

银行暂停开发贷?

工行、中行:房产开发贷未叫停 农行:或暂停房地产贷款至月底

本报综合报道 坊间流传,银监会口头通知国有大行暂停开发贷款。记者从知情人士处获悉,农业银行总行已正式发文暂停开发贷款。

据相关人士25日透露,农行暂停全国范围房地产开发贷款到本月底,下月恢复正常。其目的是为均衡房地产贷款投放,避免月末现象,是农行自身主动进行信贷行业限额管理的一个措施。

而工商银行董事长姜建清在中期业绩会上透露,监管层并未叫停房地产开发贷款。工行在开发贷方面执行

严格的名单制管理,并将加大中西部城市的房地产开发贷款。而对于监管层暂停国有大行的房地产开发贷款这一消息,姜建清予以否认。

同时,中行行长李礼辉表示,中行下半年对符合资质的房地产开发商仍将积极拓展业务,中行并没有打算

停办这种业务。光大银行副行长单建保也表示,该行不会收紧房地产开发贷款,今年余下时间内的开发贷额度并无固定指标。

对于银行停止开发贷的影响,业内人士表示:“目前的一系列政策似乎对房地产商的影响不大。即使银行

的融资渠道收紧,他们依旧可以通过其他渠道(例如民间借贷)获得拿地资金。而对于大型房地产商,除去囤地等因素外,由于其资金雄厚、背景强大,融资渠道将更加多元化。所以,目前的大环境对于他们的影响也很有限。”



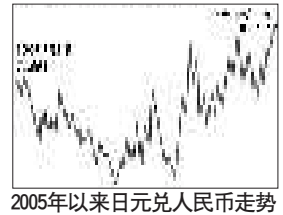
汇市财经

日元兑换人民币进入“8时代”

赴日留学、购物成本大涨

本报讯 日元对美元汇率创15年新高,导致人民币对日元大幅贬值。25日,日元对人民币汇率中间价报8.0606元,创下2005年汇改以来的最高值,日元兑换人民币进入“8时代”。

今年以来,日元大幅升值,去年底100日元可兑换7.37元人民币,现在涨到了大约8元人民币。日元对人民币升值后,意味着兑换同样的日元需要花费更多的人民币,这对于出国旅游和赴日留学来说是最直接的影响。



2005年以来日元兑人民币走势

服装企业提价减压 上市秋装普涨10%

本报济南8月26日讯 (记者 刘红杰 实习生 杨晓妹) 近日选购秋装的市民发现,今年的秋装价格比往年高了不少。业内人士坦言,自今年春天开始,因为棉花价格涨势如虹,业内已经预言,秋冬装今年要涨价,现在这一预言变成了现实。

在济南派口服装批发市场,店主王女士告诉记者,“我代理的品牌秋装进货价涨了10%—20%,棉质衣服涨幅最大。”

某三枪内衣店的销售人员也表示,已经接到上海总部的通知,现在标价238元一套的秋衣,9月1日

棉价高涨

1-7月山东对日服装出口减速 服装出口利润压缩

本报济南8月26日讯 (记者 崔滨 实习生 郭立伟) 日本是我省主要的服装出口国,但记者26日从山东省商务厅获悉,1-7月,全省对日本纺织服装出口23亿美元,同比增长4.2%,增幅低于对日平均出口增幅12.9个百分点。

商务厅人士表示,今年我省棉花供应趋紧,价格飞速上涨是影响出口形势的主要原因。据了解,我省棉花价格自去年年底以来一直处于上涨态势,今年上半年上涨达37%,已接近15年来最高水平。从

目前形势看,棉花供需趋紧态势一时难以改变,高昂的棉价将带动棉纱、棉布等原料价格进一步上涨,我省纺织企业面临较大成本压力,企业利润空间进一步压缩。

另外,日本官方目前正在酝酿修改针对发展中国家进口产品的特惠关税制度,将优惠幅度进行下调。据了解,目前日本特惠关税额度为55亿日元,其中约20%为我国使用,关税的提高,将进一步提高对日纺织服装出口价格,降低我国产品在日本市场竞争力。

昨日主力增减仓板块及个股			
板块	资金增仓比	增仓额(亿)	资金流入主要个股
有色金属	-0.100%	0.986	农产品、新世界、大同股份
电力	0.017%	0.972	内蒙华电、长源电力、长江电力
旅游酒店	0.065%	0.934	中国国旅、西安旅游、国旅联合
农林牧渔	0.017%	0.919	好想你、国联水产、丰乐种业
造纸印刷	-0.100%	0.174	鲁信股份、东港股份、海德股份
板块	资金减仓比	减仓额(亿)	资金流出主要个股
煤炭石油	-0.025%	-9.982	西山煤电、中国神华、大同煤业
有色金属	-0.065%	-9.072	铜业股份、太原刚玉、厦门钨业
化工化纤	-0.055%	-2.987	浙江龙盛、巨化股份、新奥股份
房地产	-0.045%	-2.871	同济科技、冠城大通、东家实业
银行类	-0.005%	-2.059	兴业银行、浦发银行、交通银行

