



QQ群:107866225

立体花坛 不能随意破坏

□陈立新

园林部门因地制宜,在济泺路等地段两侧的路灯、信号灯以及标识牌等难以栽植植物的线杆下方,安置了许多大小不一的立体花坛,这些花坛内栽植了色彩缤纷的时令花卉,呈现出绿树成荫的景观,衬托点缀的济泺路沿线更加整洁美观。近日,笔者发现有的花坛里的鲜花被人采摘了不少,而在路口、公交站点附近的花坛里更是有不少烟蒂、包装袋等污物。

立体花坛创意独特新颖别致,包含着园林部门工作人员的心血,衬托点缀着我们的道路更加整洁、更加有魅力有特色,我们应该好好呵护珍惜,人人争当花坛的保护者,不要随意破坏。



施工“定律”叹

□卜祥奥

近日曾有多起电缆线、水管管道、煤气管道被挖断的报道,但是,施工队主动去了解施工路段管道等分布情况、施工地图的却很少。这正是:

电缆水管煤气管,修路频频被挖断。这里水管哗啦淌,那边煤气又冒烟。停水停电麻烦来,煤气泄漏太危险。试问工地负责人,找份图纸有多难?要想破解此魔咒,文明施工是关键。施工监管要加强,惩罚违规莫手软。

居民楼下岂容“定时炸弹”

□林荣耀



据《齐鲁晚报》10月13日报道,省城汇苑家园小区二号楼有地上15层,外加位于地下一层的设备层和地下二层的停车场。当初交房时业主对房屋质量十分满意,想不到最近却几乎成为危楼,因为地下一层又是砸墙又是凿地,居民楼眼看就要被“掏空”。

物业公司应该知足的是,业主们

是宽容厚道的,当初第一任物业把设备层给处置了,他们睁一只眼闭一只眼也没太计较。可是现在装修搞得如此野蛮,连承重墙都不放过,楼体上还出现那么多裂纹,直接威胁到楼房整体的安全,业主们就不能无动于衷了。设备层里有配电、电梯、管道等公用设施,居然可以出卖或者出租,这可真是咄咄怪事了。

已经按时足额向业主收取了物业管理费,还要这么处心积虑地算计共有房屋,这是不是也算得上贪得无厌、得陇望蜀呢?退一步说,即使设备层稀里糊涂卖出去了,买方又怎么可以如此胆大,竟敢置整座楼的安危于不顾?如果说这是租出去的,要做生意,那也该依着原有的房屋结构来做,租房子的人没权利改动房子的主体结构。再者地下

二层停放的那几百辆车,也不是随便开得的玩笑。说来说去,这件事都透着荒诞无稽。

根据原建设部于2002年颁布的《住宅室内装饰装修管理办法》,未经原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案,不得变动建筑主体和承重结构。实际上这还不够,具体操作上还要征得相关业主的多数同意才妥当。对于汇苑家园小区二号楼面临的危机,房管部门作为公共管理机关,应该说有责任出面严肃处理一下,比如责令施工方立即无条件停工,并出资委托权威机构做出评估,然后做出稳妥方案进行加固和恢复。

让业主成天提心吊胆地耗着,好像在“定时炸弹”上面生活,这于情于理于法都说不过去。

○一家之言

给挖断地下管道者一点“颜色”瞧瞧

□刘军

《生活日报》10月13日报道,家住文化东路92号院内的韩女士拧开水龙头准备洗菜做饭,这时她才发现已经停水了。从厨房里透过窗户向文化东路的工地上眺望,一辆供水抢修车正停在那里,四五个戴着安全帽的人在忙碌着。邻居告诉她,下面施工挖断了管道,所以停水了。

现在的省城的施工建筑现场,过几天某条管道被挖断的新闻,已经是老生常谈的事情。这就说明野蛮施工与乱挖乱掘的现象是非常严重的,由此

也给市民生活的基本保障工作带来了不小的麻烦,给市民生活制造了混乱,更给国家资产造成了一定的浪费。

近年来,城市道路施工和旧城改造的确让我们的家园面貌焕然一新,但同时由于不按操作规程野蛮施工,导致供气、供水和通讯设施无端受损的资源浪费,也是难以估量的。按说进行道路等施工,是有严格规定和地下管道布局图的,但依然会屡屡出现各类管道被人为挖断的事故,无非是两种因素在起作用。

一是施工单位的责任意识不强,只顾自我施工方便而把公众和他人利益置之一旁;二是违法、违

规挖断地下管道的违法成本远远低于损失的资源数额,挖断个水管、电缆,花点小钱就能打发。

挖断自来水管、通讯电缆或许是小事,但挖断天然气等管道那就给城市和人民的生命财产造成难以预料的潜在危险。南京市栖霞区地下输气管道被野蛮施工挖断,导致人员伤亡和财产受损的悲剧,仍然历历在目,如此的教训我们难道不能汲取与痛定思痛吗?

治理胡乱挖断地下管道行为,一要有更加严厉的制度约束,二要把野蛮施工者的违法成本大幅度提高,给违法者点“颜色”看看。

更多精彩评论详见齐鲁晚报报网互动论坛<http://bbs.qiluwb.com.cn>

○犀言利语

违章建筑要拆 更要防止反弹

□陶玉山

据《齐鲁晚报》10月13日报道,12日上午,依法整治违法违章建筑绩效考核结果排名倒数第一的药山办事处重拳治违建,4处违法建筑在1小时内拆除完毕。

这4处违法建筑为宾馆、厂房,作为出租使用,其中有两处位于二环北路中段北侧,严重影响了市容市貌,还有两处是今年7月刚建设的。

看完这篇报道,笔者有一点不解:严禁违法建筑早就有明确规定,特别是今年,对违法建筑的清查拆除工作可谓力度空前,可是,为什么还有两处今年7月刚建的违法建筑?每年都在拆除一些违法建筑,为什么违法建筑还不断出现?违法建筑屡禁不止为哪般?这个问题值得有关部门好好反思。因为,违法建筑无论是建设还是拆除,造成的浪费都是巨大的,其屡禁不止在市民中所造成的影响也是巨大的。甚至在某种程度上影响到了政府部门的威信和形象。

有关部门在重拳出击坚决治理违法建筑的同时,更要在防止其反弹上下工夫,充分认识到防止其反弹甚至比拆除违法建筑更重要。应该不断总结经验教训,完善监督管理制度,加强巡检,从源头抓起,将违法建筑彻底消灭在萌芽中,消除有些人的侥幸心理,对那些阳奉阴违甚至顶风而上的从严从重处罚,以彰显大力整治违法建筑的信心决心。

广告编号:济工商广字第1010211号



醇香美家 灵动生活 新品中央景观王座 畅享城市美好生活



89—103平米青年样板 中央景观楼王,超值性价比

0531-67806555/67807555/67808555



●核心地段:

泉城东至高新区核心居住区,城市未来发展方向。

●便捷交通:

新泺大街、工业南路、花园路、长清区公交,通达市区,畅行无阻。

●完善配套:

坐拥济南国际会展中心核心商圈,大明湖中心商务区,长清居住区,教育、购物、商业、医疗系统齐全,生活配套完善。

●灵动景观:

项目距离济南国际会展中心仅300米。

