

市区供暖面积扩大约100万平方米——

万户居民告别严寒过“暖冬”

文/片 本报记者 崔岩 戚淑军



奇山供热站内，工人正在检修锅炉。

天气转冷，烟台一年一度的冬季供暖即将拉开帷幕，各大供热企业也已按部就班地展开了供暖前的各项准备工作。据报道，由于受“拉尼娜”影响，今冬烟台或将遭遇最冷天气，供暖再次引起市民关注。

烟台集中供暖还有一个多月的时间，各大供热企业准备好了吗？记者就此对烟台市区主要供热企业进行了实地探访。



热量表

>> 扩建热源，十余小区通上暖气

随着城市建设加速，烟台新建小区增多，供暖面积不断扩大。记者从有关部门了解到，供热企业通过扩建热源工程，增加供热能力，使烟台市区今年大约新增100多万平方米的供热面积，也就是说又有上万户居民不用再忍受寒冷，在家中充分享受“暖冬”。

供热面积的大幅增加，有赖于供热企业热源工程的大幅扩建。据介绍，针对烟台市区供热需求情况，根据计划，今年市区新上6台高温热水锅炉。截至目前，已完成供热工程建设投资2.1亿元，完成管网施工106.94KM，投入运行后，市区供暖保障能力将大

幅提高。

具体到各供热企业：华阳热电今年大约新增20万平方米供热面积，其中包括柏林春天、香槟小镇、富甲花园等小区；烟台市热力公司今年加大了建成小区供热面积的增加，预计新增供热面积20万平方米；市区主要供热企业500供

热公司

本年度新并入多个小区，其中包括锦绣新城四期、鼎城2008、佳隆学府、阳光上城、红旗花园、天鸿凯旋城二期、世茂海湾一号等，预计增加供热面积约60万平方米。

>> 改造管网，塔山、市府等部分区域供暖得到改善

往年供暖期内，市区塔山等个别区域由于管网等不同原因，供暖效果不是很好，不时有用户反映家中暖气不热。针对这种情况，供热部门加大供热管网改造力度，供暖前对塔山区域、原市政府区域供热管网实施了改造，今冬供暖这些区域供热效果有望得到改

善。

据了解，由于市区供热管网铺设多年，部分老城区管网逐年老化锈蚀，“跑冒滴漏”、爆管时有发生，影响供暖效果。上个采暖季结束后，500供热公司投入大量资金，先后对凤凰台十四中区域和凤凰台小学区域、白石路白冬街和白

秋街区域、新桥红果里和新桥集团区域、新海洋区域和清华街区域、市府小区和华茂小区、惠安小学区域、三马路区域、前七赤以及后七赤区域等老化比较严重的管网进行了改造。

由于原供暖管网设备不匹配，往年供暖期，塔山区域

部分用户家中暖气不热，今年七月份开始，华阳热电投资250余万元，对塔山区域供热管网重新设计，集中力量对老区片管网进行彻底改造，其中塔山区域，原有主、支管网全部重新铺设，单独设立一个供热区，工程结束后7万余平方米供热效果有望改善。

●小特写

计量收费试点居民：“既省钱，又节能，方法挺好”

用水看水表，用电看电视，现在用热也可以看表计费了。

9日上午，在烟台五个计量收费试点小区之一的海天名人广场，“计量收费挺好”，“暖气就该用多少热，交多少钱”……类似的话是记者采访中听到最多的。

“平时我们白天得上班，家里根本没有人，屋子空了，但是暖气还得照常供，现在可好了。”说起计量收费，家住7号楼的刘先生很是支持。

刘先生说，自己所在的小区是个新小区，虽然是第一年试点，没有任何的经验，但是现在很是期盼着供暖季节的到来，想尝试一下自己控制供暖的感觉。

“以前按面积交费，屋里温度高了，就会打开窗户散热，谁也不会在意热量的流失，很多用户也没有节能意识。”住在4号楼的吴女士也表示，实行按热计量收费的方法挺好，既省了钱，又增强了大家的节能意识。

“虽然没实行过，不知道是否真的省钱，毕竟房屋保温等还有很多因素会影响用热量，但是任何新生事物都该试试，对热计量收费我还是非常期盼的。”吴女士说。

>> 冬煤夏采，储煤可满足半个供暖季

9日上午，华阳热电奇山供热站，煤场内储煤堆积如山，工作人员告诉记者，供热站场地比较小，大量的储煤都存放在煤场，供热期开始后，燃煤可以源源不断地从煤场运往供热站。华阳热电负责人表示，距离集中供热期还有一个多月，华阳热电现在的煤炭储备量便完全可以保证半个采暖期的供暖。

在烟台市热力公司，书记张仲毅告诉记者，根据往年经验，供热期临近，煤炭运输都会比较紧张，为保证今冬供暖，今年七月份便拉开了供热用煤储备的序幕。张仲毅表示，场地大的煤场储煤多一点，场地小的将根据燃煤情况不断采购，烟

台采暖季130天，热力公司目前储煤基本能满足半个采暖季的需求，未来一个月，公司仍将继续购进供暖燃煤。

烟台市最大的供热企业500公司，供暖燃煤更不存在问题，“我们使用的是电厂热源，燃煤一年四季都有保证。”据了解，为保障冬季供暖正常运行，烟台市供暖采取煤炭提前储备和集中采购机制。供暖前期，针对物价上涨，煤炭价格居高不下的情况，城管局已组织供热企业提前联系采购供暖用煤，采取冬煤夏采。目前供热企业燃煤到位20多万吨，预计供暖前储备煤炭量可达到全年总量的50%以上。



煤场内，煤炭已备足。

>> 计量收费，热费“多退少不补”

供暖计量收费的呼声早已存在多年，今冬供暖烟台终于走出了实质性的一步。记者从供热部门了解到，即将到来的采暖季，五个居民小区确定为供热计量收费试点小区，近两千户居民将率先试水热流量。

5个试点小区，大约有5万

平方米的供热面积，分布在500供热公司和烟台热力公司辖区。其中，500供热公司试点小区为中樾家园、天虹凯旋城、海天名人广场、万光观海花园，烟台市热力公司试点小区为鹿鸣北区。

计量收费试点热费“多退少不补”。按照有关规定，本

次供热计量收费计算方式为计量供热费用=基本热费+计量热费。基本热费=9.8元/平方米×建筑面积，计量热费=36.08元/GJ×耗热量(GJ)。由于烟台供热计量收费尚处于起步阶段，本采暖季热用户仍然需要按照

供热面积一次性缴纳热费，在供热期结束后，供热部门将根据流量情况进行结算，如果按照热流量缴费少于按面积缴费，多出部分退还给热用户，如果按热流量收费高于按面积供热收费，供热部门将不再向用户收取。