

开发商不愿规划,物业更懒得打扫

# 居民不满小区公厕“缺位”

本报 8 月 19 日讯(记者 董惠 王琳)近日,很多市民向记者反映,在小区里乘凉,内急时却发现没公厕,非常不便。根据相关规定,小区住户达到 1000 户,需建公共厕所,而记者调查发现,无公厕的小区还真不少,特别是一些新建的小区,虽有上千家住户,却没有规划公厕,而个别有公厕的老社区,保洁、管理不到位。

8 月 19 日上午,记者来到位于四平路与福寿街路口的世纪花苑小区。60 多岁的居民刘先生告诉记者,夏天免不了在小

区里乘凉休息,但小区里没有公厕,而自己年纪又大,行动起来也不方便,每次内急都还得爬回 4 楼的家里,非常不便。“开发商买地皮盖房,像公厕这种公用设施又无利可拿。建好后,物业方面还要找专门保洁人员打扫,谁会给自己添这些麻烦?”居民刘先生说。

对此,世纪花苑小区的物业人员告诉记者,现在潍坊的很多新建小区很少有配套建设公厕的。一家物业公司的经理认为,一方面是规划缺失,另一方面,小区公

厕管理起来也比较困难,公厕的管理费用如果摊到物业费里面的话,业主未必都能够同意,所以,现在很多小区的配套设施干脆去掉了公厕。

19 日,记者走访了市区多家小区发现,一些老小区,如早春园小区、苇湾社区虽然配有专门的公厕,但大都疏于管理,环境脏差,居民避之不及,不但没有起到应有的作用,反而影响了社区环境。

记者从相关部门了解到,对于小区公厕,国家出台了专门的规定,要求小区住

户达到 1000 户,都需建设公共厕所,但现实执行起来却困难重重。

奎文环卫局监察科韩连义告诉记者,市规划局及各级环卫部门曾专门出台政策,要求对于小区等配套公用设施实行“三同时”,同时规划、同时建设、同时验收,而且也曾对小区公厕进行过考察,“但目前,小区的公厕等配套设施确实很少,但由于现在规划与监管出现脱节,很多开发商新建的小区,不需要环卫部门验收,致使小区无公厕,居民遭遇‘如厕’难。”

## “黄金月饼”迎中秋

19 日,在鑫源金店里,工作人员展示了一款黄金铸造的“月饼”。据介绍,虽然离中秋佳节还有一个多月时间,但已有不少市民前来订购,“月饼”观赏的同时更具收藏价值。

本报记者 吴凡 摄影报道



## “十全十美”魅力很大 10 月 10 日婚宴价格上涨

本报 8 月 19 日讯(记者 韩杰杰)2010 年 10 月 10 日,因为仨“10”相连而被人们赋予了“十全十美”的美好寓意。19 日,记者走访部分酒店了解到,10 月 10 日当天婚宴预定比较火爆,由于正值结婚黄金时期,部分酒店宴席价格上涨一成。

“10 月 10 日婚宴大厅已经预定出去了。”近日,市民周先生咨询几家酒店均得到相同的回复。19 日,记者走访了市区 10 家大中型酒店,其中一半在 10 月 10 日当天有人预定酒席,奎文区吉祥大酒店已接受了 2 场婚宴的预定,泛海大酒店一楼被预定,富华大酒店当天婚宴也被人“捷足先登”。而相对于 10 月 10 日,多数酒店 10 月 3 日、4 日、7 日的婚宴预定冷清,仍虚位以待。

采访中,记者了解到,婚宴市场预定火爆直接催高了婚宴的价格,部分酒店价格上涨一成。一大型酒店营销部负责人说,进入十一后,婚宴标准价格将由每桌 988 元调整至 1188 元。虽然部分酒店称价格上涨与菜单调整有关,但是有业内人士表示这只是酒店应势涨价的借口,最主要是新人扎堆结婚使得婚庆资源显得稀缺,他们即使涨价也不用担心没有市场。

■男科知识之

# 重视 ED 首诊 更能提升男性自信

男性 ED 如果第一阶段的治疗能获得积极效果,患者战胜疾病的信心将大增,有利于疾病的康复。相反,如果第一次治疗效果不理想,后果可能会很严重;患者“自信”受到打击,甚至会沮丧地认为“自己的夫妻生活已经完结”。

首次治疗效果不佳  
打击男性“自信”

