

9月17日-19日，舜耕会展中心

金秋房展上演楼市盛宴

下周末(9月17日——19日)，由本报主办的2010齐鲁(秋季)房地产展示交易会即将在舜耕国际会展中心拉开帷幕。这是本报主办的第二十三届房展会，本届房展会不仅汇集了诸多大盘、名盘、热销盘齐亮相，同时还首次尝试设置了以体验为主的“华宅体验馆”，本报举办的楼市百万大团购活动也会在房展会上助阵，还将有看楼车带着购房者直达各楼盘，二手房展区同时亮相展馆，届时将由25家门店携数千套精品优质房源来助阵。

新盘来亮相 老盘齐促销

目前展会已经进入倒计时阶段，各参展商正紧锣密鼓的积极备战，有主打形象牌的，有以销售为目地的，但无一例外展位都进行了精心的布置。

细细盘算本届展会的参展楼盘，汇集了省城20多家品质楼盘，别墅、普通住宅、商业、写字楼、公寓等产品悉数到场，可谓名流云集：楼市新贵蓝石·大溪地、建中·大学仕花园、丁豪广场、天宇·大城小院等新盘首次亮相房展会，银丰花园、鲁能·领秀城漫山香墅、保利大名湖、火炬东第、瑞境皇冠水岸等高端盘也纷纷来展示楼盘的高品质，同时还有鲁商置业、齐鲁置业、重汽房产、鲍德房产等开发商携旗下开发的多个楼盘参展。

“华宅体验馆”荣耀登场

平常难得一见的兰博基尼、加长版劳斯莱斯等顶级豪车闪耀登场，旁边是格调高雅的红酒坊，周围散落着独具文化内涵与品位的名盘展区……置身这样的

场所，肯定要误会这是某个高档会所，其实这只是本届展会联合高端楼盘打造的“华宅体验馆”。

随着省城房地产市场的发展，越来越多的楼盘开始注重精工制造、品质塑造，居住真正的从“有其屋”向“优其屋”迈进，“华宅”开始登场。华宅的韵味与内涵却是难以用语言来形容，本届展会的“华宅体验馆”不同于简单的楼盘展示与销售，而是以“体验”为主，置身“体验馆”，能够真切感受或西班牙的风情、或湖居文化的魅力、或高科技住宅的时尚、或中式生活的大家风范，每个华宅所要打造的味道，都用身临其境的“体验”感知。

“百万大团购”助阵房展

“百万大团购”这一公益活动进行了一个多月，已经有中齐未来城、鲁能领秀城、名士豪庭、阳光100国际新城、保利花园等楼盘参与进来。本届展会现场，百万大团购活动将在展会现场继续招募会员，为购房者提供优惠的房子，为楼盘网罗有缘



二手房淘宝会助威展会

由齐鲁楼市不动产独家承办的省城第四届二手房淘宝会同时在本届房展会现场举办，遍布省城各区位的25家二手房店面携带数千套二手房源同时亮相。

现场房地产经纪人免费接受房源登记与咨询，同时还免费提供二手房政策、交易流程、手续办理等各项咨询服务。同时有意向加盟齐鲁楼市不动产的二手房公司，也可以进行现场的咨询和办理。(楼市记者 杨会想 郭强)

近期参展楼盘价格优惠、促销活动一览表

项目名称	项目价格	价格优惠及促销活动
鲁商·御龙湾二期	待定	16万平纯别墅社区，由类独栋、双拼、联排别墅等建筑形态组成。二期5.5万平，认筹5万抵10万。
鲁商·常春藤	电询	大学科技园核心区，公园、教育地产，86万平，约6000余套。预计10月份加推新房源，房展期间有额外优惠。
保利花园	电询	活动期间，凡按时签约购买客户除可享受保利花园原有优惠外，另可享受5000元总房款优惠。活动期间针对保利花园所有在售房源，85平两房，95平两变三户型，126、136三房，143、185四房
鲁能领秀城	电询	限量优惠40套房源，鲁能领秀城中央公园98㎡两房+140㎡三房。一次性付款98折，按揭贷款99折，齐鲁晚报置业协会会员额外再享99折。
火炬东第	6180元/平起	目前VIP会员全城招募中，别墅预约15万抵20万
祥泰森林河湾	7900元/平	购房享全款985折，按揭985折的折扣优惠。
鲍德现代逸城	待定	二期100—170平米经典户型即将公开发售，现预约登记中
山水泉城	一期5800元/平	二期100—130平米户型免费预约，加入会员可享2万抵3万或3万抵5万优惠。
重汽翡翠东郡	3280元/平起	办理会员卡购房可享1万抵2万优惠

注：优惠详情请亲临各项目展台咨询置业顾问，如有变更以开发商解释为准。

《齐鲁楼市》关于居住的再一次深刻诠释

生活与品味深情对望

简约与考究执手并肩

她不够奢靡，只能在远处遥望

她足够精致，可以将梦想实现

她并不一样

她是华宅，

正在泉水之都盛放

让追求不再留有遗憾

为人生进行一次犒赏

华宅时代 封赏人生

2010首届齐鲁华宅艺术节

华宅体验馆闪耀2010秋季房展会，感受完美！

时间：2010年9月17日-19日 地点：济南舜耕国际会展中心

主办：齐鲁晚报《齐鲁楼市》 承办：齐鲁晚报天一国际会展有限公司

2010山东住交会暨第23届齐鲁秋季房地产展示交易会

咨询热线：96706 展位招商热线：0531-85196382/6176