



曲阜文化建設示范区
齐鲁晚报·今日运河 主办

文化示范

2023年10月20日
星期五

农历癸卯年九月初六

总第59期(2023年第37期)

新闻热线: 0537-2110110

尼山脚下,尽享宾至如归

尼山宾舍完美“扩容”,以更好姿态迎接游客

步移景异

记者 丁安顺 张清直

景观提档升级

10月18日,在尼山宾舍二期项目8号楼多功能厅内,一场企业产品宣传推介会正在进行。尼山宾舍二期项目负责人王勇说,“酒店公区8号楼作为一期的功能补充,包含了可容纳500多人的多功能厅,设置了独立包厢、前厅和接待大厅以及两者共享的庭院景观。同时,包厢区充分利用高差,可远眺圣水湖景观。”

尼山宾舍二期项目在一期建筑布局的基础上,结合地形地势,采用自由庭院式格局,依山就势,藏楼阁于山林,存山水之原貌,把建筑分为4个部分。客房区由5、6、7号楼组成,呈U形排布。“沿用一期连廊的形式曲折变化,步移景异,通过连廊与客房、公区、一期建筑相连接。”王勇说,场地内的车辆交通采用大环路做法,避免交叉,并有足够长度容纳峰会时集中等候通过车辆。同时,环路围合成的宽阔景观带起到隔离外界与遮蔽酒店建筑的作用,植以密林,结合车道和散步道,形成了独立幽静的步行系统。

群山环抱之下,自然山林之间,宾至如归,心灵归所。尼山宾舍二期项目景观提档升级,结合主要动线与节点布置溪流与水面,通过调整道路与停车位布局,释放前场景观空间,打造动静皆宜的景观体验感。在酒店公区的天井处,截取山林一角,微缩于此,喻意山林意境。

9月25日,尼山宾舍二期项目开门迎客。项目新建5栋单体,其中3栋客房楼、1栋多功能服务楼(包括厨房、餐厅、多功能厅等功能房间)、1栋库房,新建客房203间、停车位138辆,增加了游客容纳量。



群山环抱下的尼山宾舍。



宾舍内景写意如画。



温馨典雅的客房布置。

交叉施工

7个月如期交付

从2月15日开工建设,到9月15日竣工,再到9月19日验收合格,9月25日迎来第一批客人入住。济宁城投项目管理团队带领所有参建队伍历时7个月,把不可能变成了可能,比正常项目建设加精装至少缩短了5-6个月的工期。可想而知这背后,是多少个挑灯夜战,是多少人辛勤付出,才能使项目如期交付。

“从项目伊始,建设管理团队就明确了按客房楼5-7号楼、公区8号楼两条建设主线同时施工的目标,多工种交叉施工。”王勇说,在基础开挖及景观道路施工过程中,均遇到了山体岩石需要破碎,在不影响一期客人入住休息的情况下,施工团队只能错时使用大型油锤破碎机施工,“为了不耽误工期,最多的时候有8台破碎机同时施工。”

施工遇到的问题都可以用技术解决,但如何能让多工种在狭小的场地内同时施工是需要管理经验的。项目管理团队带领各家参建单位管理人员靠上指挥,深入一线,及时协调各工序、各工种在施工中遇到的问题,确保了施工高峰期现场600多名工人能够有条不紊施工。

9月24日供水设备满负荷调试时,当客房热水能够正常使用时,项目管理部悬着的心也放了下来,这也说明尼山宾舍二期可以开门迎客了。在第九届尼山世界文明论坛期间,尼山宾舍二期项目接待了一百余位与会嘉宾。王勇表示,接下来项目将于尼山宾舍一期酒店统一运营、统筹管理,以便更好服务于国内外的专家、学者和游客。

追思孔庙十二先哲

孝行第一的闵子骞

弘扬传统文化,传承孟子精神

挖掘传统文化资源,孟府孟庙尽显文化“两创”新风范

详见C03版

详见C04版

一周速读

◎10月13日,曲阜文化建設示范区党工委理论学习中心组开展集体学习研讨。

◎10月16日,曲阜文化建設示范区召开座谈会,欢迎济宁广播电视台党组书记、台长李景中一行来示范区对接交流工作。曲阜文化建設示范区班子成员参加座谈。