

“百万大团购”历时一月

买房团购渐入佳境

齐鲁楼市推出“百万大团购”已经历时一个月，先后加入的四个项目中齐未来城、中海紫御东郡、名士豪庭、阳光100四期，目前初步统计已经成交商品房六十余套，活动中得到了广大读者的好评。本周开始，鲁能领秀城应邀加入到团购的队伍中，截止到9月30日齐鲁晚报置业业会员额外享99折优惠。

随着“百万大团购”活动的开展，主办方将不断增加团购的形式，由现在个人团购将陆续开展到单位团购、商会团购、网络团购等多种形式。
高新区某销售人士告诉记者，团购就是一种促销的方式，他说：“通过媒体的强大力量，把社会上有购买能力的人群聚集起来，统一让利，这对开发商、对买家都是件好事。”采访中发现，其实对一些大型地产集团来讲，团购活动也是说



服集团降价的一种方法。一般来说，大集团对楼盘定价限得很死，优惠价都要总部统一决定批复，齐鲁楼市推出“百万大团购”一些大型高端楼盘的介入，满足了很多意向购房者难得享受大盘折扣优惠的愿望。加上今年房地产市场的特殊性，团购无疑给高端大盘也额外增添了新的促销方式。
借助本次团购活动笔者发现，开发商给出团购的优惠都有房价额外的9.9折或9.8折，这样算下

来一套大户型的房子可以剩下近2万元的优惠。据悉，因团购楼盘优惠价格均存在时间限制，很多意向购房者为了把握这个难得的时机，面对这些优质楼盘加速了签约的进程。据主办方称：“为了满足更多读者的置业需求，本月17日至19日的秋季房地产展示交易会上，‘百万大团购’将继续吸纳团购会员，让更多的读者分享这次难得的团购盛宴。”

(楼市记者 贾婷)

雪野山居大行动

看多了济南南部山区的一草一木，呼吸惯了那里的空气，总想着走出那片山区去开拓另一片天地；中国大好河山，无奇不有，可是习惯了都市霓虹的我们又不愿意远离济南城市的繁华；何去何从，困扰心间，我们的人生应该还需要一个更高的角度去领略未曾发现的美景，可是它又会在哪里呢？

一次偶然的机会，和朋友自驾去了一趟莱芜雪野湖旅游区，从济南东出发半个小时到了。没曾想，离济南这么近的距离还有如此世外桃源般的一个地方——雪野山居，一个极具代表意义的中国式养生别墅庭院。坐在雪野山居露台向远处眺望，视线垄断500余公顷森林、湖泊，全部世界尽收眼底，拥有的不只是山峰的高度，还有雪野湖的气度和境界；有高度，才能得天地之智慧；有气度和境界，才能积聚涵养天下的非凡。

雪野山居位于雪野湖以西大舟山上，海拔600米，与雪野湖相距2公里；山下就是雪野三峡景区，向西是华山林场几千亩森林，植被茂密，景色秀丽，山清水秀；区域内环境幽静，鸟语花香，空气清新，有小溪从村

中流过，溪流四季不断，没有任何污染，是休闲养生度假的绝好去处。

雪野山居由泰钢集团投资开发，以先进的休闲、养生居住理念为导向，注重营造天然、宜居的鲜明特点，打造品质卓越、形象鲜明的世外桃源般的居住社区。面向追求品质生活、向往田园生活的人群，使他们拥有一处住房以外的私有空间，尽显张扬个性，以这种方式祥和宁静地沉淀自己，思维深远，拥有一种优于度假的生活，生活就是每天都在度假。雪野山居，吸纳中国传统居住文化精髓，结合现代生活，营造真正属于中国人的现代中式别墅庭院生活。

当你站在雪野山居阳台上时，一定能够找到属于你的美景。雪野山居为您量身打造的35-105㎡低密度公寓洋房乃休闲度假之首选；150-340㎡全明瞰景中式庭院，让您的自然之行如此随心所欲。

山居热线 66767787/82205566



◎让利公告 报名电话：85196176

鲁能领秀城

优惠时间:限量优惠40套房源,倾情回馈齐鲁晚报置业业会员,优惠期限截止9月30日。
优惠房源:鲁能领秀城中央公园96㎡两房+140㎡三房。
优惠内容:一次性付款98折,按揭贷款99折,齐鲁晚报置业业会员额外再享99折。

名士豪庭

活动时间:2010年8月18日至9月19日
优惠房源:活动期间推出部分特惠房源
优惠方式:团购活动期间购房可享受名士会双倍积分;按时签约赠送价值4999元教育基金
活动期限:每个周日8:30-17:00为指定团购活动客户接待日

阳光100四期

参与房源:T3的A户型(140.72㎡)、T1的B'户型(88.29㎡)作为此次活动的房源;
参与折扣形式:A户型98折优惠、B'户型98.5折优惠。
参与时间:8月23日—9月22日。

中海紫御东郡

优惠时间:限量优惠,即日起中海紫御东郡推出5套特价房,先到先得。
优惠房源:东区1、2号楼,148平米南北通透四房户型
优惠内容:9折优惠。

比想象更想你,比爱你更爱你

69--103平米青年样板,献给人生另一半的最好礼物

我喜欢努力的工作,然后恣意的享受生活;你喜欢家庭的怀抱,让我为你穿上洁白的嫁衣。未来的幸福在招手,为了梦想的期许从现在开始,给自己一个温暖的家,给未来一个坚实的根基,用心担起一片责任,用爱创造美好的未来。未来梦想,在茗筑美嘉起航

茗筑美嘉15号楼中央景观楼座 认筹即送三重大礼

诚意客户
认购即享受
10000元
优惠

开盘当天
成功认购
再优惠
2000元

开盘期间
购房享受
97折优惠



本广告文字、图片仅供参考,不构成正式合同要约,最终解释权归开发商所有



茗筑美嘉一期、二期业主提前入住,东城成熟青年领地浓情绽放

☎0531+67806555/67807555/67808555

◆核心地段:泉城东部高新区核心居住区域,城市未来发展趋势。◆便捷交通:畅享工业南路及花园路东延长线便捷交通,新宇路、舜华路,通达市区,畅行无阻。◆完善配套:坐拥济南国际会展中心核心商圈,高档成熟住宅区域,教育、购物、医疗系统齐全,综合配套完善。◆灵动景观:大面积中心景观区,演绎生活美感。

■开发商:山东茗筑世家置业有限公司 ■规划设计:北京市建筑设计研究院 ■项目地址:济南国际会展中心北300米