昨日主力增仓前15名				昨日主力减仓前15名			
代码	名称	流通股(万股)	净买入量占流通股	代码	名称	流通股(万股)	净卖出量占流通股
600177	西藏路桥	19.230	2.438%	600393	东家实业	28818	1.969%
600208	*ST罗顿	22976	1.929%	600120	同济科技	48.930	1.289%
601718	际华集团	57850	1.589%	600278	重庆港九	15074	1.288%
600721	郑州煤电	62814	1.144%	600658	电子城	16702	1.008%
600016	昆明机床	19818	0.999%	600220	江苏阳光	196978	0.909%
601036	宁波海运	10.429	0.791%	600248	圣龙股份	12785	0.901%
600485	中创信测	19.858	0.785%	600285	纽尔诊断	18200	0.881%
600400	红豆股份	22871	0.755%	600682	亚通股份	25501	0.676%
600757	*ST广发	28538	0.707%	600085	哈高科	96726	0.667%
601087	国中水务	9750	0.625%	600247	成发股份	93644	0.646%
600740	*ST山焦	46638	0.618%	600067	冠城大通	72705	0.586%
600297	美罗药业	27400	0.567%	600056	长安汽车	28.488	0.568%
601071	*ST东盛	16637	0.565%	600395	鲁盛化工	16448	0.549%
600584	长电科技	74518	0.545%	600588	航发动力	12600	0.512%
601051	信发集团	19.455	0.475%	600297	浙报电子	40000	0.51%

(数据来自大智慧新一代Level-2)

—— 一语中的 ——

股份解禁: ①中联重科25亿红股今日上市 ②东北证券4.4亿股限售股今日上市

合同融资: ①一汽轿车31亿元投资自主制造 ②盐湖集团增加5亿对甘河项目投资 ③中联重科签订20台出口伊朗塔机订单 ④鲁杭医药1.7亿投资1-色氨酸项目

股东减持: ①*ST鑫通或被大股东转让所持全部股权 ②湖南海利二道大股东海利集团减持400万股,今年以来持续减持1281万股,占总股本的5%

股权变动: ①万通地产2.7亿转让杭州万通控股股权 ②中能电气4300万收购武昌电控51%股权 ③中航担保暂不收购丰原生化股权

定向增发: ①浦发银行定向增发获证监会有条件通过 ②徐工机械定向增发1.65亿股昨日获

做空动能衰弱 题材仍将活跃

大智慧超赢数据显示,昨日两市大资金合计净流出29亿元,近期交易数据显示,机构对小盘股关注度依然很高,已公布半年报数据显示,中小板上市公司业绩增幅超过创业板,而整体市盈率低于创业板,因此,主力在对成长性和估值两个方面进行考量之后,我们看到,周四涨幅榜前七位全部是中小板个股,同时,一些前期涨幅过大的品种,如同济科技,由于没有资金高位

接盘,主力出货之时股价就会表现出大幅调整。

综合来看,通过大资金连续多日观察,我们认为,市场仍将维持震荡走势,2600点多空都有争夺的余地,而2570点和60天线均有强烈支撑,下跌空间较为有限,主力也并不会一定会打到60天线,短期指数出现趋势性下跌和趋势性上涨的概率都不大,个股分化仍是盘面主要特点。

周四大盘的量能出现明

显萎缩,说明下跌动力、意愿不足,并且我们可以看到,之前缩量回调之后,指数都出现了较为有力的反弹,因此大盘的系统性风险不会出现,进入到9月之后,新能源规划、区域规划等利好将逐步浮出水面,投资者可重点把握结构性行情中的个股机会。(大智慧数据中心)

资金透析

三主线布局深圳股

陆续出台互联网、新能源、生物医药三大新兴产业振兴规划,此外,深圳市政府今年7月表示有意将文化创意作为第四大新兴产业进行规划,相关公司建议重点关注南玻A(000012)、新宙邦(300037)、信立泰(002294)等。

其三,城市更新改造之下呈现的投资机会,近期深圳将有20个城市改造项目即将启动,预计固定资产投资额220亿元,除此之外,深圳市还另外批准了城市更新

项目47项,受益的公司主要是部分拥有拆除重建的旧厂房、旧工业园区的公司,包括深振业A(000006)、中国宝安(000009)、深桑达A(000032)、深长城(000042)、深天健(000090)、深康佳(000016)等。

