



2000元租房押金仨月都没要回来

中介一拖再拖,还称“房子很多,钱跑不了”



路先生与中介的聊天记录。

本报4月1日讯(记者 刘飞跃) 日前,壹粉路先生向齐鲁晚报·齐鲁壹点反映,去年12月份,他在济南高新区租的房子到期后办理了退房手续后,中介总是以各种理由推脱,2000元押金到现在也没有要回来。3月31日,中介承诺尽快返还押金。

去年6月份,路先生通过中介在高新区租了一套住房,月租金是2000元,押金2000元。路先生按时交房租,但是中介没有及时把钱给房东,还截留代收的物业费,为此物业几次停电。

“老是这样谁也受不了,再加上我们公司搬到了济南西边,我们就准备退房。结果门卫也阻止搬家,因为物业费没有

交,结果搬家还超时了,交了超时费。搬家后要押金,结果一直到现在也没有要到这个钱。”路先生说。

路先生提供的聊天截图显示,从1月1日起,他就询问退押金的事情,中介王先生说1月3日给,结果到1月16日仍没有付钱。此后,路先生多次给中介打电话,对方均无应答。

“他一直说没有钱,实在没有办法了。当时想到报警,中介说报了警也没有用。”路先生说,自从搬家后就再也没有见到过中介,而且也找不到这个中介所在的公司。

记者从路先生展示的聊天记录看到,中介王先生多次提到自己房子很多,“两千块钱跑不了”。“我空着这么多房子,随

便租个就能给你(押金)”“拖不了太久了,稍微等等,这两天一直带人看房,已经有起色了”……

两人最后一次聊天是3月19日,当时中介承诺3月18日支付押金,结果再次食言。“他也不告诉你在哪里,打电话没人接,微信找他也不回,实在没有办法了。”路先生无奈地说。

3月31日,记者通过路先生联系上了中介王先生。王先生说,他知道路先生的情况,“去年经营上出了点问题,晚了两天,这两天就给他了。”随后就挂断了电话。

4月1日记者获悉,中介仍未返还路先生的租房押金。路先生说,再等两天,实在不行只能报警求助了。

交警发布清明出行预警 高速公路、近郊景区 周边将迎来流量高峰

本报4月1日讯(记者 张泰来)

清明小长假即将来临,4月1日,济南交警支队根据往年交通大数据,对今年清明期间的交通态势进行预测分析。据估计,清明期间济南市区日均交通流量达到100.1万辆次,较工作日有所下降,但高速公路、近郊景区周边道路等将迎来流量高峰。

4月4日至4月6日(周六至周一)为清明节法定假期。据气象部门预测,济南市清明节期间以晴和多云天气为主,天气情况适宜群众出行。随着疫情封控逐步解除,群众出行、旅游意愿强烈,近郊游、周边游流量增加,个性化出行(私家车、摩托车、自行车、电动自行车等)明显增多,疲劳驾驶、分心驾驶、酒后驾驶等违法行为导致交通事故风险上升。

与市区相比,假期期间高速公路流量大幅升高,交通安全风险突出。受疫情及高速公路免费等因素影响,高速公路近期流量、道路交通事故大幅上升,拥堵状况加剧,预计清明节期间将进一步出现流量高峰,交通安全风险增大。

市区交通流量较平时有所下降,但主要景区、商圈周边人流车流相对集中。预计4月4日上午至4月6日中午,趵突泉、大明湖、泉城公园、泉城路、经四路万达、洪楼等商圈、景区周边道路,以及通往商圈、景区的各主次干道将会出现流量上升、车辆排队缓行现象。

从往年同期数据和全市整体范围看,轻微事故24小时分布规律与假期人群出行规律一致,6时起逐渐上升,11时达到高峰后回落,16时出现次高峰,之后逐渐下降。一般事故主要分布在6时至22时,夜间仍可能出现小高峰,需防范酒驾、超速等违法引发的交通事故。

