

# 山东特色镇创富传奇

主办: 山东省中小企业办 齐鲁晚报

【之十四】

没有工业,却成为特产产业强镇;3000人的小渔村,天天游客爆满,这就是与著名5A级蓬莱阁景区同名的蓬莱市蓬莱阁街道办事处。作为服务业的龙头,旅游不再是干赚吆喝的赔本买卖。在这个特色产业镇里,年营业收入达到30亿元,抛开上缴的税金不算,单是利润就能达到1.5亿元。

烟台蓬莱阁:

## 旅游创富已经启航

文/片 本报记者 李克新 桑海波

### “退二进三”引来600万游客

“经过这几年坚持不懈的‘退二进三’(退出第二产业,进入第三产业),我们街办辖区内,老工业企业都搬走了,现在成了一个完全没有工业的镇域经济辖区,这在全国恐怕都很难找到第二家。”蓬莱市蓬莱阁街道办事处党委书记刘振文告诉记者。

为了达到告别工业企业,刘振文熬了不少心血。蓬莱阁街办地处位置特别,当年,蓬莱下属的登州镇划分成三个街道办事处,为了彰显每个街道办事处的特色,蓬莱阁街办化成了长长的一条,沿着蓬莱市北侧的沿海蜿蜒,东接开发区,西接北沟镇,成了名副其实的海滩派。

“前前后后,我们搬走了20多家工业企业,置换出来的土地,要么建了旅游接待项目,要么扩建了旅游景点。辖区一年接待600万游客,这个季节渔家乐家家爆棚,活力太足了。”蓬莱阁街道办事处主任王海一边陪着记者采访渔家乐,一边向记者介绍。

### 玉米饼子一天卖万个

但凡品尝过胶东鱼宴的旅客,都不会忘记一道令人回味的大菜——玉米饼子煎鱼,鲜鱼在锅底煎熬,金黄的玉米饼子在锅边喷着香气。“七八年前,我们这里只有两三家渔家乐,说白了就是路边店,一天能摆十几桌。玉米饼子煎鱼是来这里就餐的客人必点菜,一桌上一盘,一盘七八个玉米饼子,那时一天也就卖不到100个玉米饼子;现在光我们村就有50多家渔家乐,一家一天怎么也得摆十桌,粗略算下来,我们村一天就得卖出5000个玉米饼子。如果加上周围的近百家饭店,一天能卖出玉米饼子上万个,胶东玉米饼子火了。”蓬莱阁辖区内抹直口村村民杜民给记者算了一笔账。

### 大旅游已经启航

“十年前,旅游胜地蓬莱,还在承担着一日游的窘境,来的客人要么在蓬莱玩一天,再跑到青岛住宿;要么坐船过海,到对面的长岛住下。住和不住,对一个地方旅游的贡献率差别太大了。”回忆起十年前当地旅游情景,刘振文至今记忆犹新。怎么办?增加旅游项目,增强接待能力,在旅游

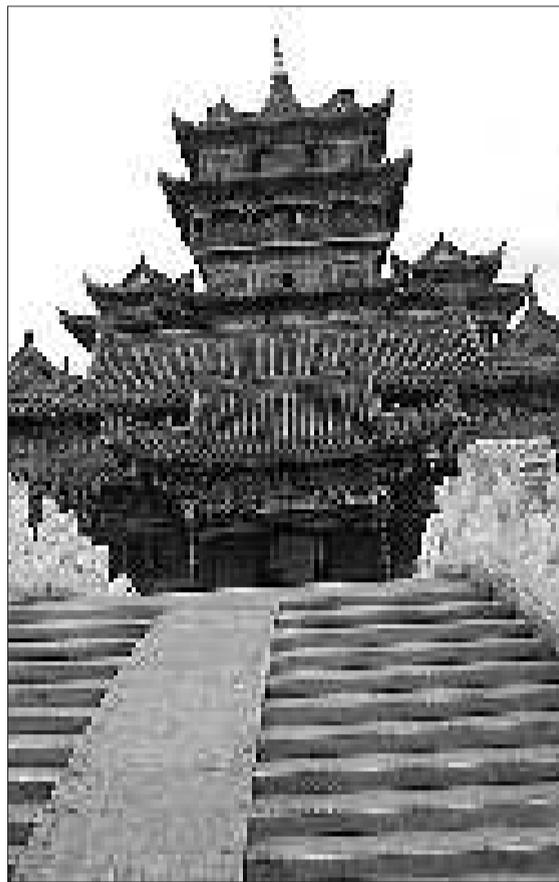
产业链拉长和增厚上下功夫。

他们围绕蓬莱旅游核心——蓬莱阁,投资4.5亿元疏通古港,搬迁600多户居民腾地方,将蓬莱阁景区扩大一倍多,将挖古城时挖掘出来的古船搜集起来,建起了我国首个古船博物馆。

