



编者语：近年来，商河县取得了长足的发展和进步，面临新的发展机遇，2020年全县各项工作将如何发展。从即日起，本报开设《2020年，商河这么干》专题，对城建、交通、教育等全县重点工作进行一一解读。

2020年，商河城建工作这么干！ 加快做大做靓县城，努力建设生态宜居城市



2020年，商河县住建局将紧紧围绕“加快做大做靓县城”要求，深刻践行“为人民规划建设管理城市”理念，主动对标教育强县建设、农村新型社区、城市建设等三项重点工作，以棚改旧改、景观园林绿化、基础设施建设等为重点，挂图作战、精准发力，不断完善城市功能，提升城市品位，努力建设生态宜居城市。

►加快做大做靓县城，努力建设生态宜居城市。



齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 李云云 通讯员 张强

聚焦棚改旧改 拓展城市发展空间

商河正处在新的历史方位。站在新起点，商河以提升人民群众生活质量为根本出发点和着力点，以一流的城市规划为发展蓝图，以一流的功能配套为基础支撑，以一流的城市功能品质为主攻方向。而这急需依托“棚改旧改”腾出发展新空间。

因此，棚改旧改工作依旧是2020年商河县住建局的重头戏。据了解，按照“两年消除城中村”要求，包装策划许商综合片区(七期)棚改旧改项目，共涉及22个地块，征收拆迁面积约82.18万平方米；启动实施商河县第二实验中学、第五实验幼儿园相关地块征收拆迁工作；全力推进商河经济开发区棚改项目涉及的玉皇庙镇双龙店、朱洼两个村庄及大岭农场拆迁工作；计划对往年棚改项目遗留户实施清零行动，加快许商综合片区五期、六期续棚改项目建设。同时，紧盯上级决策部署，全面做好2021年、2022年27个项目、38万平方米的老旧小区改造前期准备工作。

棚改旧改因政策性强、敏感度高、涉及面广、利益关系复杂而受到市民的广泛关注。在棚改旧改过程中，商河县坚决做到“一项政策讲到底、一把尺子量到底、一个标准补到底”。商河县住建局有关负责人要求，坚持“不与民争利、阳光征收、用群众工作方法”三项原则，践行“尽心、尽责、尽力”的工作方法，雷厉风行，快干、实干、苦干，坚决打赢棚改攻坚战，为改善群众居住条件、提升城市功能形象、拉开县城框架、推动产城一体化发展作出贡献。

聚焦景观园林绿化 提升城市颜值

如果给商河选个颜值担当的话，商中河绝对可以算一个。随着商中河治理工程和生态景观整治



市民服务中心。



许商综合片区(七期)棚改项目入户测量。

项目的相继开展，商中河开始变样了。碧波荡漾、鱼跃鸟飞、风光秀美，是休闲娱乐的好去处，外加排涝及引水能力，给曾经的“跃进河”增加了不少新的内涵。可见，要想提高一个城市的“颜值”，最有效的方法便是绿化。

2020年，商河县将启动长青河绿轴项目，该项目全长1945米，绿化面积45万平方米，配套建设道路、景观小品、地下管线、土方工程、地形塑造、景观照明、绿化种植等，计划2021年6月底前竣工。推进西部新城基础设施及公共服务设施一期绿化建设项目等财政类项目，总绿化面积约为68.67万平方米，主要对宝源街、苏家路等9条道路绿化，该工程计划2021年5月底前竣工。

实施城区绿化项目，根据济南市“绿城”“花城”“千园之城”建设，

2020年重点实施温泉路花卉景观大道、弘德街花漾街区建设；打造商基社区公园、彩虹社区公园2个社区公园；商彩游园、花田游园等6个街头游园；推进城区花园街西延、银河路东延、田园路中段3条PPP道路绿化项目及田园路南延绿化项目。建设主要内容包括道路绿化地形塑造、苗木种植、景观小品等。同时，加强对城区园林绿化精细化管理，提高园林绿化养护技术水平，促进园林绿化的精细化、常态化管理程度不断提高。

