、洸河路和常青路西延等项目推进顺利,断头路打通工程开工18条。

今年以来,济宁市主城区城建重点项目建设指挥部严格贯彻落实全市重点项目挂图作战指挥部工作会议精神,按照市委、市政府“项目落实年”和中心城区“一二三四”重点建设任务要求,努力克服融资政策变化、施工环境复杂等困难,进一步提高政治站位,坚定信心,鼓足干劲,担当作为、狠抓落实,卡紧时间节点、破解问题难点,全员上阵、全面攻



火炬路跨线桥9月底通车。

坚,所承担的各个项目均按期或提前完成了百日攻坚任务目标。

其中,主城区内环高架项目提前一个多月完成目标,济宁大道东延工程提前一个月攻克煤炭压覆卡点问题,车站西路升级改造及综合管廊项目提前28天完成目标,王母阁路跨线桥工程非涉铁部分桩基比计划提前10余天完工,任城路-王母阁路升级改造及综合管廊工程提前7天兑现完工承诺。

随着城建项目的加快实施以及多个重点项目建设快于时序进度,济宁中心城区的全新面貌正在显现。



棚改项目开工率高。

各项民生工程持续推进 “双招双引”成效显著

住房和城乡建设事业关乎经济社会发展,关乎民生保障,关乎城市功能提升。物业、棚改、清洁取暖等各项民生工程更是与百姓生活息息相关。

今年6月份,济宁市住房和城乡建设局开展济宁市物业服务领域突出问题专项整治行动,对群众反映集中、意见较大的公共收益、物业收费、小区安全等方面的问题开展为期半年的重点排查和整治,进一步规范物业服务企业经营服务行为。

如今,随着专项治理行动的实施,全市物业服务水平得到优化提升。下一步,还将“双随机一公开”制度化、常态化,定期开展考核评比,考评结果纳入信用档案,形成长效监管机制。

在棚户区改造方面,今年,全市棚改安置房开工任务1.39万套、基本建成任务0.59万套。截至8月底,已开工1.13万套,开工率81.29%;基本建成1.12万套,基本建成率186.98%,超额完成棚户区改造基本建成任务。在农村厕所改造方面,提前完成47323户

涉农街办户厕改造任务,实现省定户厕改造全覆盖目标。

随着住建系统各项民生工作的顺利推进,广大居民群众获得感、幸福感、安全感得到极大提升。

在“双招双引”方面,济宁市住建局成立专门工作专班,先后就城区快速路、装配式建筑基地、超低能耗建筑、清洁取暖、房地产开发等20个项目,与中国燃气控股、中煤地质集团、大连万达、中铁二十局等20家国内大型企业进行了双向考察和洽谈。上半年,住建产业招商引资成绩居全市市直部门第6位,“双招双引”成效显著。

各项重点工作全力推进 住建事业再上新台阶

今年以来,济宁市住建局以市委、市政府重点任务要求为指引,立足本职,服务大局,齐心协力,狠抓落实,各项工作顺利推进,上半年已实现了时间、任务“双过半”。

下一步,济宁市住建局将“围绕一个重点,开展三项行动,抓好四个关键,强化五大保障”为工作思路,全面全力全速推进各项重点工作,确保各项工作任务圆满完成。

火炬路跨线桥9月底前通车,车站西路(济安桥路-运河路段)年底前70%综合管廊主体完工、有序实施洸府河、梁济运河两带景观建设……围绕“一个重点”就是要紧紧围绕城建重点项目建设这一重点,积极破解项目制约因素,全力落实好“人力、物力、财力”要素保障,大力推行一线工作法,坚决打好第二个“百日攻坚战”。

开展“三项行动”,即开展物业规范化管理提升行动、房地产市场专项整治行动、施工现场标准化管理行动。作为三项行动之一,本次房地产市场专项整治重点打击投机炒房行为和房地产“黑中介”,治理房地产开发企业违法违规行为 and 虚假房地产广告,并将建立企业“红黑榜”制度,切实维护群众合法权益。

此外,抓好清洁取暖、棚户区改造,农村“厕所革命”以及农村危房改造等各项工作,进一步加大“双招双引”“对上三争”、安全生产、信访稳定等工作,强化担当、狠抓落实,用住建精神和住建行动推动住房城乡建设事业再上新台阶、开创新局面,以优异成绩庆祝新中国成立70周年。