清明假期期间,受探亲流、旅游流影响,济南高速辖区交通流量恐出现较大幅度增长。预计4月3日下午至4月6日下午,高速公路交通流量相对平时将会有较大幅度增长。根据往年同期各收费站流量统计分析,预计高速公路出城高峰将出现在4月3日下午、4月4日上午,返程高峰将出现在4月6日。

近期,济南市出台了一系列鼓励、刺激消费和旅游的政策,市内景区有序开放,餐饮恢复堂食,博物馆、美术馆等公共文化场馆恢复开放,预计清明期间市区景区、商圈周边道路流量上升,拥堵状况加剧,停车需求增大。

买一份特别的艺术品献一份爱心

来参加“星星的孩子”文创产品义卖吧

本报4月1日讯(记者 林媛媛 王倩) 自闭症儿童被社会爱称为“星星的孩子”,4月2日是国际自闭症日。在这个特殊的日子,齐鲁晚报·齐鲁壹点联合济南星神儿童关爱中心共同发起文创产品公益特卖会,义卖孩子们的艺术品和笔记本、帆布袋、书签、台历等文创产品。

济南星神特殊儿童关爱中心是在济南市民政局正式注册成立的民办非企业单位(组织),由知名媒体人、原齐鲁晚报首席记者张洪波联合特教专家等专业人员组织发起,致力于全国范围内的自闭症、多动症、发育迟缓、智力障碍、唐氏综合征等特殊儿童、少年群体,为其提供特教康复、知识提升、兴趣培养、特长发掘及职业探索等服务。

“星神分为学前部、小学部、初中部和职专部,面向3-17岁的特殊儿童和少年,开展包括文化课程、特教康复课程和兴趣特长类课程。”张洪波告诉记者,他们的兴趣班包括国画、书法、合唱、非洲鼓、游泳等。



自闭症儿童的艺术作品。

星神有一个走形文创工作室,致力于特殊儿童才艺发掘培养以及作品衍生品开发、生产和推广。“我们把孩子们的作品开发成笔记本、帆布袋、台历、书签等文创产品并推向市场。”张洪波介绍,这些产品的收入主要用于中心的运营。

本次义卖的文创产品全部出自于走形文创工作室,其中

既有定价12.6元的线圈本,也有定价20元的笔记本,还有定价20元的帆布袋,产品上的图片均由星神的自闭症孩子创作。这些图片创意新颖,下笔有趣,很是特别。

此外,本次义卖还有很多自闭症儿童创作的衍生画。这些衍生画是孩子们通过视频跟着老师一起做的。在他们手中,

一张普通的纸条变成一朵颜色奇异的花、一棵奇形怪状的树、一只分不清是什么的小动物,这份抽象带来了一丝神秘,更增添了一份艺术感。也许这就是他们看到的世界,一个走形的,需要我们呵护的世界。

2日中午,济南星神儿童关爱中心发起人张洪波还将跟齐鲁晚报·齐鲁壹点记者一起进行视频直播,在直播中张洪波将为大家讲述这些文创产品背后的故事。欢迎大家届时观看直播。

如果您喜欢这种特别的艺术品,如果您愿意为自闭症儿童送上一份支持和关爱,可以扫描下方二维码选购这些作品。本次义卖收入将全部用于济南星神儿童关爱中心的日常运营。



扫码看艺术品

不满意
包退换

春季海参新上市 即食鲜海参358元/2斤
特惠胶东干海刺参2580元/2斤(可送货)

地址:经四纬二大观园路口北行50米路西老济南特产店内 电话:15605352327

海域即食鲜海参	特惠烟台干海刺参	烟台干海刺参	老渔民自晒淡干刺参	近海海捕干海刺参	远海海捕干海刺参
358元/2斤	1580元/2斤	2580元/2斤	3580元/2斤	3880元/2斤	4580元/2斤
核算179元/斤	核算790元/斤	核算1290元/斤	核算1790元/斤	核算1940元/斤	核算2290元/斤

持本广告到店购买者,免费领取鲅鱼馅一斤