我们建议持续关注部分经营稳健,并从特区相关利好政策中实实在在受益的优秀公司,如招商地产、中集集团、南玻A、新宙邦、信立泰等。(李志锐)

债基如盐 配置不可缺

成为基金投资“标配”之一,调查显示,截至8月24日,在参与此项调查的近千名投资者中,有近41%的投资者表示,目前资产配置中有债基,另有逾64%的投资者表示,下半年会配置债基。

对此,正在发行中的国投瑞银优化增强债基担任基金经理李怡文表示,债基应

根据个人的收入情况,对股票和债券进行一个合理的配置,她形象地将债券投资比喻为投资调味盐的“盐”,不管你的风险偏好有多大,债券投资是基础性的东西,多少都要配一点;而股票投资就好比是“胡椒”,为了“口感”更丰富,就需要做一些股票的配置。(昇兰)

三季报业绩预告(14)			
代码	名称	业绩预告幅度	公告日
600666	康强电力	净利润321%	8.27
600201	新华成	持平	8.27
600222	科华生物	持平	8.27
600345	广州国光	净利润30%-50%	8.27
600172	*ST赛迪	亏损10万-1300万	8.27
600295	生富宝	净利润30%-50%	8.27
600390	海航机场	净利润20%-30%	8.27
600117	东通股份	持平	8.27
600170	惠迪股份	扭亏	8.27
600285	吉正医药	持平	8.27
600066	长源电力	净利润480%-503%	8.26
600274	东源电器	持平	8.26
600676	*ST罗普	净利润0	8.26
600110	三钢闽光	净利润250万-750万	8.26
600174	罗平锌电	亏损	8.26
600354	赛迪化工	持平	8.26
600160	宽裕股份	净利润20%-100%	8.26
600191	海泰股份	持平	8.26
600229	钱一峰	净利润50%	8.26
600228	普阳股份	净利润30%-100%	8.26
600277	创维新	持平	8.26
600224	贵州百灵	净利润50%	8.26
600254	铁汉股份	净利润50%-70%	8.26
300042	康得科技	净利润下滑	8.26
600171	上海贝岭	盈利	8.26
600270	广嘉有色	净利润50%	8.26
600131	*ST南北	亏损	8.26
600032	江西铜业	盈利50%	8.26
600028	*ST金泰	亏损	8.26
600125	华电能源	亏损	8.26
600062	国投南德	亏损	8.26

8月26日上证综指			
开盘	2604.88	最高	2616.96
最低	2590.61	收盘	2603.48
上涨	6.90点	成交	630.21亿

沪股(600000-600048)			
代码	名称	涨跌幅	涨停
600000	浦发银行	1.57%	涨停
600001	宝钢股份	0.61%	涨停
600002	万科A	0.47%	涨停
600003	浦发银行	1.57%	涨停
600004	浦发银行	1.57%	涨停
600005	浦发银行	1.57%	涨停
600006	浦发银行	1.57%	涨停
600007	浦发银行	1.57%	涨停
600008	浦发银行	1.57%	涨停
600009	浦发银行	1.57%	涨停
600010	浦发银行	1.57%	涨停
600011	浦发银行	1.57%	涨停
600012	浦发银行	1.57%	涨停
600013	浦发银行	1.57%	涨停
600014	浦发银行	1.57%	涨停
600015	浦发银行	1.57%	涨停
600016	浦发银行	1.57%	涨停
600017	浦发银行	1.57%	涨停
600018	浦发银行	1.57%	涨停
600019	浦发银行	1.57%	涨停
600020	浦发银行	1.57%	涨停
600021	浦发银行	1.57%	涨停
600022	浦发银行	1.57%	涨停
600023	浦发银行	1.57%	涨停
600024	浦发银行	1.57%	涨停
600025	浦发银行	1.57%	涨停
600026	浦发银行	1.57%	涨停
600027	浦发银行	1.57%	涨停
600028	浦发银行	1.57%	涨停
600029	浦发银行	1.57%	涨停
600030	浦发银行	1.57%	涨停
600031	浦发银行	1.57%	涨停
600032	浦发银行	1.57%	涨停
600033	浦发银行	1.57%	涨停
600034	浦发银行	1.57%	涨停
600035	浦发银行	1.57%	涨停
600036	浦发银行	1.57%	涨停
600037	浦发银行	1.57%	涨停
600038	浦发银行	1.57%	涨停
600039	浦发银行	1.57%	涨停
600040	浦发银行	1.57%	涨停
600041	浦发银行	1.57%	涨停
600042	浦发银行	1.57%	涨停
600043	浦发银行	1.57%	涨停
600044	浦发银行	1.57%	涨停
600045	浦发银行	1.57%	涨停
600046	浦发银行	1.57%	涨停
600047	浦发银行	1.57%	涨停
600048	浦发银行	1.57%	涨停