在企业外搬迁的同时,引进民间资本,建设新旅游点。由民营资本经营的蓬莱八仙渡旅游有限公司,先后在辖区内建设了亚洲最大的海洋极地世界,以古代传说为主题的八仙渡景区,以道教、佛教、儒家文化三教合一为主题的三仙山景区,还有韩国客商投资的韩菲乐园等项目,已成为蓬莱大旅游不可分割的一部分。

抛弃原来的观光旅游,向度假旅游升级,蓬莱已经做到了。一批新项目,也开始在这里酝酿中。

“北京世嘉公司投资20亿元的旅游小镇项目,正在筹备中,这将成为蓬莱旅游历史上最大的一笔投资;体育公园和游艇码头的投资资金也准备好了;大众报业集团投资建设的文化产业学院,也纳入我们大旅游项目中来。这些新项目的建成,将意味着蓬莱大旅游已经启航。”刘振文正在规划着未来的蓝图。



三仙山景区已成为蓬莱旅游的新支撑点。

## 齐鲁商讯

今日定稿 明日见报 全省17地市同时发布

全省版 10元/字 公告挂失类省版10元/字,市版5元/字  
1\*3.3cm 450元 2\*3.3cm 700元 3\*3.3cm 900元  
2\*6.6cm 1400元 3\*6.6cm 1800元

24小时广告热线: 0531-67886618  
烟台0535-7122001 莱芜0634-8981077  
潍坊13165367042 淄博15853375725  
0531-66986637

地址: 济南市经七纬五75号泉景·恒基大厦408B室

友情提醒: 交易双方应认真检验对方有效证件,并互相留存有效证件复印件,交易时应对对方在未签订合同前提出的付款要求提高警惕,建议当面交易,并在签订具有法律效力的合同后再交易,任何单位或个人不得以任何形式收取押金。本广告不作为任何法律依据。

### 综合招商

订版电话: 0531-67886618/28 67886638 (传真)

### 综合招商

海霸汽车启动锂电池  
诚征代理 18753217062

上海回力运动专卖  
老牌国货经典潮流  
053168829333

15098709333

乐福能热量产品招  
各地代理商 13589141288

### 厂家外放手工活

05362118966

- ◆章丘黄金位置土地8亩 15854108888
- ◆加盟二元超市稳赚 053286651103
- ◆专利防卫器械招销售 0539-3275009
- ◆新项目招代理加工 05368903700
- ◆家庭制作 053185821794

### 好项目招加工

05368222212

- ◆报社聘地站长 13605313236
- ◆招加工代理 05368855559
- ◆电子厂放活 13884723215
- ◆爱可登调整形内衣招代理 13561752386
- ◆手工活招加工 05374256555

### 综合招聘

- ◆年薪10万聘销售 0539-3275008

### 医院招聘

- ◆聘眼科医生 13793483544

### 招生培训

济南熟食名店鸡鸭鱼肉  
制作 13645318850

- ◆异地高考 13805401866
- ◆执业医师包过 18660138670

### 招生培训

订版电话: 0531-67886618 / 28 67886638 (传真)

### 济南海洋畜牧兽医专修学院

招生 0531-84550556 网址 www.hyxmxy.com

### 酒水招商

- ◆营养白酒蜂胶养生酒 053186560789
- ◆金土地无偿提供10万元启动资本 15725106888
- ◆洋河名酒铺货赠车 可退换货 053189292168
- ◆川酒铺货3万赠车 053161364533
- ◆洋河贵宾经典1元/瓶起 铺货赠车 053189088182
- ◆铺货赠车货到付款 053185288096
- ◆北京二锅头散酒坊 13911094139
- ◆青稞酒招商 13519776355
- ◆茅台尊贵宴酒招商 05368502295

### 食品招商

- ◆五谷杂粮酒厂家招商 0536-8503955
- ◆香鸡加盟短信息函 13562089277
- ◆小马哥面食培训百余种 15910105797
- ◆天津灌汤包加盟 13853477235

