

人货混载 保养缺位

部分高层电梯存安全隐患

近年来,临沂的高层建筑逐年增加,随着一座座高楼的拔地而起,电梯安全也成了市民关注的话题。记者从临沂市质监局了解到,一部正在使用的电梯一般应一年进行一次检测,15天进行一次维护保养。临沂的电梯能否做到这一要求?什么样的电梯才算是合格?临沂的电梯安全状况如何呢?通过记者连续多日的走访,记者发现,目前,临沂市内的一些高楼电梯,仍存在“无证上岗”的现象,而保养不及时,使用不恰当等各种问题,成了电梯安全的潜在隐患。

问题一:检验合格证缺失

连日来,记者调查了临沂市联安现代城、兰亭水岸、齐鲁大厦、妇幼保健院等楼房的电梯,发现有少部分电梯并没有张贴《安全检验合格》标识和“乘客须知”。

9月11日,观河苑小区靠近西部的一座单元楼内的电梯内既没有安全检验合格证又没有乘客须知。

9月12日,东旭第一城东北角的单元楼内的两部电梯,其中左边电梯已经“罢工”,只剩右边一部电梯在用。电梯内部没有乘客须知,四周用木板贴起来,看起来比较破旧。

9月13日,临沂市妇幼保健院住院楼大门正对的电梯没有安全检验合格证和乘客须知。

问题二:客梯当成货梯用

9月10日,记者在万通水岸华庭走访调查时发现,有人正在利用电梯往上运送大宗货物。

临沂市质监局特种设备科工作人员说,客梯当货梯用的现象在南坊新区的小区中比较突出,因为是新建小区,很多业主进行装

修,又缺乏电梯使用常识,于是将客梯当货梯用来运送装修材料,对电梯造成损害。

某电梯厂家维保人员告诉记者,在运送货物时,沙子等东西掉进电梯如果不及时拣出,对电梯造成的伤害最严重。

电梯数量呈爆发性增长

临沂市质监局特种设备科工作人员介绍,目前临沂市区有电梯2900多台,近两年来,以每年30%的速度增长,平均每年增加1300台,近两年增加的电梯数量达到以往20年的总和。造成电梯安全隐患的原因有很多,但重使用、轻保养是两大主要原因。



问题三:猛摁开关隐患大

临沂市质监局相关工作人员说,电梯作为一种特种设备,正确规范地进行使用很重要。而由于高层建筑的突然增多,很多市民对怎样正确使用电梯知之甚少。不正确使用电梯的表现有:反复多次摁按钮;在摁按钮时用力过度;小孩子在电梯内蹦跳。“这是造成电梯损坏的最大原因。”工作人员

说。还有的年龄比较小的乘客,将电梯里的安全检验合格证和乘客须知随手撕掉,合格证频频丢失,物业只好不再张贴,这也是为什么很多电梯里没有安全检验合格证的一个原因,不是没有定期检验,而是害怕丢失将其保存起来了。

问题四:常年服役缺保养

高层楼房住户郭小姐对电梯方面知识稍有所了解,她曾去物业问小区电梯是否按期保养的问题,“物业说有啥问题随时反映随时维修,况且,小区是新建的,电梯刚刚运行时间不长,不会有啥大问题。”郭小姐说。

记者从临沂市质监局特

种设备科了解到,临沂有电梯维护资质的物业公司只有1-2家,而大多数物业都是指定专业的电梯维护公司,对小区电梯进行保养。

但在现实中,有些物业公司为了节省电梯维护成本,并不能做到每15天对电梯进行维护保养。

如何应对电梯突发异常

临沂市质监局特种设备科的工作人员说,一旦电梯发生意外情况或突然停电,首先不要惊慌,因为电梯本身就有自动保护装置,然后摁下呼叫按钮,其他按钮千万不要胡乱摁,更不可以去试图强行拉电梯门。同时,立即将身体靠在电梯壁上,两手抱住后头,做半蹲姿势,等待救援人员到来。

文/片 本报记者 崔洪英