

因债务问题被拍卖,成市区首个倒闭的星级酒店

# 16 岁圣荣大酒店败走

本报 9 月 15 日讯(记者 赵松刚)位于东风东街 326 号的潍坊老牌星级酒店——圣荣大酒店,因圣荣集团债务问题,被强行拍卖,目前已改作亨德商务大厦,16 年发展生涯“戛然而止”,成为潍坊市区第一家倒掉的星级酒店。

9 月 12 日,在东风东街 326 号的圣荣大酒店原址,不少工人正在 1 楼大厅内装修,大厅内满是装修所用的材料和工具。早已没有了当初酒店的影子。只有大厦西侧的“圣荣大酒店地下停车场”的牌子,才向路人告知这座大楼曾经的身份。有名在现场装修的工人告诉记者,现在整座大厦只有 12 楼有大厦的“新东家”在上班,其余楼层

都在装修中,并未投入使用。

随后,记者赶到新华路与福寿街交叉口的 A 座圣荣商务楼,在 1 楼电梯门口就看到写着“圣荣接待处 505”。一位工作人员告诉记者,接待处是给原圣荣员工办理一些善后手续的,“比如养老保险之类的东西,酒店倒了,可是还有很多事情需要有人来出来,我就是在这里帮大家做点事情,具体圣荣怎么变成现在这样的,我也不清楚。”

圣荣大酒店隶属于山东圣荣建设集团,是山东圣荣建设集团旗下的子公司。据了解,圣荣大酒店的“悄然离去”,与圣荣集团上层管理者的失职也有莫大关系。

一位原圣荣大酒店的高层主管向记者透露,圣荣之所以离去,是因为欠下了银行一大笔钱而无力偿还,后被银行提起诉讼,而后被法院强行拍卖了出去,“圣荣集团的老总去加拿大了,恐怕这件事只有他清楚。”该主管无奈地说,在他在圣荣大酒店做事的那几年,圣荣大酒店的效益一直很好,可是不知怎的,最近几年一直在走下坡路,“变成现在这个样子,是谁也不愿意看到的。”

据介绍,作为“老牌”星级酒店的圣荣大酒店,是一座建筑面积为 12800 平方米的三星级涉外旅游饭店,拥有各类中高档客房 118 间及商务写字楼 22 间。



原圣荣大酒店楼体已挂上亨德商务大厦的招牌。

旅游部门 >>>

## 商务酒店兴起 逼死“老星级”

15 日,记者从潍坊市旅游局了解到,近三年来,潍坊市的星级酒店增长迅速,而一些经济型酒店也崭露头角,加上老酒店自身设施的老化,一些早期的星级酒店高不成低不就,压力不小。这也是圣荣大酒店“败走”的原因之一。

圣荣大酒店,一个在潍坊经营长达 16 年的老牌三星级酒店,悄然之间从人们的视线中隐去,引来人们不少猜测,而潍坊星级酒店现状如何?15 日,记者在潍坊市旅游局采访了质量管理科科长王中海。

“圣荣大酒店是潍坊市较早的三星级酒店,1998 年评上的三星。”王中海介绍说,“随着潍坊市经济的发展,星级酒店

的数量在近年来不断增加。近三年平均每年增加 10 家左右,去年增加了 16 家,这是就整个潍坊市来说的。仅就潍坊市来说,现在就有几家酒店正在建设:包括喜来登、中恒国际、金宝集团刚刚奠基的一家、金沙广场附近的两家。”

“除星级酒店不断增多外,一些经济型酒店近年来也开始兴起。这些酒店成本比较低,设施比较新,也给老牌酒店带来压力。”王中海说,“有些老酒店的设施已经老化,比如房间的面积、管道设备,有的可能跟不上发展了。而要更新设施就必须增加不少投入。”

本报记者 孙翔

记者调查 >>>

## “败走真相跟着老板消失”

一位知情人士透露,圣荣大酒店从几年前内部管理就出现了问题,客源也随之逐渐减少,“从酒店保安的数量就看出来了。10 年前,酒店里的保安有几十个人,可是,去年底保安就只有几个人了。大家都知道圣荣集团“出事”了,各自寻找自己的出路了。”可是,提到事情的真相,该知情人士讲,他也不清楚,“真相跟着老板一起消失了。”

记者发现,不仅是圣荣大酒店被“强制”拍卖,其他的

圣荣产业也“消失”了。在新华路与东风街的圣荣商务楼,如今也改成了新基立大厦,“福寿街与新华路交叉口北面的几座商务楼,物业好像也换了。”一位在 C 座的工作人员说。

随后记者从奎文区工商局获知,圣荣大酒店并未进行企业注销的程序,“相关法人代表和详细的联系方式都还在。”一位工作人员告诉记者。记者拨打发现,此号码已经成为空号了。

本报记者 赵松刚

# 中秋染发 首选五贝子

不过敏、不致癌、不伤发,不褪色、不染头皮、不含铅汞重金属、不含对苯二胺,上市七年,百万染发人受益,使用方便,染发、护发、养发,一次完成,彻底告别了化学染发危害。五贝子以其卓越的品质,荣获 2009 年度消费者满意的十大质量品牌,天然染发有何不同,听听消费者如何说:

### 染发再也不过敏

染发过敏、流脓的人反馈:用五贝子染发再也不会像以前一样过敏流脓长疮了!天然染发简单又安全!

