

多部委分头酝酿扶持政策

新能源汽车利好待出

本报讯 在9月4日、5日“2010中国汽车产业发展国际论坛”上，各主管部门纷纷传出正在制订或加快实施扶持新能源汽车政策的消息，其中支持电动汽车产业发展成为重中之重。

科技部称，电动汽车“十二五”专项规划草案已拟定。《规划》包括

明确电动车产业化研发方向和加大对示范产品的开发、优化和应用的财政补贴力度等七方面。

发改委正会同有关部门修订《产业结构调整和指导目录(2010年本)》，在鼓励类产品中，新增了新能源汽车关键零部件。

工信部会同有关部门，开展

2004年版的《汽车产业发展政策》的修订工作，预计两个月内《节能与新能源汽车发展规划(2011年至2020年)》将基本形成并出炉。

商务部则通过多种渠道引导中国汽车(包括零部件)出口，鼓励企业引进先进设备技术和关键零部件。

据悉，争取到2020年把我国初步建成汽车产业强国，其中，传统汽车真正实现国际化，2020年中国汽车和零部件出口额占世界汽车产品贸易总额的10%以上；新能源汽车产业化和市场规模达到世界第一，新能源汽车保有量达到500万辆。

(据《上海证券报》)

空置房调查催生“空房管家”？

北京竟有中介提供“开灯放水”服务

本报讯 空置房调查要入户？没关系，可以留人；查水电？专人可定时上门“开灯、放水”；到物业查询？可以有专人与物业接洽，必要时还可提供“身份扮演”服务。北京作为空置房调查试点城市的消息刚见诸报端，就有人推出“空房管家”服务。

近几日，记者在某小区以及网站上，都看到了“空房管家”的广告。据在网络发布信息的王先生介绍，“管家”可在房主的授权范围内代为打理房子，包括定期巡查维护房屋设施，代交水、电、供暖及物业管理费等费用。

王先生表示，空置房调查无非三个手段：入户调查、查水电和查询物业，他们都有针对性措施，“入户调查时可以按照要求留人；查水电，每月可以派专人定期进房间放水、开灯，只要水表电表走字，调查

部门就没话说；到物业查询，我们也可以有人专门与物业接洽，必要时可以‘身份扮演’。”

记者在王先生提供的一张收费表上看到，针对不同的房屋类型和年限，“空房管家”收费标准也不同。比如普通住宅中，2000年以前的一室一厅，每月收费200元；2008年以后的四室两厅，每月380元。公寓一室一厅最便宜，每月350元，四室两厅最贵，每月1150元；别墅三室一厅最便宜，每月700元，最贵的是四室两厅，每月1450元。以上费用只包括每月一次的保洁和每月两次的房屋设备设施定期巡查维护，这两项每增加一次收50元。

“不过费用还可以再谈，普通业主可以打九折，开发商或投资商等大客户，可以打八折。”王先生说。

(据《北京晨报》)



日元汇率向上 关税起征向下

日本奶粉代购在济销声匿迹

截至6日，100日元兑人民币已经从3个月前的7.2元上升到8.03元，升值超过10%，再加上本月1日施行的海关关税起征点下浮，记者6日了解到，日本代购已基本“绝迹”，整个海外代购的洗牌拉开帷幕。

本报济南9月6日讯(记者 崔滨) 6日，在日本代购集中的淘宝网上，之前生意兴隆的济南卖家只剩下了十余家，所经营的商品也只有30多种，而且没有了妈妈们最爱的日本奶粉。

“生意真是没法做了。”省城代购卖家“小柔”告诉记者留言，“五一”期间她走量最好的

一款国内价格为600元的日本护肤品，网店售价为450元。“当时在日本买，折合人民币大概在380元，但现在日元升值后，光成本就400多元了。”

“日本代购最难做的还不是化妆品，而是相机这样的‘大宗商品’。”另一家主要经营电子商品的省城代购卖家“蔷薇果

园”说，“现在国内卖9000多元的相机，加上升值和关税调整，代购的成本就得8500元左右，没有顾客愿意接受这样的高价代购。”

和日本代购卖家相比，人民币兑美元不断升值，但9月1日实行的海关关税下调，却让他们高兴不起来。经营美国化妆品的省城代购卖家Lily最近一直在清点库存，打算转行，“化妆品原本一次发10瓶也是免税的，现在实行新关税政策，每两瓶就要征收50元的关税，10瓶就要征收500元的关税，再加上15%左右的代购费，成本上涨了三成多。”

“按照海关的规定，不同商

品种类的关税率不同。其中化妆品的税率为50%，服装税率为20%，食品税率为10%。”美国购物网工作人员告诉记者，目前省城美国代购卖家也正在面临洗牌，“关税的提高，对于主要代购化妆品和服装的卖家，绝对是重大打击。”

记者从美国购物网了解到，相比化妆品、食品，海外代购电子产品和奢侈品反而受关税和汇率影响小，“像苹果手机、电脑的代购价格，一直都是含关税的，买家已经形成习惯；而奢侈品的国内外差价多在30%以上，即使代购成本提高，性价比依然较高。”

中国石化山东石油分公司 迁址公告

自2010年9月13日起，中国石油化工股份有限公司山东石油分公司、中国石化集团资产经营管理有限公司山东石油分公司机关迁至新址办公，具体地点和联系方式如下：

办公地址：山东省济南市经十路13777号9栋
中国石化山东石油大厦
邮政编码：250014
联系电话：
0531-85856000 85857777
0531-85856114(查号台)
传真：0531-85856789
电子邮件：
nctm.sly@sinopet.com
特此公告。

中国石化山东石油分公司
二〇一〇年九月六日

微车中的“悍马”——V27 开启微客安全新时代
震撼价：30939元



活动时间：2010年9月5日—10月20日

购车小计 41900元 - 4190元 = 3771元 = 30939元

