

## 坐拥两条高铁, 曲阜高铁新区迎发展新机遇

# 打造现代古城, 当好曲阜门户

文/图 齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 汪泷 李岩松 通讯员 陈曙光 魏大明



鲁南高铁开通在即,对于坐拥着京沪高铁与鲁南高铁两条高铁线路交汇的曲阜市息陬镇,正紧紧围绕“孔子故里新客厅,生态文化新城区、高新技术新平台、兴业宜居新家园”的功能定位,紧抓城区“南跨东拓”的良好机遇,实现又好又快发展。



位于高铁新区的夫子文旅城。

### 发展差异文旅产品 新区建设如火如荼

日前,鲁南高铁曲阜东站周边的施工工地现场一片热火朝天的景象。自京沪高铁通车以来,曲阜便以京沪高铁曲

阜东站为核心,立足于世界著名的历史文化名城,全力将高铁新区打造成为现代古城。

根据规划,新区规划面积35平方公里,起步区11.35平方公里,建设用地面积约3.86平方公里,其中商业、旅游用地35.88公顷;居住用地

155.31公顷;体育设施29.9公顷;高科技产业96.9公顷;教育设施61公顷,公共及基础设施8公顷。建筑风格以明清风格为主,适当考虑汉风,以增强城市特色,彰显城市魅力。

高铁新区以发展差异文

化旅游产品为主,大力发展高新技术、总部经济、教育培训、医疗养老等新兴产业,依托高铁新城建设的历史机遇,突出招商引资工作重点,不断完善高铁基础设施配套建设。目前,高铁新区已完工道路基础设施有孔子大道、京沪高铁-开发区连接线工程、滨河大道工程、站前路、三环路、盛文路、仁信路等,确定了约计20公里的“一环、两横、三纵”的路网,总投资约3亿元。

同时,已完工的重点工程有奥林匹克体育运动中心项目、九巨龙学校、夫子学校项目、高铁新城医院项目、济宁政德教育基地项目、息陬社区二期安置房建设等。正在建设的重点工程有鲁南高铁曲阜段建设、日荷高速曲阜东出口、夫子文旅城、孝养城、游客集散中心、九巨龙总部基地、高铁污水处理厂、高铁新区路网建设项目、合村并点社区建设等重点工程。

### 便民设施同步扩容 做好曲阜旅游新门户

曲阜高铁新区大力优化发展环境,提升高铁对外宣传形象,招商引资工作实现新突破,通过积极创新方式、开拓渠道,努力招引实力强、知名度高的企业参与高铁开发建

设,为高铁新区建设工程的顺利推进提供强有力的支持。

通过“请进来,走出去”,形成高铁新区大招商的氛围,在招商引资方面实现了新的突破。高铁新区通过广告招商、驻点招商会、城建招商会等多种方式开展对外宣传,并成功举办了四届“曲阜高铁新区暨城建招商洽谈会”,共有20多个项目达成了合作意向,签约总额达68亿元。

与此同时,新区坚持公共事业规划高起点,建设高质量,管理高水平,运营高效率的管理理念。协同高铁新区派出所、交运局驻站办、高铁行政执法中队等执法部门,按照“统一领导、部门联动、依法整治、坚持长效”的原则,强力整治高铁广场交通旅游秩序,排查安全隐患,维持秩序稳定。

为了全力提升“东方圣城首善之区”,新区为曲阜旅游城市形象全力做好门户工作。先后完善提升高铁广场交通基础设施建设,组织开展孔子大道绿化提升标准段建设工程等。同时,增加便民设施,与济南特来电新能源有限公司签订充电桩安装合同,打造停车+充电一站式新能源汽车服务。在做好了各级接送站任务的同时,确保了全市各类大中型会务、接待的顺利进行。



### 筑意拍卖公告

受有关单位委托,我公司将于2019年12月2日17时通过济宁市公共资源交易网上竞价系统,采用网上拍卖的方式出让济宁市人防办所属三处房屋经营租赁权,有关事宜公告如下:

一、拍卖标的概况:

标的1为:任城区环城北路口部房屋经营租赁权,面积:140m<sup>2</sup>(约),租赁期限为3年,参考价为:20440元/年;

标的2为:任城区财神阁与石门口街交汇处941工程西侧房屋经营租赁权,面积:150m<sup>2</sup>(约),租赁期限为3年,参考价为:76650元/年;

标的3为:任城区财神阁与石门口街交汇处941工程南侧房屋经营租赁权,面积:85m<sup>2</sup>(约),租赁期限为3年,参考价为:71357元/年。

三、展示时间及地点:公告之日起拍卖日前止,标的所在地。

三、办理手续:有意者应在济宁市公共资源交易网上注册报名,并携带相关证件到济宁市公共资源交易中心进行审核,于2019年12月2日下午17时前将竞买保证金汇入济宁市公共资源交易中心专用账户(网上报名系统自动生成账号)。

详情请登录济宁公共资源交易网(<http://gzzy.jining.gov.cn>)或来电垂询。

咨询电话:3361112 3361113 13355183639

咨询地址:济宁市金宇路置城国际C座11层

山东筑意拍卖有限公司  
2019年11月25日

### 遗失声明

兹刘亚娟(身份证号码370826199311106120)将购买的鱼台通宝房地产开发有限公司所开发的锦绣华城的8#幢02单元2-1606户《鱼台县商品房买卖合同》(于2016年10月19日签订),合同号:20161019005和购房付款发票(发票号:3700154320,校验码:52288311711970371134)丢失,特此声明作废。

2019年11月25日

- ★ 一次性交费五次者,赠送一次
- ★ 一次性交费十次者,赠送三次
- ★ 规格:5.7X4.5cm 单价:300元/次
- ★ 每次刊登不得超过两个单位

**齐鲁晚报·今日运河**  
订版电话:0537-2366539