### 五贝子让我找回青春

头发花白的中老年人反馈:用五贝子染发安全不过敏,染得很均匀,连



一根儿白发也找不出来啦。我现在觉得像年轻了 20 岁一样精神十足!

### 头发比丝绸还柔顺!

染发后脱发、干枯的白领反馈:以前用传统染发剂头发总是干枯、分叉、起毛刺儿,用五贝子天然

染发剂后,头发顺滑不分叉了,比丝绸还柔顺,都可去拍头发广告了!

### 再也不怕胎儿畸形

怀孕妈妈反馈:听说怀孕时使用化学染发孩子会畸形,幸亏我用的是天然五贝子,不含任何有害成份,现在孩子健康活泼,我也放心。

## 最大优惠引发新老顾客抢购

家住圣荣小区的张大娘一早就来到金通药店购买五贝子,一次就买了一个 3 赠 1,张大娘说,这白发一下让人老了好几岁,用别的牌子的染发剂过敏,这五贝子是天然的就是好,用它染过后头皮非常舒服,一点过敏反应都没有。这不趁

着活动买个 3 赠 1,一次就省 100 多,和老头子俩人用,把头发染黑了,一块参加合唱团,庆祝国庆。据药店经理介绍,五贝子平时就卖得挺火,活动开始后,每天都有很多新老顾客过来抢购,一天 100 盒都不够卖,这不能打电话多订货。



## 天然五贝子为何讨中老年人喜欢

随着年龄增长,中老年人身体的排毒功能和抵抗力减弱,属于染发过敏的高危人群。

五贝子天然染发产品是北京老人头公司联合国内外多家科研机构,研制出的新一代天然染发产品,它解决了传统化学染发剂导致过敏、诱发癌症、危害健康的世界难题,并加入了天然护发成分,使护发染发合二为一,防止脱发、褪色,省去了传统染发剂染后必须做护理的步骤,染后头发自

然、健康、柔顺、亮泽而且使用起来特别方便。被广大中老

年人亲切地誉为“健康染发专家”。

### 告别化学五大害

- 1、不过敏:不含铅、汞、苯二胺等高致敏原,不易引起化学性过敏。
- 2、不致癌:纯天然植物提取,不含苯二胺、铅、汞等有毒化学物质,从源头上消除了致癌的隐患。
- 3、不伤发:不含氨

水,不伤发质。含天然营养成分保护秀发。

- 4、不褪色:效果持久,染后经 45 次极限水洗试验不褪色,自然靓丽!

- 5、不染头皮:主要成份植物色素,不染头皮衣物。轻松一洗干净如初。

## 趁着活动一起染 娘俩变成姊妹花

妈妈早就想染发,可听说化学染发剂有毒就不敢染!这次看到五贝子活动的报道。就买了一个 2 赠 1,自己染后感觉一点不舒服的感觉都没有,就推荐给了老妈,告诉她五贝子纯植物提取,不含有害物质,安全无毒,和以前的染发剂都不一样!老妈染了之后,花白的头发变得乌黑光亮,脸上也更有光彩了,50 岁的她像 30 岁一样,我们去逛街,还有人以为我们是姐妹呢!

### 爷爷染白发 孙子喊“爸爸”

老张 60 多了,凌乱的白发看起来特别苍老,儿子给他带了一盒五贝子,说是卫生部正式批准的天然染发剂,不含有害化学成分。谁不想找回年轻和自信?老张动心了……他给花培土的时候,听见身后小孙子嫩声喊着:“爸爸!”他回头一看,小孙子楞了:“原来是爷爷?怎么你的头发像爸爸一样黑黑亮亮的?爷爷怎么变年轻了?”老张绽开了久违的笑容。

五贝子

上市 7 年

最大优惠

仅剩 5 天

买 2 赠 1

洗发水

●一次购买 2 盒五贝子,赠送一瓶价值 49 元的植物专用洗发水。

买 3 赠 1

原品

●一次购买 3 盒五贝子,赠送一盒原品。

五贝子

何首乌

当归

银杏叶

黄芪

日本黄芩素

五大识别谨防假冒伪劣

盒子正面印有老人头标志

盒子正面贴有激光防伪标志

背面有中国质量检验协会防伪标志

背面印有十大消费者满意质最品牌

防伪二维码可查证等,防伪码号 G20090844

“国妆特字”G20090844

咨询热线 0536-2988702 市内送货 免邮

经销地址: 华潍力生源大药店(东风街与潍州路交叉口东北角、虞河路与福寿街交叉口、向阳路电力大厦对面)金通大药店(亚星桥西)金通大药店二店(行政街与潍州路交岔口)远东平民大药房(四平路佳乐家南侧) 寒亭区: 康德堂药店(家家悦超市东 100 米)宏瑞堂药店 青州: 金天地大药房(老火车站南 200 米)中兴药店 寿光: 东方药店(百货大楼东 50 米路南)佳乐家药品专柜 昌乐: 金通大药房(佳乐家正门东侧)葆春堂(新昌路行政大厅对面) 安丘: 富康药店(银座商城一马路往南 100 路西) 高密: 仁德大药房(人民大街中段电影院东) 诸城: 百盛商场一楼有线购物专柜 临朐: 全康药店(县人民医院西 20 米路北) 昌邑: 仁和药店(维克利超市斜对面)济仁堂(市人民医院对面) 海化: 康复药店