### 服饰招商

- ◆Q·Sport时尚运动招商 15863151999
- ◆派狼79裤业诚邀加盟 13964038619

### 太阳能招商

- ◆宏洋太阳能单机工程招商 053182373737

### 酒水招商

### 商讯

- ◆收售游艺机 13356678275

### 公告声明

◆山东琦庆紧固件有限公司(注册号371500400001894),因资金不能到位,拟向公司登记机关申请减资,投资总额由55万美元减为27万美元,注册资本由40万美元减为26.0118万美元,请债权人于本公告发布之日起45日内向本公司申报债权债务,特此公告。

车辆被盗遗失声明:  
◆郝影2010年09月27日晚23时至09月28日晨2时之间,非营运红色雪佛兰牌LZW7120K3Q乐驰车在烟台市莱山区北贺家八街5号楼北面楼下被盗,车牌号鲁F7X890,车架号:LZWADAGA4A8019423 发动机号:8A20410749 特此声明

### 酒店管理

- ◆15095089999输出

### 药品招商

### 药品省内招商

特效药:头孢孟多酯,聚甲酚磺胺,招商。另聘区域经理13553192975廖

### 药品招商

- ◆康恩贝系列产品诚招各地市、县级代理商 15169166996

### 专业开锁

- ◆开锁工具 13515311150

### 口吃矫正

- ◆治口吃 053185953321
- ◆治口吃 05398996623

### 车辆信息

- ◆出售抱夹叉车4台 013785683855
- ◆售车 18789348200
- ◆转50、90拖拉机 13012618807
- ◆急转叉车 15169002511

### 房屋商铺

房地产出租出售  
烟台市芝罘区市中心地段房产9000平米,土地15亩(50年)。整体租售,适合办公、酒店等商业运营。电话 0535-6654824

### 牌具娱乐

- ◆普通扑克认牌变牌 15069098311
- ◆拖拉机绝技新认牌 15066112313
- ◆售最新牌具麻将机 13589018831
- ◆拖拉机斗地主认牌 15098823022
- ◆授炸金花必胜绝技 13853111569
- ◆上门传授绝技 13792288222
- ◆千王必胜牌具 13791122334

### 机械设备

- ◆烧纸机 胶带机 053286820542

### 法律服务

- ◆专办征地拆迁案 15866637777

### 寻尸

- ◆2010年1月至3月,在江苏省徐州市发现两具无名女尸。甲女:20岁左右,高1.60米左右。乙女:30岁左右,高1.55米左右,曾做过狐臭手术有生育史,对在 今年春节至今未回家且与家人未联系的女性,其家人应及时报案。联系电话:孙警官 13585473734

### 柴草制气炉招商

(免费铺货独家经营)  
三元柴草制气炉是经国家质检部门检测认证,获得专利权的新型产品。可烧水 做饭 取暖等 操作便利 材料来源广。(玉米 麦草 树枝等 各种秸秆都可利用) 欢迎实地考察报任返路费招商电话0531-85707717 地址: 济南天桥区蓝翔路12号网址: www.sanyuan68.com

### 山东恒远电热膜招商

市县独家代理  
400-1189-866  
0535-8882399 15355555581  
国内首家(pte)自控电热膜生产商  
厂址: 山东龙口市经济开发区政海路

### 京酒

## 五粮液股份有限公司 五粮源

上海京糖万达酒业有限公司诚招山东各地县合作伙伴  
电话: 13280414166 13156018978 13515439878  
糖酒会地址: 济南贵和皇冠假日酒店1035室

### 房屋商铺

小投入,大回报,无限商机!  
电话: 67886628、67886638、67886618

### 天津蓝印户口

为了孩子的未来 铺就轻松就学之路  
买现房 即可办理 产权证 蓝印户口  
东方仕嘉 二期已开盘  
网址: www.tjdfs.com  
022-68922555/3777 13820415727

### 静海首选楼盘

022-68922555/3777 13820415727

### 免费供料 在家赚钱

在家赚钱,做手工布艺,简单易做,人均日收入90-130元,上门收货 现金结算 组织加工另付你管理费,签订法律合同。现预付50%加工费。诚招加工商及合作办厂。  
北京中通快递(中国)国际商贸有限公司 新家被贸易进出口公司联合  
索取详细资料请编辑邮编、地址、姓名至 15801082003 (免费邮寄)  
全国免费电话: 400-697-0822 010-69790353 官方网站: www.bth888.com