



社区QQ群:88467806

热线电话:8137711

网友大海:琅琊王路与平安路交会处向南有很多的洗车店,洗车流出的污水把人行道弄得泥泞,行人路过时很不方便。

王女士 132\*\*\*\*\*981:八一路南段路面很不平整,骑车路过时很是颠簸,希望有关部门能及时修理一下。

刘女士 131\*\*\*\*\*550:今天上午,在金雀山路与沂蒙路交会处,一男子骑车电动车闯红灯,车后座上还坐着人,尽管交通协管员一直在吹哨提醒,但骑车男子根本不顾,还是在车流中穿梭,很是危险。

网友第一生产力:临沂北园花苑小区因房屋漏水,楼道墙面长出绿毛,很难看,物业和开发商均不管不问,不知道如何是好,希望相关部门能管一管。

张先生 138\*\*\*\*\*221:最近两天天气晴好,很多小区内的公共设施被被子占据,影响市民正常健身。有些人为了晒被子竟然把被子放在轿车上晾晒,很不文明。

李先生 133\*\*\*\*\*616:李先生反映,在兰山区工商局家属院门口的几个路灯始终不亮,光线很不好,而一些老人总会聚在这里拉呱,很不方便,希望有关部门能安装上路灯。

记者 吴慧 整理



追踪报道&gt;&gt;

廉租房多次维修后依然漏水,业主质疑——



## “这样的房子,怎么放心住”

本报9月13日讯

(记者 刘遥)本报8月13日C15刊登了《每逢雨天业主自备水盆接漏雨》一文,对西城花园小区部分廉租房漏雨严重的现象进行了报道。临沂市房管局工程部9月9日曾上门维修过,但维修过的屋顶仍然漏雨,而且漏雨的程度更加严重了。

9月9日,工业大道与解放路交会处西城花园22号某楼业主致电本报称,接连三天下雨,他家的廉租房又漏了。“原先只是窗户上面一滴一滴地往下滴水,现在不但面积更大了,滴水的频率也更大了。”该业主十分苦恼。

9日下午,记者来到该业主家中,记者看到,窗台

上接漏雨的小盆已经被装满。记者发现,经过这次下雨,李先生家中的墙皮已经脱落。在李先生家中,记者拨通了市房管局工程部的电话,维修人员5分钟左右来到了李先生家。

这位不愿透露姓名的维修人员称,他们是市房管局经营开发公司的,仅因李先生和其邻居家房屋漏水的问

题,多次来到该楼楼顶进行维修,没想到一周前刚刚修过,这次下雨又漏了。”该工作人员表示。

问及问题症结为何,该名维修人员称,估计是瓦片的防水出了问题,而瓦片缝隙大,一下雨很容易就顺着缝隙漏下雨水,导致墙壁渗水。该工作人员当场承诺,天一晴,将再次到户维修,“这次我们会

考虑为两位业主家重新做防水,不让房子再漏。”该工作人员表示。

9月13日,记者从业主处了解到,晴天好几天了,还是没见有人来维修。“15号就要交房租了,但像这样的房子,我们还敢放心住吗?”该业主表示,如果维修人员再不遵守承诺,将考虑退房。

话题追踪&gt;&gt;

## 杜绝饭店扰民 职能部门还得加强配合



本报连续刊发了《沿街饭店 哪个部门来管》、《城管环保都管 依旧有规难循》引起了不少市民的关注。如何才能有效监管门面房开饭店扰民的系列问题,一些市民和相关部门提出了建议。

网友素面朝天:对于已经开了的饭店,要抓紧时间整改,无论油烟问题还是噪音问题,要尊重居民意见;对于没有开门的,有关部门要严格审查手续,不合格的饭店绝对不允许开门。

网友常程:门面房的油烟坚决不能直接排向小区,要经过环保设

备过滤后才能排放,而且饭店也要买消声器、静音器等环保设备,在不影响小区居民利益的情况下才能开。

兰山区环保局姜姓工作人员:各个门面房要是开饭店必须要办环评手续,经过环保局的审核批准后才可投入使用。而现在很多饭店根

本不办环评手续,就开始经营。他建议,工商部门要严格卡环评手续,没有环评手续的饭店,坚决不给发营业执照,就会从根源上杜绝不规范饭店的扰民现象。

临沂市金雀山工商所张姓工作人员:环评手续主要针对加工生产企业,对于住宅房改成商用房,门面房属于其中,一般有居委开出的不扰民的证明,就可以拿到营业执照,不卡环评手续。5平方米、10平方米的小饭店办环评手续是不现实的,既昂贵又繁琐。她个人建议,居委会

在开证明时要严格规范一下,经过全体业主同意。

山东创序律师事务所张家禄律师:物权法并没有明确规定,门面房不准开饭店,如果开了,居民生活确实受到干扰,可以先进行协调,或者向有关部门反映,如果无效可以走法律途径。

本周主持:付茜  
电话:8137711  
15224492950

画画、剪纸、玩跑步机……

## 社区活动中心 娃娃开心乐园



本报9月13日讯

(通讯员 李育杰 记者 付茜)“我们喜欢画画、剪纸、玩跑步机……”12日,经济开发区皇山社区的王骞小朋友开心地说。王骞说,一到周末,他和小伙伴们就喜欢来青少年活动中心,这里成了他们的乐园。

在经济开发区皇山社区青少年活动中心,记者看到,小朋友们正在玩着自己喜欢的娱乐项目。书画室、制作室、文体活动中心、电子阅览室稍显安静,但是乒乓球案、跑步机等一系列项目旁围了不少孩子。“现在人还不少,周末就更多了,大家都爱来这

里玩,可以画画、剪纸、玩跑步机,好多小朋友一起呢。”王骞兴奋地告诉记者。

“以后我们将结合社区特点和实际情况,开展多种主题教育活动,为社区青少年营造和谐健康的社区环境。”皇山社区党委副书记郁万庆告诉记者。