良好的医患沟通  
提高首诊成功率

大部分的 ED 患者刚开始时往往不好意思去正规的医院进行治疗,总以为自己调整、休息,或是吃点“壮阳、补肾”的补品,就能解决问题。结果,病情不仅未得到改善,反而会因病情不断反复而使自信更加受挫。所以,广大男性朋友,特别是 40 岁以上的男性一旦遇到 ED 的困扰,就应及时去正规医院就诊。

如果第一阶段的治疗能获得积极效果,患者战胜疾病的信心将大增。相反,如果第一次治疗效果不理想,后果可能会很严重;患者“自信”受到打击,可能不再相信药物,甚至不相信他们的医生,会沮丧地认为“自己的夫妻生活已经完结”。

要提高 ED 第一次治疗的成功率,病人和医师须互相信任并充分合作,以准确地辨别病因。良好的医患沟通,能提高首诊的成功率。如果隐瞒病情,表述不够清晰,都加大了诊断的难度。

首诊时,病人和医生需要探讨早晚是否有自发勃起、既往的疾病,分析检测血糖、血脂、不良生活方式或心理的伤史等。只有分析出 ED 的病因,才能制定针对性的诊疗措施,提高首诊的成功率,进而让患者对战胜疾病和夫妻生活恢复信心。

ED 症状差不多  
治疗方法大不同

潍坊金盾医院性功能康复专家表示,引起 ED 的原因很多,有功能性、器质性的,还有心理性的,除了压力之外,患者的年龄、营养、体征、健康状况、心理因素等原因都可能影响勃起功能。

找出 ED 的致病因往往比较复杂,这都需要专业医院和医生才能判定并治疗,不是“自测 ED”能精确鉴定的。

潍坊金盾医院性功能康复专家提醒患者,治疗一点要对症下药标本兼治,任何一个环节上出现问题都会导致疾病复杂化。

分型调治 ED  
让男人信心十足

作为山东首家专业男科医院,男性健康专业机构——潍坊金盾医院目前在 ED 的治疗方面,已经成功实践出很多可行性的方法。

对于心因性 ED,可通过配合药物进行心理治疗,而器质性 ED,关键在治疗原发性疾病。作为公认的治疗 ED 的前沿技术“海洋之星性功能智能康复系统”,通过综合药物渗透、电子通路、磁振巩固、康复治疗等疗法,唤醒神经及性腺轴,增加阴茎血流量,能明显改善勃起硬度,延长勃起时间,提升男人“硬度”。

潍坊金盾医院一直坚持“分量调治”的理念,注重于患者的互动,避免“千人一法”。3 年多以来,已成功让上万例 ED 患者,重振雄风,恢复男儿本色。

(综合)

→早泄阴茎背神经阻断术

是一种微创手术,获得国际泌尿科、男科专家的鼎力推荐。该术仅需在皮肤上切开一个 2—3 毫米长,0.5 毫米深的微小切口,分离早泄敏感神经,从而不再早泄,延长夫妻生活时间,提高夫妻生活质量。该术安全、快速、微创、无痛苦,10 分钟即可让“快男”重振雄风。金盾医院开展以来已经让数千名潍坊“快男”告别尴尬和郁闷。

→“海洋之星”性功能智控诊疗系统

金盾医院最新引进美国“海洋之星”性功能智控诊疗系统,由现代数字化电子技术与传统中医经络学原理相结合,对使用者施以体外治疗,疗效显著,安全无痛,无任何毒副作用,不产生依赖性,属于科学可靠的高新技术物理疗法。对 ED、习惯性早泄、经

常性梦遗、阴茎短小、中老年性功能衰退等有很好的康复治疗作用,确保男人“性”福。

→新一代场效消融前列腺治疗系统

国际泌尿科、男科学界专家极力推荐的最新诊疗技术。目前“新一代量离子前列腺治疗技术”在潍坊金盾医院的成功应用,已使上千列前列腺炎

患者,摆脱了疾病的困扰,该治疗技术被广大患者朋友誉为“前列腺炎的克星”。

→韩式微创包皮美容术

针对包皮过长、包茎,潍坊金盾医院由万例手术经验的专家亲自主刀。手术手法精准,对男性功能不会造成任何影响。更安全、无痛苦、不出血、不留疤痕、不拆线。10

分钟一次性成型,恢复快、不住院,随治随走,不影响工作和生活。

→新型安全延长、增粗术

该术是一种新型独创、微创安全的生殖整形术,术后一般可增长 2—6 厘米,明显增粗。此手术安全、无痛苦,造型美观、无副作用,能大大提高夫妻生活质量。

成功技术推介  
精品男科