

确权颁证当能手,为民服务展风采

山东省首届不动产登记业务技能竞赛成功举办

10月21日-22日,山东省首届不动产登记业务技能竞赛决赛在济南成功举办。全省16支代表队经过激烈角逐,济南市代表队荣获团体一等奖,潍坊市、滨州市代表队荣获团体二等奖,东营市、德州市、淄博市代表队荣获团体三等奖;刘菲荣获个人金奖,刘聪、商晓静荣获个人银奖,刘彭、崔文静、连恩宇荣获个人铜奖。

不动产登记事关国计民生,联系千家万户。举办本次竞赛旨在深入贯彻落实《国务院办公厅关于压缩不动产登记办理时间的通知》(国办发〔2019〕8号)精

神和省政府部署要求,提升全省不动产登记队伍能力素质,树立“守初心 担使命”“为民服务解难题”的良好形象。本次竞赛的主题为“确权颁证当能手,为民服务展风采”,分为预赛和决赛两个阶段进行。从今年5月份开始,16市自然资源部门通过预赛,组建代表队参加决赛,分为理论考试、个人演讲、在线质量评价和知识竞答4个环节进行。

自然资源部自然资源确权登记局副局长胡善顺、省委省直机关工委副书记周杰华以及省自然资源厅有关领导同志出席竞赛并为获奖团体和个人颁奖。



不动产登记信息质量评价纳入竞赛环节

不动产登记信息质量是不动产登记的核心,是保护权利人完整产权、维护不动产登记公信力的基础。自不动产登记统一登记制度建立以来,山东省自然资源厅高度重视不动产登记信息质量,省级不动产登记监管平台实现了全省不动产登记业务监管和登记信息统计、分析。

为贯彻落实国务院和省政府关于优化营商环境、压缩不动产登记办理时间等政策要求,进一步提高山东省不动产登记信息质量,在本次全省不动产登记技能竞赛中加入了不动产登记信息质量评价环节。现场利用省级不动产登记信息平台,以市为单位随机抽取8至10月中任意3周的数据,从数据接入质量、登簿信息质量和5日办结率三个方面进行评价和打分,并计入团体竞赛总成绩。

不动产登记事关国计民生,联系千家万户。在10月22日上午的个人演讲比赛环节中,来自全省各地市的16位参赛选手以“不动产登记人”的视角,进行了精彩的演讲,展示了“守初心 担使命”“为民服务解难题”的良好形象,选手们所讲述的山东省不动产登记系统的感人故事也引发了社会广泛关注,齐鲁晚报·齐鲁壹点当日视频直播点击量突破20万。根据综合笔试、演讲两个环节的得分,以下六位选手分获个人赛前六名。

讲述“不动产登记人”自己的故事



贴心服务为使命 青春无悔话担当

滨州 刘菲

看!午夜的不动产登记大厅依然灯火通明。这是我们正在为山东滨达公司提供延时加班服务。滨达公司是刚刚成立的投资公司,道路、桥梁、学校、医院等基础设施工程急需它的资金支持,十四个行政事业单位的闲置资产需要注入。已是午夜,同志们没有半点睡意,凉了的盒饭没顾上吃,核查补录信息一丝不苟,受理审核缮证快速及时,流水作业一刻未停。

不到12小时,124幢房产、31宗地的转移登记圆满完成,回到家天已经快亮了。稍作休息,又返回工作岗位,大家好像忘记了疲劳,依旧春风满面、热情洋溢。



蓦然回首三年路 不忘初心向前行

潍坊 刘聪

说起潍坊的不动产登记,就不得不提到一个名字:潍坊原登记科科长刘木堂。刘科长从事地籍和登记工作三十多年,是有名的“老黄牛”。那年潍坊启动统一登记改革时,刘科长已经53岁了,登记改革的重任他毫不犹豫地接受了。他说:“我有多大力使多大力,不求名利荣誉,但求问心无愧”。面对着千头万绪的工作和数不胜数的操心事、烦心事、揪心事,我们年轻人都吃不消,刘科长却起早贪黑,亲力亲为。在他的全力推动下,我市登记机构改革工作在全省率先完成,潍坊模式得到了省厅肯定。改革任务圆满完成,刘科长却累倒了。直到领导和同事们再三劝说才入院检查,那时已是癌症晚期。



就在不经意间 收获职业成就感

泰安 商晓静

周六上午,我和同事按照约定时间来到李爷爷的病房。我先与爷爷打了招呼,做了简短的沟通,确定了爷爷意识清醒,然后对需要签字的资料做了细致的解释,并指示签字的位置,严格按照流程让老人家一次性把两次登记的材料都签完了,同事在一旁配合默契地完成了录像,拍照取证工作。一旁的奶奶拉着我的手连声道谢,旁边的探访者和医护人员纷纷竖起大拇指给我们点赞。

我发现自己的工作原来这么崇高!作为一名不动产登记人,就在这不经意间,收获了职业的成就感。是呀,群众利益无小事!这不就是我们辛苦付出的价值所在?这不就是我苦苦寻觅的初心吗?



不让老百姓为难 是简单又庄严的承诺

青岛 刘彭


穿上军装,我是一个兵,褪去军装,我是一名不动产登记人,幸运的我,从一个让我无上光荣的岗位到了一个崭新的同样让我无上光荣的岗位。我们只是一群普普通通的不动产登记人,没有轰轰烈烈的事迹,没有辞藻华丽的句子,没有惊天动地的数据;我们有的对初心和使命的铭记,是对不动产登记事业的责任与担当,是对老百姓简单而又庄严的承诺:“不让老百姓为难”“把群众的小事当成大事”。在深化不动产登记放管服改革的道路上,我们愿意去付出、去努力、去拼搏、去奉献,砥砺前行、继续前行!



肩负神圣使命 解决办证难题

淄博 崔文静

想想这么多年来,不动产登记中心的家人们的确不容易啊,忘了多少天,无法尽孝年迈的父母;忘了多少次,无法面对抱怨的妻子或丈夫;忘了多少回,无法满足期盼的孩子。她们用无数个通宵达旦帮助市民解决了长达几十年的办证难题;她们用无数次的废寝忘食守护着几十万百姓的幸福团圆。胸怀为民初心,肩负神圣使命,不容我们有半点懈怠和犹豫,壮丽的不动产事业激励着我们继续开去。让我们同舟共济,乘势而上,带着勇敢的挑战攀登一座又一座的高峰,这是不动产登记事业的高峰、这是中国使命的高峰、这是建功新时代的珠穆朗玛峰!



不忘来时路 永怀赤子心

烟台 连恩宇

迈开步子,永怀奉献之心。一位大娘为老伴名下的老房子找不到原开发建设单位,难以办理转移登记而犯了愁,经过多方落实,终于为其联系到了原单位的清算小组,大爷行动不便,我们主动上门为其办理了转移登记,解决了二老的难题,二老脸上露出的质朴笑容是对我们工作的肯定,又仿佛是对我们的激励。迈开步子,坐在老百姓身边为老百姓办实事解难题,这样的故事,每天都在上演,正如习总书记所说,金杯银杯不如老百姓的口碑。我们要发扬奉献精神,不忘初心,牢记使命。多倾听一下群众的主要诉求,多为群众迈开步子跑跑腿,再耐心一点儿,再细心一点儿,真正落实一次办好,践行以人民为中心的服务理念。