

峡山区数百万桑蚕中毒死亡,村民称之前曾有飞机洒药

飞机洒药灭白蛾误杀桑蚕?

详见 C03 版

“十全十美日”掀鸢都结婚潮

详见 C04 版



2010年10月10日被称为史上最佳结婚日,潍坊迎来了今年最大的一次登记结婚潮,市区有273对新人在这一天领到结婚证。
本报记者 吴凡 摄

今日看点

花钱“漏”渣土

运输车撒漏,工地一天10元“安抚”环卫工

详见 C03 版

寿光坐失商机

没搭上韩国“泡菜危机”出口便利风

详见 C05 版

带鉴定书乞讨

五旬男因医疗官司在潍流浪十多天

详见 C06 版

编辑:李真 组版:李洪祥

团购者预期高 开发商不松口

首个买房砍价联盟出师不利

本报10月10日讯(记者 董惠)10日,由20多人组成的潍坊首个购房砍价团正式出战,他们首先来到了位于经济开发区新元路的信佳花园,开始了他们的“砍价之旅”。但因团购者期望高,开发商不能满足购房者的要求,僵持一天,首期砍价联盟出师不利。

据了解,买房砍价团在很多城市都已经出现了,作为潍坊的首个买房砍价团,他们的一举一动都受到了潍坊市民的广泛关注,很多购房者都对他们的“砍价之旅”抱有极大的期待。砍价团的组织者告诉记者,这次是砍价联盟的首次活动,共有七八十人报名,大部分人都是通过网上的房产论坛互相组织起来的,但今天不少人因补假等原因,共有20多名会员参与。“以后,我们还会有针对其他楼盘的活

动,但今天在信佳花园的活动仅维持一天。以后其他楼盘也如此”,一名购房砍价团的成员告诉记者。

“满16套,每平米便宜60元;17套,70元……达到20套,就给优惠85元”,介绍了楼盘的大体情况后,开发商孟经理与“购房团”开始了讨价还价,开发商一方首先拿出了优惠条件。

“这可不行,我们是来砍价的,总不能没有开发商出一口价吧!”对于开发商提出的优惠,团购者显然不太满意。“这样力度太小了,每平米怎么也得便宜个100至200元,才有诱惑力嘛!”,一位女士高声跟开发商砍着。10日上午,记者在采访中了解到,大部分会员对开发商给出的优惠价格并不买账,现场订房确认时,大家都犹豫不决。“参加砍价联

盟,首先图个新鲜,但最重要的是,大家集体来砍价,希望真有个满意的价格”,一位年轻女士对记者说,开发商对会员提出的优惠迟迟不松口,看来是谈不拢了。

“上午共有17位会员有意愿购房,但其中也不免有虚数,他们的期望还是过高了”,开发商孟经理告诉记者,平时,即使老客户过来订房,也最多便宜50元。他们不能随便让价,今天的优惠已经是认真经过成本核算后做出的最大让步了。

10日下午,砍价联盟的会员缩至10人左右,双方僵持不下,交易一直未成功。“买房是件大事,总得让会员们有足够的时间考虑,这次结果也在我们预料之内。”主办方的一名工作人员说。

◆金鹰·御景城总面积32.81万m²
别墅282m²-600m²,多层106m²-172m²正在预定预售中
电话: 8518088 8519088
项目地址: 潍坊新元路与信佳花园
◆鸿泰花园现房92.88m²,高层住宅正在预售中
项目地址: 北官街与济南路
◆金鹰花园美食精品
项目地址: 交警, 莱州路

别墅

特价282m²
121万+29万附加品质

8518088

◆德惠商务楼5000m²商业,商务出租
项目地址: 北官街与信佳花园
◆鸿泰花园商业房2800m²出租
项目地址: 北官街与信佳花园
◆鸿泰基地办公、土地、住宅出租
项目地址: 莱州路与信佳花园
租房电话: 0536-8250000
详情登陆 <http://www.jfyj.com>