聚焦基础设施建设 提升城市形象

近年来，随着经济社会的快速发展和城镇化水平的不断提高，居民生活水平不断提升，机动车保有量迅猛增长，带来城市

交通拥堵的同时，也带来了停车难问题，为此，商河县住建局积极推进城市公共停车设施建设，旨在改善城市停车环境，不断提升人民群众获得感和幸福感。据了解，2020年，商河县将在医院、学校、商超等人流量较大的地区，加强停车场建设，初步计划投资约3亿元，计划新增城市停车场13个，预计增加车位4000个。

冬季供暖问题涉及千家万户，是关系老百姓生活和切身利益的大事，商河县住建局切实提高思想认识，把这项工作作为一项重大的政治任务来抓，始终把人民的利益摆在至高无上的地位，时刻把群众的冷暖挂在心上，加大工作力度，主动靠前服务，确保群众温暖过冬。

将在10月底前完成供热自管站改造移交项目，该项目计划对我县12个供热自管站进行改造并同步移交。实施城区供热供气配套建设项目，计划对城区12条道路同步配套建设供热供气管网，北纬37地块2建设地热能热源站(燃气调峰)+二级管网。同时，要把冬季取暖与大气污染防治结合起来，既要发挥好集中供热站的作用，又要采取气代煤等措施，切实解决好城乡居民取暖问题。

聚焦城建重点工程 快速增强城市功能

商河县市民服务中心的兴建，这座总投资3.75亿元的配套公建，是商河迄今为止规模最大的公共服务建筑，被很多人称为商河的“龙奥CBD”。如同商河的世界非物质文化遗产鼓子秧歌，毫无疑问的是，作为以服务市民为出发点的多场馆综合项目，商河市民中心建成后同样成为面向世界，展示城市面貌的一张“金名片”。

而该“名片”项目计划9月底前竣工。据了解，商河市民服务中心项目位于商河城南新区的核心片区，建筑面积为43000平方米，包含西翼的市民服务中心、东翼的文化馆、档案馆、中部的城市展示中心和市民演艺中心五部分。其中，市民服务中心建筑面积约18000平

米，包含便民服务窗口、公共服务窗口、投资建设窗口、招投标服务、银行网点服务、市民热线服务等。“进一扇门办百家事”，市民服务中心也将用全新的硬件设施和合理的功能布局提供“便民利企”的快捷高效贴心服务。

另外，商河县住建局充分发挥住建行业专业技术优势，全力以赴做好相关重点工程。爱琴海购物公园，投资5.9亿元，商业MALL建筑面积6.5万平方米，计划2021年6月底前竣工。美凯龙家居MALL项目投资2.7亿元，建筑面积3万平方米，计划2022年11月底前竣工。大都美术馆项目，投资3.5亿元，建筑面积约1.7万平方米，计划2022年12月底前竣工。

聚焦城乡统筹发展 突出城镇建设成效

不谋万世者，不足谋一时，不谋全局者，不足谋一域。规划是城市发展的灵魂，城市建设，规划必须先行。有了科学的规划，城市建设才能沿着正确的轨道前进。6月底前，商河县将完成新型城镇化五年规划(2020-2024)编制，加快推进城乡融合发展。坚持以人为本，坚持城市发展与产业成长“两手抓”，以产业为支撑、以就业为保障，提高居民的幸福指数，帮助进城农民找到归属感，融入新生活，力促新型城镇化发展。

按照上级规定时间节点，完成农村地区清洁取暖全覆盖攻坚任务。围绕决战决胜脱贫攻坚工作，全面完成农村危房改造任务。其中危房改造是商河县住建局的重要民生工程。2020年农村危房改造计划300余户，危房改造补助对象为建档立卡贫困户、低保户、农村分散供养特困人员和贫困残疾人等4类家庭。

各镇街，2020年通过危房鉴定，符合危房改造条件的房屋尽快施工，做到早开工、早竣工、早验收，及时拨付补助资金，争取让补助对象早日住上新房子。